



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20 мая 2020 г.

№ 174

**Об изъятии земельного участка и жилых помещений
в многоквартирном доме по адресу: Тюменская область, город Tobolsk,
улица 3-я Речная, №1, для муниципальных нужд**

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения городской межведомственной комиссии Администрации города Tobolska об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 22.07.2015 №10 о выявлении оснований для признания многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тюменская область, город Tobolsk, улица 3-я Речная, дом 1, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь распоряжением Правительства Тюменской области от 02.08.2019 №937-рп «Об утверждении Программы по переселению граждан из жилых домов блокированной застройки, признанных аварийными до 01.01.2017, многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2017 по причинам, не связанным с физическим износом в процессе эксплуатации» (в редакции от 20.02.2020 №123-рп), распоряжением Администрации города Tobolska от 28.07.2015 №1397 «О сроках отселения физических и юридических лиц в связи с признанием многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции», требованием о сносе многоквартирного дома комитета по жилью Администрации города Tobolska от 30.01.2020 №01-10/605, актом обследования земельного участка от 21.04.2020 №01-20/406-20, статьями 40, 44 Устава города Tobolska;

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:24:0609014:72, площадью 1393 кв. м, с разрешенным использованием: под многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Тюменская область, город Tobolsk, улица 3-я Речная, участок №1, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Tobolsk.

Категория земель: земли населенных пунктов.

2. Изъять жилое помещения в многоквартирном жилом доме по адресу: Тюменская область, город Тобольск, улица 3-я Речная, дом №1, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тобольск:

жилое помещение с кадастровым номером 72:24:0609014:77, площадью 34.8 кв. м (квартира №2).

3. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска в течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии:

- направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости;
- направить копию решения об изъятии в орган регистрации прав.

4. Департаменту имущественных отношений Администрации города Тобольска:

- провести работы по оценке изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

- направить проект соглашения об изъятии недвижимости сторонам такого соглашения для подписания.

5. Управлению делами Администрации города Тобольска в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать распоряжение в газете «Тобольская правда», разместить на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtymen.ru).

Глава города

М.В. Афанасьев