



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

02 марта 2020 г.

№ 45

**Об изъятии земельного участка и жилых помещений  
в многоквартирном доме по адресу: Тюменская область, город Тобольск,  
улица Семена Ремезова, №43, для муниципальных нужд**

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения межведомственной комиссии Администрации города Тобольска об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 25.09.2019 №08, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь распоряжением Администрации города Тобольска от 26.09.2019 №1468 «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и сроках отселения физических и юридических лиц в связи с выявлением оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», письмом комитета по жилью Администрации города Тобольска от 06.12.2019 №01-10/6208 о требовании о сносе многоквартирного дома, актом обследования земельного участка от 17.12.2019 №01-20/1903-19, статьями 40, 44 Устава города Тобольска:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:24:0305010:1801, площадью 2511 кв. м, с разрешенным использованием: земельный участок под многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: Тюменская область, город Тобольск, улица Семена Ремезова, участок №43, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тобольск.

Категория земель - земли населенных пунктов.

2. Изъять жилое помещение в многоквартирном доме по адресу: Тюменская область, город Тобольск, улица Семена Ремезова, №43, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тобольск:

жилое помещение, общей площадью 24,6 кв. м (квартира №4).

3. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска в течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии:

- направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости;

- направить копию решения об изъятии в орган регистрации прав.

4. Комитету по жилью Администрации города Тобольска:

- провести работы по оценке изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

- направить проект соглашения об изъятии недвижимости сторонам такого соглашения для подписания.

5. Управлению делами Администрации города Тобольска в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать распоряжение в газете «Тобольская правда», разместить на официальном сайте Администрации города Тобольска ([www.admtobolsk.ru](http://www.admtobolsk.ru)) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области ([www.tobolsk.admtumen.ru](http://www.tobolsk.admtumen.ru)).

**Глава города**

**М.В. Афанасьев**