



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 мая 2012 г.

№45

***О подготовке жилищного фонда,  
объектов социальной сферы  
и объектов коммунального хозяйства  
к работе в осенне-зимний период 2012-2013 гг.***

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях своевременной и качественной подготовки жилищного фонда, объектов социальной сферы и объектов коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2012 - 2013 гг.:

1. Создать комиссию по оценке готовности организаций жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2012 - 2013 гг. в составе согласно приложению №1.

2. Утвердить положение о комиссии по оценке готовности организаций жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2012 - 2013 гг. согласно приложению №2.

3. Комиссии в течение десяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления подготовить и утвердить график проведения проверок готовности организаций жилищно-коммунального хозяйства города Tobolsk к работе в осенне-зимний период 2012 - 2013 годов.

4. Комиссии в срок до 10.09.2012 выполнить по утвержденному графику проверку готовности организаций жилищно-коммунального хозяйства города Tobolsk к работе в осенне-зимний период 2012 - 2013 годов с оформлением актов готовности и выдачей паспортов готовности.

5. Руководителям организаций жилищно-коммунального хозяйства, объектов социальной сферы, независимо от организационно-правовых форм собственности в срок до 01.06.2012

представить в комитет ЖКХ администрации города мероприятия по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и объектов коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2012 - 2013 гг.

6. Руководителям управляющих организаций, председателям ТСЖ, руководителям теплоснабжающих, теплосетевых, ресурсоснабжающих организаций, субъектов электроэнергетики, действующим на территории городского округа город Тобольск:

- в срок до 10.09.2012 обеспечить своевременное и качественное выполнение утвержденных планов мероприятий по подготовке жилищного фонда и объектов коммунального хозяйства города к работе в осенне-зимний период 2012 - 2013 гг.;

- внутренними рабочими комиссиями провести проверку оценки готовности к работе в осенне-зимний период 2012 - 2013 годов обслуживаемого жилищного фонда и объектов коммунального хозяйства, результаты проверок оформить соответствующими документами;

- согласно утвержденному графику представить на рассмотрение Комиссии документы, подтверждающие готовность жилищного фонда и объектов коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2012 - 2013 годов;

- создать в необходимом объеме и номенклатуре резерв материально-технических ресурсов для оперативного устранения неисправностей и аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства;

- обеспечить заключение договоров с топливоснабжающими организациями на поставку топлива в объемах лимитов потребления, утвержденных в соответствии с нормативно-техническими характеристиками оборудования;

- создать на складах нормативные запасы топлива на отопительный период;

- осуществлять постоянный контроль за подготовкой жилищного фонда и объектов коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период, еженедельно, каждый вторник, представлять в комитет ЖКХ администрации города Тобольска отчет по форме 1-ЖКХ (зима) в период с 01.06.2012 по 01.10.2012.

7. Комитету по образованию (Белышева Н.В.), комитету по культуре (Сотниченко И.Ю.), комитету по физической культуре и спорту (Алеева О.Ф.), комитету по делам молодежи (Устькачкинцев Г.В.) руководителям учреждений здравоохранения, социальной сферы принять меры для подготовки зданий и сооружений подведомственных учреждений к работе в осенне-зимний период 2012-2013 гг. Обеспечить до 10 сентября 2012 года завершение работ по подготовке зданий и сооружений подведомственных учреждений к

работе в осенне-зимний период 2012 - 2013 гг. с получением соответствующих актов и паспортов готовности.

8. Комитету ЖКХ администрации города:

- обеспечить выполнение мероприятий на подготовку жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2012-2013 гг. в рамках средств, предусмотренных бюджетом города на 2012 год;

- обеспечить проверку исполнения производственных и инвестиционных программ организаций, мониторинг исполнения которых относится к компетенции органов местного самоуправления.

9. Разместить распоряжение на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области ([www.tobolsk.admtyumen.ru](http://www.tobolsk.admtyumen.ru)) и администрации города Тобольска ([www.admtobolsk.ru](http://www.admtobolsk.ru)).

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы администрации города Тобольска, председателя комитета по инвестициям в области строительной деятельности (З.С. Саитбаталов).

**Глава администрации города**

**И.Ф.Оленберг**

Состав  
комиссии по оценке готовности организаций  
жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферы  
к работе в осенне-зимний период 2012-2013 гг.

Председатель комиссии:

- Саитбаталов З.С., заместитель Главы администрации города,  
председатель комитета по инвестициям в области строительной  
детальности

Заместитель председателя комиссии:

- Даренских А.Ю., председатель комитета ЖКХ

Члены комиссии:

- Вавакин Ю.С., директор МУП «ТСЗ»
- Курач Е.Л., заместитель председателя комитета ЖКХ
- Томилов В.Н., главный инженер МУП «ТСЗ»
- Шестаков А.Н., начальник ПТО МУП «ТСЗ»
- Приемщиков А.Г., представитель Тюменского филиала ФГУ  
«УЭЭ в Южно-Сибирском регионе» (по согласованию)
- Чечин И.Н., заместитель председателя комитета по  
образованию

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

о комиссии по оценке готовности организаций жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2012-2013 гг.

### **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Комиссия по оценке готовности организаций жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2012-2013 (в дальнейшем Комиссия) создается в соответствии с требованиями «Положения об оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период», утвержденного Министерством промышленности и энергетики Российской Федерации 25.08.2004 (в дальнейшем – «Положение»).

1.2. Целями деятельности комиссии является оценка готовности предприятий и организаций МО г.Тобольск, обеспечивающих энергоснабжение населения, и обеспечение контроля за ходом подготовки объектов жилищного фонда, объектов социальной сферы и объектов коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2012 - 2013 гг.

1.3. В своей деятельности комиссия руководствуется Уставом г.Тобольска, законами Тюменской области, постановлениями и распоряжениями Губернатора Тюменской области, Правительства Тюменской области, постановлениями и распоряжениями администрации города Тобольска, а также настоящим Положением.

### **2. ФУНКЦИИ КОМИССИИ**

2.1. Для реализации цели деятельности и в соответствии с действующим законодательством Комиссия осуществляет контроль за:

- реализацией планов подготовки объектов жилищного фонда, объектов социальной сферы и объектов коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2012 - 2013 гг.;
- соблюдением графиков отключения горячего водоснабжения у потребителей;

- созданием в необходимом объеме и номенклатуре резерва материально-технических ресурсов для оперативного устранения неисправностей и аварий на объектах жилищного фонда, социальной сферы и объектов коммунального хозяйства;

- обеспечением объектов жизнеобеспечения топливом в объемах лимитов потребления, утвержденных в соответствии с нормативно-техническими характеристиками оборудования, отраженными в «Энергетическом паспорте котельной» и в соответствии с заключенными договорами с топливоснабжающими организациями;

- созданием нормативных запасов топлива на складах до начала отопительного периода.

### **3. ПРАВА КОМИССИИ**

3.1. Для осуществления возложенных функций Комиссия имеет право:

3.1.1. Разрабатывать предложения по выполнению мероприятий по своевременной подготовке объектов жилищного фонда, объектов социальной сферы и объектов коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период;

3.1.2. В установленном порядке и при необходимости затребовать необходимые документы, заслушивать должностных лиц о ходе выполнения мероприятий по подготовке объектов жилищного фонда, объектов социальной сферы и объектов коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период.

### **4. СОСТАВ КОМИССИИ И ОРГАНИЗАЦИЯ ЕЕ РАБОТЫ**

4.1. Руководит работой Комиссии председатель Комиссии (в случае его отсутствия - заместитель председателя Комиссии). Работа Комиссии организуется в соответствии с планом-графиком, утверждаемым на заседании Комиссии. Заседания Комиссии проводятся по необходимости, но не реже одного раза в месяц (с июня по август) и оформляются протоколом.

4.2. Организационное обеспечение работы Комиссии возлагается на комитет ЖКХ администрации города.

4.3. К работе в Комиссии могут привлекаться депутаты городской Думы, представители управляющих организаций, ресурсоснабжающих организаций, топливоснабжающих организаций и иных органов и организаций.