



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15 ноября 2021 г.

№ 2018-р

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со ст.39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст.ст.40, 44 Устава города Tobolska, на основании:

- ходатайства АО СУЭНКО (вх. Администрации города Tobolska от 28.07.2021 №10-02-06/5933) об установлении публичного сервитута;
- выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 04.08.2021 №№ КУВИ-002/2021-99637260, КУВИ-002/2021-99640160:

1. Утвердить схему границ публичного сервитута на части земельных участков с кадастровыми номерами 72:24:0305017:319, 72:24:0305017:1162, общей площадью 134 кв.м, с местоположением: Тюменская область, город Tobolsk.

2. Установить в интересах АО «СУЭНКО» (ОГРН 102720123620) публичный сервитут на части земельных участков с кадастровыми номерами 72:24:0305017:319, 72:24:0305017:1162, общей площадью 134 кв.м., в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, утверждаемой пунктом 1 настоящего распоряжения, в целях размещения линейного объекта «КЛ-0,4 ТП-222 ф. «Участок№18-1» (ввод 1); КЛ-0,4 ТП-222 ф. «Участок№18-1» (ввод 2); КЛ-0,4 ТП-222 ф. «Участок№18-2» (ввод 1);- КЛ-0,4 ТП-222 ф. «Участок№18-2» (ввод 2) для электроснабжения объекта: планируемые к строительству многоквартирные жилые дома, которые будут расположены на земельном участке с кадастровым номером- 72:24:0305017:1334, по адресу: Тюменская область, город Tobolsk, ул. Семена Ремезова, участок №18.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 10 (десять) лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими

рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений.

5. Плата определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

6. Плата за публичный сервитут вносится правообладателям земельных участков, с которым заключено соглашение об осуществлении публичного сервитута.

7. АО «СУЭНКО»:

- обеспечить возможность государственной регистрации публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством;

- приступать к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

- привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска:

- направить копию настоящего распоряжения обладателю публичного сервитута (АО «СУЭНКО») и в орган регистрации прав, установленный Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

9. Управлению делами Администрации города Тобольска:

а) опубликовать настоящее распоряжение (за исключением приложения к настоящему распоряжению) в газете «Тобольская правда»;

б) не позднее дня опубликования в газете «Тобольская правда» опубликовать настоящее распоряжение в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtuymen.ru).

Заместитель Главы города



Н.В. Мудриченко



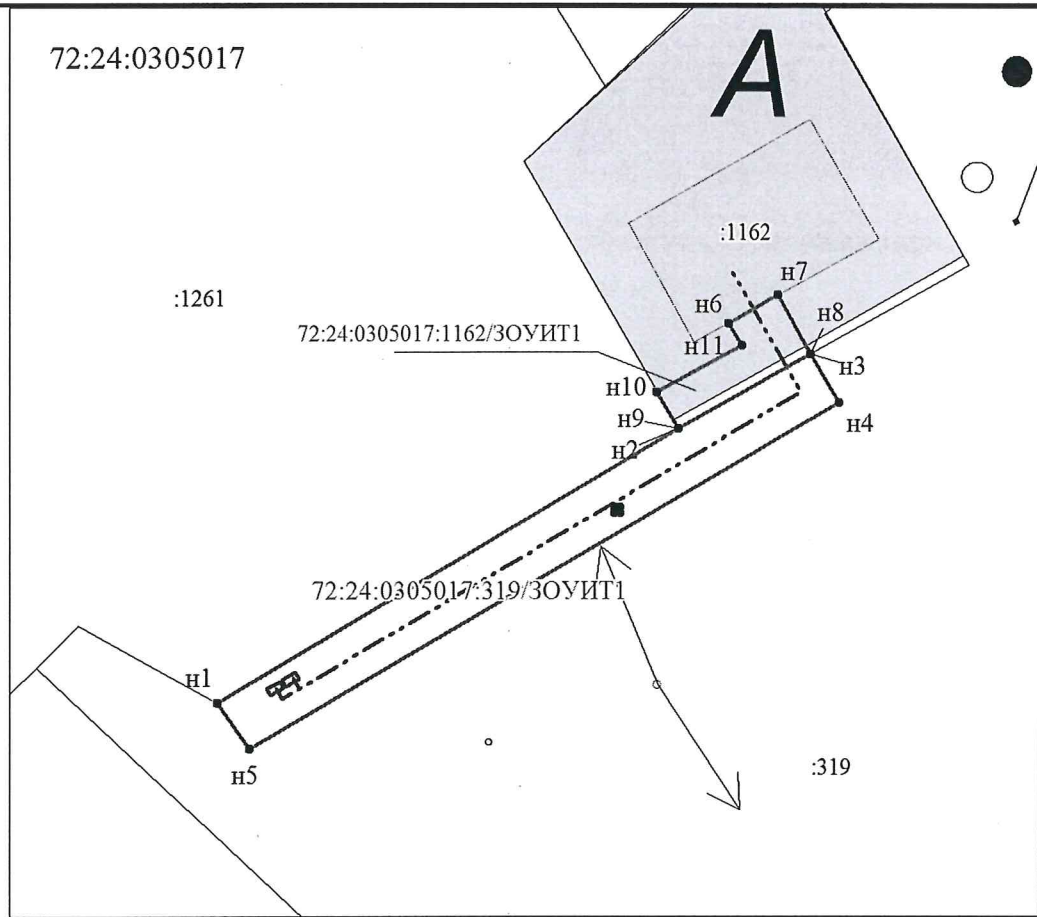
УТВЕРЖДЕНА

распоряжением
Администрации города Тобольска
от 15 ноября 2021 г. № 2018-р

**Схема расположения границ публичного сервитута
для размещения и эксплуатации инженерного сооружения
2КЛ-0,4кВ ТП-222 ф. «Участок №18-1» (ввод 1,2);
2КЛ-0,4кВ ТП-222 ф. «Участок №18-2» (ввод 1,2).**

Условный номер земельного участка --		
Площадь земельного участка (м ²) 134		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК №2)	
	X	Y
1	2	3
72:24:0305017:319/ЗОУИТ1		
н1	454268.49	2539764.71
н2	454283.08	2539789.26
н3	454287.05	2539796.31
н4	454284.48	2539797.83
н5	454266.06	2539766.40
1	454278.91	2539785.87
2	454278.90	2539786.19
3	454278.59	2539786.19
4	454278.59	2539785.85
72:24:0305017:1162/ЗОУИТ1		
н6	454288.71	2539791.94
н7	454290.20	2539794.58
н8	454287.08	2539796.30
н9	454283.10	2539789.26
н10	454285.04	2539788.13
н11	454287.52	2539792.62

72:24:0305017



Масштаб 1 : 400

Условные обозначения:

- - граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включённая в ГКН
- - граница образуемого земельного участка
- :123 - обозначение кадастрового номера исходного земельного участка
- :ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка
- ▨ - зона с особыми условиями использования территории