



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22 июня 2020 г.

№ 210

О комиссии по жилищным вопросам при Администрации города Tobольска и признании утратившим силу некоторых распоряжений Администрации города Tobольска

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о специализированном жилищном фонде города Tobольска, утвержденным решением Tobольской городской Думы от 26.03.2013 №29, Положением о муниципальном жилищном фонде коммерческого использования города Tobольска, утвержденным решением Tobольской городской Думы от 25.02.2014 №8, Уставом города Tobольска, руководствуясь статьями 40,44 Устава города Tobольска:

1. Утвердить Положение о комиссии по жилищным вопросам при Администрации города Tobольска согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить состав комиссии по жилищным вопросам при Администрации города Tobольска согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

3. Признать утратившими силу:

распоряжение Администрации города Tobольска от 30.12.2014 №2595 «О комиссии по жилищным вопросам при администрации города Tobольска»;

распоряжение Администрации города Tobольска от 30.01.2017 №127 «О внесении изменений в распоряжение Администрации города Tobольска от 30.12.2014 № 2595 «О комиссии по жилищным вопросам при администрации города Tobольска»;

распоряжение Администрации города Tobольска от 04.12.2018 №2288 «О внесении изменений в распоряжение Администрации города Tobольска от 30.12.2014 № 2595 «О комиссии по жилищным вопросам при администрации города Tobольска»;

распоряжение Администрации города Тобольска от 15.05.2019 №1021 «О внесении изменений в распоряжение Администрации города Тобольска от 30.12.2014 № 2595 «О комиссии по жилищным вопросам при администрации города Тобольска».

4. Управлению делами Администрации города Тобольска разместить распоряжение на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtyumen.ru).

Глава города

М.В. Афанасьев

ПОЛОЖЕНИЕ О КОМИССИИ ПО ЖИЛИЩНЫМ ВОПРОСАМ ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

I. Общие положения

1.1. Комиссия по жилищным вопросам при Администрации города Тобольска (далее по тексту - Комиссия) создана в целях обеспечения гласности, объективного и коллегиального подхода к рассмотрению и разрешению вопросов, возникающих при предоставлении жилых помещений муниципального жилищного фонда, и иных вопросов, возникающих при реализации жилищного законодательства Российской Федерации, Тюменской области, муниципальных правовых актов, регулирующих жилищные правоотношения.

1.2. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, законодательством Тюменской области, муниципальными правовыми актами города Тобольска, а также настоящим Положением.

II. Задачи и компетенция комиссии

2.1. Основной задачей Комиссии является обеспечение соблюдения жилищных прав граждан.

2.2. В целях реализации возложенных на нее задач комиссия выполняет следующие функции:

– подготовка рекомендаций о предоставлении (об отказе в предоставлении) в наем жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда города Тобольска гражданам, не обеспеченным жилыми помещениями в городе Тобольске;

– подготовка рекомендаций о вселении (отказ во вселении) граждан в жилые помещения муниципального специализированного жилищного фонда города Тобольска;

– подготовка рекомендаций о предоставлении (об отказе в предоставлении) в наем жилых помещений муниципального коммерческого жилищного фонда города Тобольска гражданам, не имеющим жилых помещений в городе Тобольске.

III. Организация работы комиссии

3.1. Комиссию возглавляет заместитель Главы города Тобольска, являющийся ее председателем. Председатель комиссии руководит ее деятельностью и несет ответственность за выполнение возложенных на комиссию задач; утверждает регламент ее работы, определяет дату очередного заседания и повестку дня.

3.2. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже чем один раз в месяц. Заседание комиссии ведет председатель, а в его отсутствие заместитель председателя. Члены комиссии участвуют в ее заседании лично и не вправе делегировать свои полномочия иным лицам. При отсутствии члена комиссии более трёх раз без уважительной причины на заседании комиссии он может быть исключён из состава комиссии.

Комиссия правомочна решать вопросы, отнесенные к ее компетенции, если на заседании присутствует не менее половины ее членов. Решение комиссии принимается большинством голосов членов комиссии, принимающих участие в заседании. При голосовании каждый член комиссии имеет один голос. При равенстве голосов решающим является голос председателя комиссии.

3.3. Решение комиссии оформляется протоколом, который подписывают председатель, а в его отсутствие заместитель председателя, и секретарь.

3.4. Решение комиссии носит рекомендательный характер и является основанием для подготовки проектов соответствующих распоряжений Администрации города Тобольска.

3.5. Делопроизводство в комиссии осуществляется секретарем комиссии. Секретарь комиссии:

- оповещает членов комиссии о дате, месте и времени заседания;
- ведёт протоколы заседаний;
- обеспечивает членов комиссии материалами, необходимыми для проведения заседания комиссии;
- предоставляет (по запросу) выписки из протоколов заседаний комиссии.

3.6. Хранение документации комиссии обеспечивается Департаментом имущественных отношений Администрации города Тобольска.

3.7. Специалисты Департамента имущественных отношений Администрации города Тобольска осуществляют прием и регистрацию заявлений с прилагаемыми документами, представленных гражданами на рассмотрение комиссии, проводят анализ и проверку на соответствие действующему законодательству, направляют на рассмотрение комиссии, докладывают на заседании и несут ответственность за достоверность правильного доведения информации до членов комиссии.

IV. Права и ответственность комиссии

4.1. Комиссия имеет право:

- запрашивать в отраслевых органах Администрации города Тобольска, органах местного самоуправления города Тобольска, иных организациях информацию, необходимую для решения вопросов, отнесенных к компетенции комиссии;
- приглашать на заседание комиссии заинтересованных лиц для обсуждения вопросов, отнесенных к компетенции комиссии;
- производить проверку поступивших заявлений граждан и предоставляемых документов.

4.2. Комиссия несет ответственность за соответствие принятых решений действующему законодательству, своевременное и объективное принятие решений по вопросам своей компетенции.

Состав
комиссии по жилищным вопросам
при Администрации города Тобольска

- Председатель комиссии:** Заместитель Главы города Тобольска (сфера муниципальное имущество)
- Заместитель председателя:** Директор Департамента имущественных отношений Администрации города Тобольска
- Секретарь:** Начальник управления по жилищным вопросам Департамента имущественных отношений Администрации города Тобольска
- Члены комиссии:**
- Начальник отдела по переселению управления по жилищным вопросам Департамента имущественных отношений Администрации города Тобольска
 - Руководитель территориального подразделения Администрации города Тобольска «Администрация территориального образования Левобережье»
 - Специалист МКУ «Имущественная казна г. Тобольска»
 - Главный специалист отдела льгот и социальных выплат Управления социальной защиты населения города Тобольска (по согласованию)
 - Председатель первичной профсоюзной организации Администрации города Тобольска (по согласованию)