



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

08 мая 2020 г.

№ 157

**Об изъятии земельного участка и жилых помещений
в многоквартирном доме по адресу: Тюменская область, город Tobolsk,
Левобережье, улица Левобережная, №41, для муниципальных нужд**

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения городской межведомственной комиссии Администрации города Tobolska об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным пригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, от 22.12.2016 №18 о выявлении оснований для признания многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тюменская область, город Tobolsk, Левобережье, улица Левобережная, дом 41, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь распоряжением Правительства Тюменской области от 21.03.2019 №276-рп «Об утверждении Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Тюменской области на 2019-2025 годы», распоряжением Администрации города Tobolska от 28.12.2016 №2382 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и сроках отселения физических и юридических лиц в связи с выявлением оснований для признания многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции», требованиями о сносе многоквартирного дома комитета по жилью Администрации города Tobolska от 23.01.2020 №№01-10/425, 01-10/426, актом обследования земельного участка от 13.04.2020 №01-20/391-20, статьями 40, 44 Устава города Tobolska;

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:24:0102003:233, площадью 4141 кв. м, с разрешенным использованием: под многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Тюменская область, город Tobolsk, Левобережье, улица Левобережная, участок №41, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Tobolsk.

Категория земель - земли населенных пунктов.

2. Изъять жилые помещения в многоквартирном доме по адресу: Тюменская область, город Тобольск, Левобережье, улица Левобережная, дом 41, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тобольск:

жилое помещение с кадастровым номером 72:24:0000000:1820, общей площадью 54,4 кв. м (квартира №1),

жилое помещение с кадастровым номером 72:24:0000000:1821, общей площадью 41,4 кв. м (квартира №2),

жилое помещение с кадастровым номером 72:24:0000000:1826, общей площадью 51,3 кв. м (квартира №3),

жилое помещение с кадастровым номером 72:24:0000000:1822, общей площадью 41,7 кв. м (квартира №5),

жилое помещение с кадастровым номером 72:24:0000000:1823, общей площадью 41,3 кв. м (квартира №6),

жилое помещение с кадастровым номером 72:24:0000000:1829, общей площадью 40,9 кв. м (квартира №7),

жилое помещение с кадастровым номером 72:24:0000000:1828, общей площадью 30,8 кв. м (квартира №8),

жилое помещение с кадастровым номером 72:24:0000000:1830, общей площадью 40,8 кв. м (квартира №11).

3. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска в течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии:

- направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости;

- направить копию решения об изъятии в орган регистрации прав.

4. Департаменту имущественных отношений Администрации города Тобольска:

- провести работы по оценке изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

- направить проект соглашения об изъятии недвижимости сторонам такого соглашения для подписания.

5. Управлению делами Администрации города Тобольска в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать распоряжение в газете «Тобольская правда», разместить на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtymen.ru).