



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27 апреля 2020 г.

№ 137

**Об изъятии земельного участка и жилых помещений
в многоквартирном доме по адресу: Тюменская область, город Тобольск,
улица Большая Сибирская, №54, для муниципальных нужд**

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения межведомственной комиссии Администрации города Тобольска об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 02.12.2015 №20 о выявлении оснований для признания многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тюменская область, город Тобольск, улица Большая Сибирская, дом 54 аварийным и подлежащим реконструкции, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь распоряжением Правительства Тюменской области от 21.03.2019 №276-рп «Об утверждении Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Тюменской области на 2019-2025годы», распоряжением Администрации города Тобольска от 08.12.2015 №2311 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и сроках отселения физических и юридических лиц в связи с выявлением оснований для признания многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции», требованием о сносе многоквартирного дома комитета по жилью Администрации города Тобольска от 22.01.2020 №01-10/388, актом обследования земельного участка от 08.04.2020 №01-20/352-20, статьями 40, 44 Устава города Тобольска;

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:24:0305016:530, площадью 2639 кв. м, с разрешенным использованием: под многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Тюменская область, город Тобольск, улица Большая Сибирская, участок №54, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тобольск.

Категория земель - земли населенных пунктов.

2. Изъять жилые помещения в многоквартирном жилом доме по адресу: Тюменская область, город Тобольск, улица Большая Сибирская, дом №54, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тобольск:

жилое помещение с кадастровым номером 72:24:0305016:548, площадью 32,5 кв. м (квартира №1),

жилое помещение с кадастровым номером 72:24:0305016:551, площадью 25,2 кв. м (квартира №3),

жилое помещение с кадастровым номером 72:24:0305016:552, площадью 38,4 кв. м (квартира №4),

жилое помещение с кадастровым номером 72:24:035016:549, площадью 29,6 кв. м (квартира №10),

жилое помещение с кадастровым номером 72:24:0305016:550, площадью 39,9 кв. м (квартира №11),

жилое помещение с кадастровым номером 72:24:0305016:587, площадью 44,7 кв. м (квартира №12),

жилое помещение с кадастровым номером 72:24:0305016:547, площадью 39,1 кв. м (квартира №18).

3. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска в течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии:

- направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости;

- направить копию решения об изъятии в орган регистрации прав.

4. Департаменту имущественных отношений Администрации города Тобольска:

- провести работы по оценке изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

- направить проект соглашения об изъятии недвижимости сторонам такого соглашения для подписания.

5. Управлению делами Администрации города Тобольска в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать распоряжение в газете «Тобольская правда», разместить на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtumen.ru).