



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

16 сентября 2021 г.

№ 237

**Об изъятии земельного участка и жилых помещений  
в многоквартирном доме по адресу: Тюменская область, город Tobольск,  
переулок Рошинский, №50, для муниципальных нужд**

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения межведомственной комиссии Администрации города Tobольска об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, от 15.12.2020 №03 о выявлении оснований для признания многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тюменская область, город Tobольск, переулок Рошинский, дом №50, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь распоряжением Администрации города Tobольска от 17.12.2020 №365 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и сроках отселения физических и юридических лиц в связи с признанием многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции», требованиями о сносе многоквартирного дома Департамента имущественных отношений Администрации города Tobольска от 05.08.2021 №№01-26/4547, 01-26/4548, статьями 40, 44 Устава города Tobольска;

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:24:0305014:359, площадью 908 кв. м, с разрешенным использованием: под многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Тюменская область, город Tobольск, переулок Рошинский, участок №50, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Tobольск.

Категория земель - земли населенных пунктов.

2. Изъять жилые помещения в многоквартирном жилом доме по адресу: Тюменская область, город Tobольск, переулок Рошинский, дом №50, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего

распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тобольск:

жилое помещение с кадастровым номером 72:24:0305009:79, площадью 34,7 кв. м (квартира №1);

жилое помещение с кадастровым номером 72:24:0305009:81, площадью 36 кв. м (квартира №3).

3. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска в течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии:

- направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости;

- направить копию решения об изъятии в орган регистрации прав.

4. Департаменту имущественных отношений Администрации города Тобольска:

- провести работы по оценке изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

- направить проект соглашения об изъятии недвижимости сторонам такого соглашения для подписания.

5. Управлению делами Администрации города Тобольска в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать распоряжение в газете «Тобольская правда», в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» ([www.tobolskdoc.ru](http://www.tobolskdoc.ru)) и разместить на официальном сайте Администрации города Тобольска ([www.admtobolsk.ru](http://www.admtobolsk.ru)) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области ([www.tobolsk.admtuumen.ru](http://www.tobolsk.admtuumen.ru)).

Глава города



М.В. Афанасьев