



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16 сентября 2021 г.

№ 238

**Об изъятии земельного участка и жилых помещений
в многоквартирном доме по адресу: Тюменская область, город Тобольск,
улица Мусы Джалиля, №37, для муниципальных нужд**

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения городской межведомственной комиссии Администрации города Тобольска об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, от 21.11.2017 №22 о выявлении оснований для признания многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тюменская область, город Тобольск, улица Мусы Джалиля, дом №37, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь распоряжением Администрации города Тобольска от 23.11.2017 №1884 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и сроках отселения физических и юридических лиц в связи с признанием многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции», требованиями о сносе многоквартирного дома Департамента имущественных отношений Администрации города Тобольска от 05.08.2021 №№01-26/4549, 01-26/4550, статьями 40, 44 Устава города Тобольска;

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:24:0602019:133, площадью 635 кв. м, с разрешенным использованием: земельный участок под многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Тюменская область, город Тобольск, улица Мусы Джалиля, участок №37, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тобольск.

Категория земель - земли населенных пунктов.

2. Изъять жилые помещения в многоквартирном жилом доме по адресу: Тюменская область, город Тобольск, улица Мусы Джалиля, дом №37, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тобольск:

жилое помещение с кадастровым номером 72:24:0602019:101, площадью 36,3 кв. м (квартира №1);

жилое помещение с кадастровым номером 72:24:0602019:104, площадью 35,4 кв. м (квартира №4).

3. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска в течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии:

- направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости;

- направить копию решения об изъятии в орган регистрации прав.

4. Департаменту имущественных отношений Администрации города Тобольска:

- провести работы по оценке изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

- направить проект соглашения об изъятии недвижимости сторонам такого соглашения для подписания.

5. Управлению делами Администрации города Тобольска в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать настоящее распоряжение в газете «Тобольская правда», в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtuyumen.ru).

Глава города



М.В. Афанасьев