



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27 апреля 2020 г.

№ 136

Об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Тюменская область, город Тобольск, улица Знаменского, №48, для муниципальных нужд

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения городской межведомственной комиссии Администрации города Тобольска о признании жилого помещения непригодным (пригодным) для постоянного проживания от 25.12.2013 №54 о признании многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Тюменская область, город Тобольск, улица Знаменского, дом №48 аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь распоряжением Правительства Тюменской области от 21.03.2019 №276-рп «Об утверждении Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Тюменской области на 2019-2025 годы», распоряжением Администрации города Тобольска от 28.03.2014 №657 «О сроках отселения физических и юридических лиц в связи с признанием многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции», требованием о сносе многоквартирного дома комитета по жилью Администрации города Тобольска от 20.01.2020 №01-10/354, актом обследования земельного участка от 03.03.2020 №01-20/234-20, статьями 40, 44 Устава города Тобольска;

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:24:0305006:1650, площадью 1294 кв. м, с разрешенным использованием: под многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Тюменская область, город Тобольск, улица Знаменского, участок №48, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тобольск.

Категория земель - земли населенных пунктов.

2. Изъять жилые помещения в многоквартирном жилом доме по адресу: Тюменская область, город Тобольск, улица Знаменского, дом 48, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тобольск:

- жилое помещение, площадью 48,5 кв. м (квартира №2);
- жилое помещение с кадастровым номером 72:24:0305006:793, площадью 23,5 кв. м (квартира №4);
- жилое помещение с кадастровым номером 72:24:0305006:3552, площадью 10,4 кв. м (квартира №4)
- жилое помещение с кадастровым номером 72:24:0305006:795, площадью 15,5 кв. м (квартира №6);
- жилое помещение с кадастровым номером 72:24:0305006:3488, площадью 10,4 кв. м (квартира №6);
- жилое помещение с кадастровым номером 72:24:0305006:3628, площадью 43,1 кв. м (квартира №8).

3. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска в течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии:

- направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости;
- направить копию решения об изъятии в орган регистрации прав.

4. Департаменту имущественных отношений Администрации города Тобольска:

- провести работы по оценке изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;
- направить проект соглашения об изъятии недвижимости сторонам такого соглашения для подписания.

5. Управлению делами Администрации города Тобольска в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать распоряжение в газете «Тобольская правда», разместить на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtyuмен.ru).

Глава города

М.В. Афанасьев