



# **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА**

---

## **РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**27 февраля 2019 г.**

**№ 397**

### **Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории 15 микрорайона города Tobolska**

На основании заключения о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории 15 микрорайона города Tobolska от 26.02.2019:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории 15 микрорайона города Tobolska, разработанного на основании распоряжения Администрации города Tobolska от 16.01.2019 №48, согласно приложению к данному распоряжению.

2. Опубликовать распоряжение в газете «Тобольская правда» и разместить на официальных сайтах муниципального образования город Tobolsk на портале органов государственной власти Тюменской области ([www.tobolsk.admtymen.ru](http://www.tobolsk.admtymen.ru)) и Администрации города Tobolska ([www.admtobolsk.ru](http://www.admtobolsk.ru)).

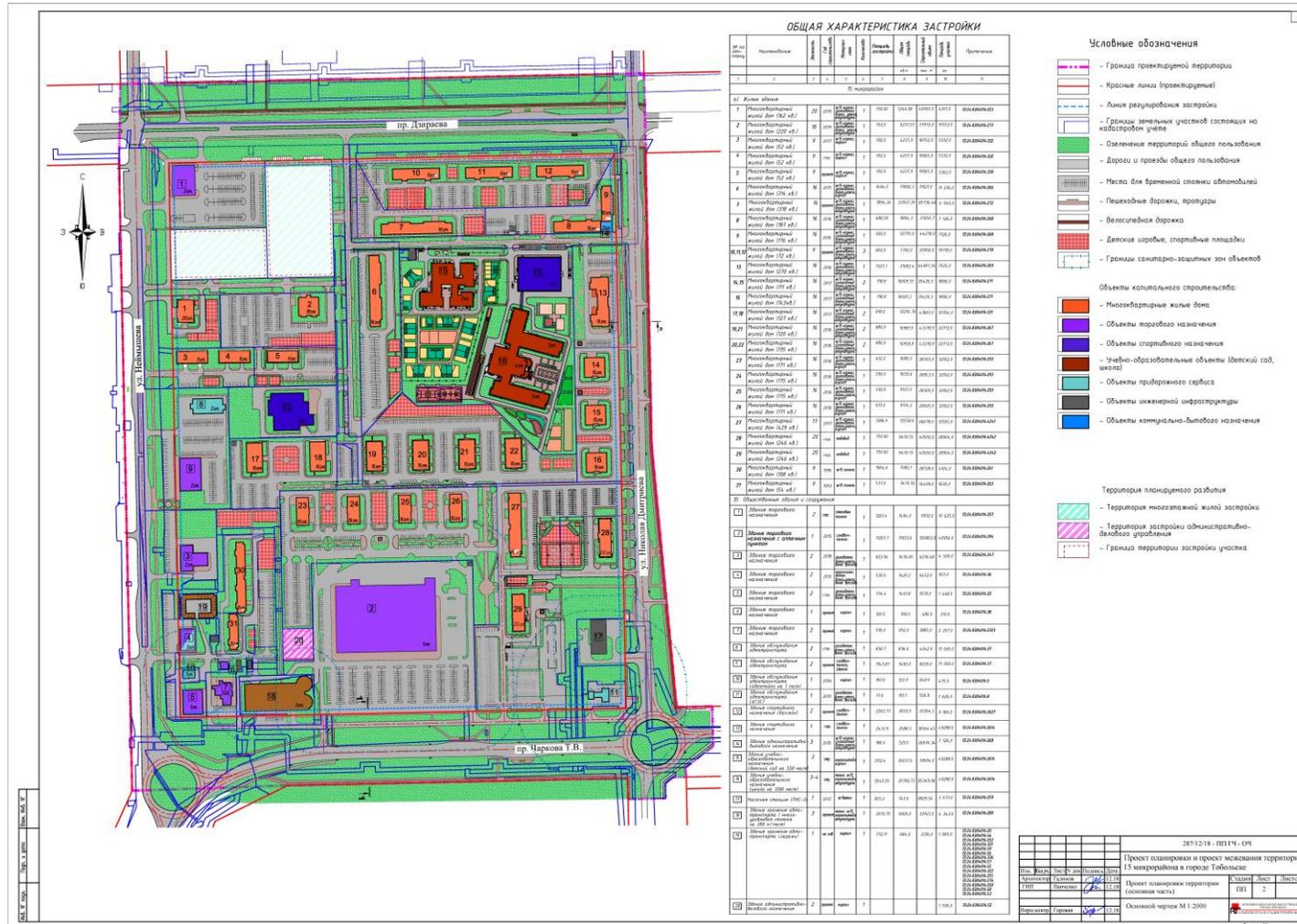
3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы города Вавакина Ю.С.

**Глава города**

**В.В. Мазур**



# Проект планировки территории (основная часть). Основной чертеж.



**ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЗАСТРОЙКИ**

№ п/п	Наименование	Земельный участок	Эксплуатационный класс	Площадь, кв. м	Объем, куб. м	Средняя высота, м	Средняя плотность, чел./га	Примечание
15 микрорайон								
1	Резидентный жилой дом (20 эт.)	15/01/01	ЖЗ	10200	104100	10.20	1000	02.01.01.01
2	Резидентный жилой дом (20 эт.)	15/01/02	ЖЗ	10200	104100	10.20	1000	02.01.01.02
3	Резидентный жилой дом (20 эт.)	15/01/03	ЖЗ	10200	104100	10.20	1000	02.01.01.03
4	Резидентный жилой дом (20 эт.)	15/01/04	ЖЗ	10200	104100	10.20	1000	02.01.01.04
5	Резидентный жилой дом (20 эт.)	15/01/05	ЖЗ	10200	104100	10.20	1000	02.01.01.05
6	Резидентный жилой дом (20 эт.)	15/01/06	ЖЗ	10200	104100	10.20	1000	02.01.01.06
7	Резидентный жилой дом (20 эт.)	15/01/07	ЖЗ	10200	104100	10.20	1000	02.01.01.07
8	Резидентный жилой дом (20 эт.)	15/01/08	ЖЗ	10200	104100	10.20	1000	02.01.01.08
9	Резидентный жилой дом (20 эт.)	15/01/09	ЖЗ	10200	104100	10.20	1000	02.01.01.09
10	Резидентный жилой дом (20 эт.)	15/01/10	ЖЗ	10200	104100	10.20	1000	02.01.01.10
11	Резидентный жилой дом (20 эт.)	15/01/11	ЖЗ	10200	104100	10.20	1000	02.01.01.11
12	Резидентный жилой дом (20 эт.)	15/01/12	ЖЗ	10200	104100	10.20	1000	02.01.01.12
13	Резидентный жилой дом (20 эт.)	15/01/13	ЖЗ	10200	104100	10.20	1000	02.01.01.13
14	Резидентный жилой дом (20 эт.)	15/01/14	ЖЗ	10200	104100	10.20	1000	02.01.01.14
15	Резидентный жилой дом (20 эт.)	15/01/15	ЖЗ	10200	104100	10.20	1000	02.01.01.15
16	Резидентный жилой дом (20 эт.)	15/01/16	ЖЗ	10200	104100	10.20	1000	02.01.01.16
17	Резидентный жилой дом (20 эт.)	15/01/17	ЖЗ	10200	104100	10.20	1000	02.01.01.17
18	Резидентный жилой дом (20 эт.)	15/01/18	ЖЗ	10200	104100	10.20	1000	02.01.01.18
19	Резидентный жилой дом (20 эт.)	15/01/19	ЖЗ	10200	104100	10.20	1000	02.01.01.19
20	Резидентный жилой дом (20 эт.)	15/01/20	ЖЗ	10200	104100	10.20	1000	02.01.01.20
21	Резидентный жилой дом (20 эт.)	15/01/21	ЖЗ	10200	104100	10.20	1000	02.01.01.21
22	Резидентный жилой дом (20 эт.)	15/01/22	ЖЗ	10200	104100	10.20	1000	02.01.01.22
23	Резидентный жилой дом (20 эт.)	15/01/23	ЖЗ	10200	104100	10.20	1000	02.01.01.23
24	Резидентный жилой дом (20 эт.)	15/01/24	ЖЗ	10200	104100	10.20	1000	02.01.01.24
25	Резидентный жилой дом (20 эт.)	15/01/25	ЖЗ	10200	104100	10.20	1000	02.01.01.25
26	Резидентный жилой дом (20 эт.)	15/01/26	ЖЗ	10200	104100	10.20	1000	02.01.01.26
27	Резидентный жилой дом (20 эт.)	15/01/27	ЖЗ	10200	104100	10.20	1000	02.01.01.27
28	Резидентный жилой дом (20 эт.)	15/01/28	ЖЗ	10200	104100	10.20	1000	02.01.01.28
29	Резидентный жилой дом (20 эт.)	15/01/29	ЖЗ	10200	104100	10.20	1000	02.01.01.29
30	Резидентный жилой дом (20 эт.)	15/01/30	ЖЗ	10200	104100	10.20	1000	02.01.01.30
II Объекты общегородского назначения								
31	Объект общегородского назначения	15/02/01	ЖЗ	10000	100000	10.00	1000	02.01.02.01
32	Объект общегородского назначения	15/02/02	ЖЗ	10000	100000	10.00	1000	02.01.02.02
33	Объект общегородского назначения	15/02/03	ЖЗ	10000	100000	10.00	1000	02.01.02.03
34	Объект общегородского назначения	15/02/04	ЖЗ	10000	100000	10.00	1000	02.01.02.04
35	Объект общегородского назначения	15/02/05	ЖЗ	10000	100000	10.00	1000	02.01.02.05
36	Объект общегородского назначения	15/02/06	ЖЗ	10000	100000	10.00	1000	02.01.02.06
37	Объект общегородского назначения	15/02/07	ЖЗ	10000	100000	10.00	1000	02.01.02.07
38	Объект общегородского назначения	15/02/08	ЖЗ	10000	100000	10.00	1000	02.01.02.08
39	Объект общегородского назначения	15/02/09	ЖЗ	10000	100000	10.00	1000	02.01.02.09
40	Объект общегородского назначения	15/02/10	ЖЗ	10000	100000	10.00	1000	02.01.02.10
41	Объект общегородского назначения	15/02/11	ЖЗ	10000	100000	10.00	1000	02.01.02.11
42	Объект общегородского назначения	15/02/12	ЖЗ	10000	100000	10.00	1000	02.01.02.12
43	Объект общегородского назначения	15/02/13	ЖЗ	10000	100000	10.00	1000	02.01.02.13
44	Объект общегородского назначения	15/02/14	ЖЗ	10000	100000	10.00	1000	02.01.02.14
45	Объект общегородского назначения	15/02/15	ЖЗ	10000	100000	10.00	1000	02.01.02.15
46	Объект общегородского назначения	15/02/16	ЖЗ	10000	100000	10.00	1000	02.01.02.16
47	Объект общегородского назначения	15/02/17	ЖЗ	10000	100000	10.00	1000	02.01.02.17
48	Объект общегородского назначения	15/02/18	ЖЗ	10000	100000	10.00	1000	02.01.02.18
49	Объект общегородского назначения	15/02/19	ЖЗ	10000	100000	10.00	1000	02.01.02.19
50	Объект общегородского назначения	15/02/20	ЖЗ	10000	100000	10.00	1000	02.01.02.20

- Условные обозначения**
- Граница проектируемой территории
  - Красные линии (проектируемые)
  - Линия рекультивации застройки
  - Границы земельных участков с основами на кадастровом учете
  - Озеленение территории общего пользования
  - Дороги и проезды общего пользования
  - Места для бранеевой площадки
  - Пешеходные дорожки, проходы
  - Велосипедная дорожка
  - Детские игровые, спортивные площадки
  - Границы санитарно-защитных зон объектов
- Объекты капитального строительства:**
- Многоквартирные жилые дома
  - Объекты пореаболо назначения
  - Объекты спортивного назначения
  - Частно-образовательные объекты (детский сад, школа)
  - Объекты придорожного сервиса
  - Объекты инженерной инфраструктуры
  - Объекты коммунально-бытового назначения
- Территория планировочного разбивки**
- Территория многоквартирных жилых застроек
  - Территория застройки административно-делового назначения
  - Граница территории застройки участка

2012-18-10119-09

Проект планировки и проект межевания территории 15 микрорайона в городе Тобольске	Состав	Вест	Вестов
Экспертное заключение	№ 13	13.10	13.10
Проект планировки территории (основная часть)	№ 1	13.10	13.10
Основной чертеж М 1:2000	№ 1	13.10	13.10

Исполнитель: Гавриков М.В. 13.10

Формат А1

# Проект планировки территории (основная часть). Разбивочный чертеж красных линий.

