



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

25 июля 2014 г.

№ 1571

### Об организации проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в городе Tobolske

В целях проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в городе Tobolske, собственниками помещений в которых не осуществлен выбор способа управления многоквартирным домом или не было реализовано решение общего собрания собственников по выбору способа управления, в соответствии со [статьей 161](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 N 75 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом", руководствуясь [статьей 40](#) Устава города Tobolska:

1. Органом Администрации города Tobolska, уполномоченным на организацию проведения открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, определить комитет жилищно-коммунального хозяйства (далее - уполномоченный орган).

2. В целях проведения открытого конкурса уполномоченный орган осуществляет:

определение многоквартирного дома, являющегося объектом открытого конкурса;

установление перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме;

подготовку проекта договора управления многоквартирным домом;

разработку, определение условий проведения открытого конкурса и утверждение конкурсной документации приказом руководителя уполномоченного органа;

техническое обеспечение проведения открытого конкурса;

осуществление расчета размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в зависимости от степени благоустройства, конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, наличия лифтов и иного механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, других параметров, в соответствии с действующим законодательством.

3. Опубликовать распоряжение в газете «Тобольская правда» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области ([www.tobolsk.admtymen.ru](http://www.tobolsk.admtymen.ru)) и администрации города Тобольска ([www.admtobolsk.ru](http://www.admtobolsk.ru)).

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Руппеля Н.Я., заместителя Главы администрации города.

**Глава администрации города**

**В.В. Мазур**