

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30 августа 2021 г.

№ 1654-р

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со ст.39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь ст.ст.40, 44 Устава города Tobolska, на основании:

- ходатайства АО СУЭНКО (вх. Администрации города Tobolska от 13.07.2020 №10-02-06/5516) об установлении публичного сервитута;
- выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 19.07.2020 №№ КУВИ-002/2021-89934859:

1. Утвердить схему границ публичного сервитута на земельном участке с кадастровым номером 72:24:0304013:320, с местоположением: Тюменская область, город Tobolsk, 10 микрорайон, №65, согласно схемы.

2. Установить в интересах АО «СУЭНКО» (ОГРН 102720123620) публичный сервитут на часть земельного участка с кадастровым номером 72:24:0304013:320, в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, утверждаемой пунктом 1 настоящего распоряжения, в целях размещения линейного объекта: КЛ-0,4 ТП-286 ф.»Макдональдс, участок 60 (ввод 1)»; КЛ-0,4 кВ ТП-286 ф. «Макдональдс, участок 60 (ввод 2)»; КЛ-0,4 ТП-286 ф. «Уличное освещение» для электроснабжения планируемого к строительству нежилого здания, которое будет расположено на земельном участке с кадастровым номером 72:24:0304013:6548 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область. г.Тобольск, 10 микрорайон, земельный участок 60 и ВРЦ-0,4 кВ уличного освещения, который будет расположен на земельном участке с кадастровым номером 72:24:0304013:360 по адресу: Тюменская область, город Tobolsk, 10 микрорайон, участок № 61а.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 10 (десять) лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об

оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений.

5. Плата определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

6. Плата за публичный сервитут вносится правообладателю земельного участка, с которым заключено соглашение об осуществлении публичного сервитута.

7. АО «СУЭНКО»:

- обеспечить возможность государственной регистрации публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством;

- приступать к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

- привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска:

- направить копию настоящего распоряжения обладателю публичного сервитута (АО «СУЭНКО») и в орган регистрации прав, установленный Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

9. Управлению делами Администрации города Тобольска:

а) опубликовать настоящее распоряжение (за исключением приложения к настоящему распоряжению) в газете «Тобольская правда»;

б) не позднее дня опубликования в газете «Тобольская правда» опубликовать настоящее распоряжение в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtyumen.ru).

Заместитель Главы города



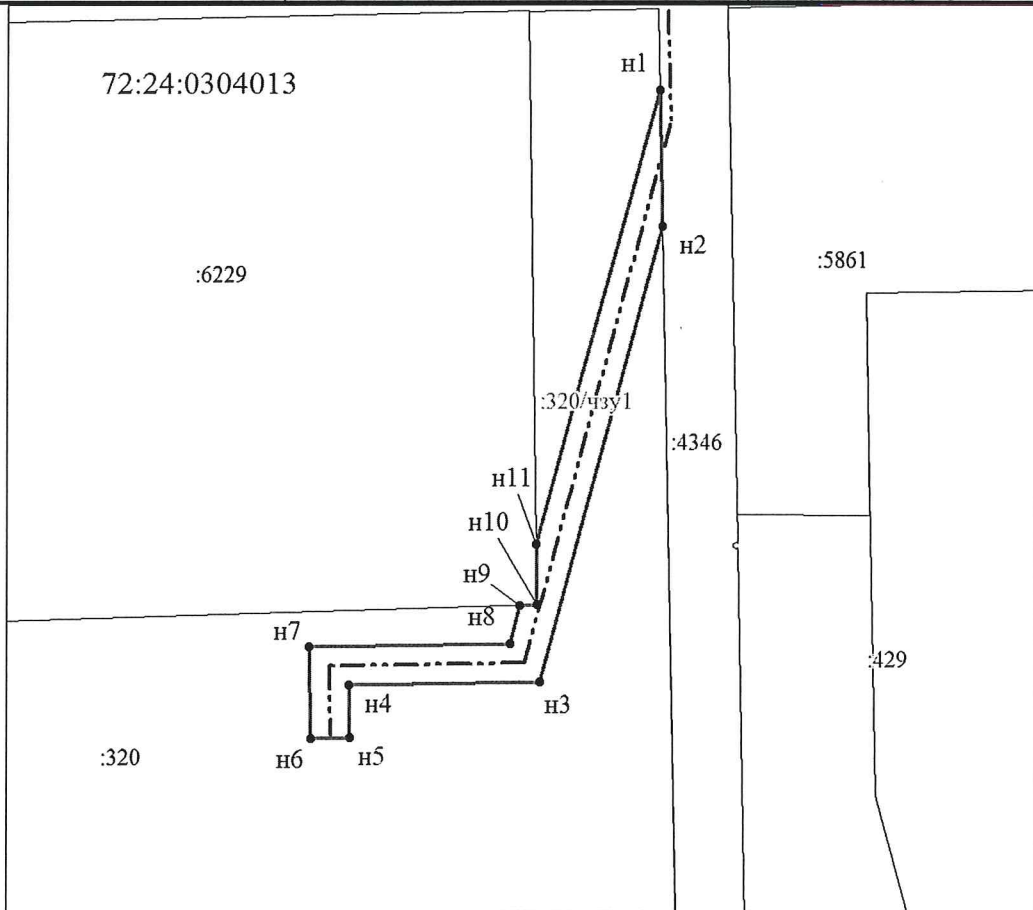
Н.В. Мудриченко



УТВЕРЖДЕНА
распоряжением
Администрации города Тобольска
от 30 августа 2021 г. № 1654-р

**Схема расположения границ публичного сервитута.
Для размещения и эксплуатации инженерного сооружения КЛ-0,4 кВ ТП-286
ф. «Макдональдс, участок 60 (ввод 1); КЛ-0,4 кВ ТП-286 ф. «Макдональдс, участок 60
(ввод 2); КЛ-0,4кВ ТП-286 ф. «Уличное освещение»**

н1	456903.57	2541707.37
н2	456896.57	2541707.53
н3	456873.27	2541701.32
н4	456873.13	2541691.55
н5	456870.43	2541691.62
н6	456870.40	2541689.62
н7	456875.11	2541689.50
н8	456875.25	2541699.78
н9	456877.21	2541700.31
н10	456877.24	2541701.16
н11	456880.30	2541701.12



Масштаб 1 : 384

Условные обозначения:

- граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включённая в ГКН
- граница образуемого земельного участка
- :123 - обозначение кадастрового номера исходного земельного участка
- :ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка
- ▨ - зона с особыми условиями использования территории