



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22 февраля 2012 г.

№449

Об изменении разрешенного использования земельного участка по адресу: Тюменская область, город Tobольск, улица Ремезова, №115а и объекта капитального строительства по адресу: Тюменская область, город Tobольск, улица Ремезова, №115а, строение 2/1

В соответствии со статьей 37 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 N 190-ФЗ, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 3 части 1 статьи 4 Федерального закона от 29.12.2004 N191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», подпунктом 2 пункта 2 статьи 25 Главы 6 Правил землепользования и застройки городского округа г.Тобольска, утвержденного Решением Тобольской городской Думы от 25.12.2007 №235, на основании:

- заявления ООО «Автомастер» об изменении разрешенного использования земельного участка (вх. администрации от 16.11.2011 №01-01/02-7800);
- свидетельства о государственной регистрации права 72 НЕ 101269 от 28.12.2004;
- кадастрового плана земельного участка от 18.12.2003 №24/03-1884;
- свидетельства о государственной регистрации права 72 НЕ 117794 от 13.04.2005;
- свидетельства о государственной регистрации права 72 НМ 106553 от 21.11.2011;
- свидетельства о государственной регистрации права 72 НМ 106554 от 21.11.2011;
- свидетельства о государственной регистрации права 72 НМ 106555 от 21.11.2011;
- свидетельства о государственной регистрации права 72 НМ 106556 от 21.11.2011;
- свидетельства о государственной регистрации права 72 НМ 106557 от 21.11.2011;

- свидетельства о государственной регистрации права 72 НМ 106558 от 21.11.2011;
- свидетельства о государственной регистрации права 72 НМ 106559 от 21.11.2011;

1. Изменить разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером: 72:24:030402:0030, площадью 1302,3 кв.м. расположенного по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, улица Ремезова, 115а, с вида разрешенного использования «земли под зданиями (строениями), сооружениями», на вид разрешенного использования «под гаражи».

2. Изменить разрешенное использование объекта капитального строительства с вида разрешенного использования «автомойка» на основной вид разрешенного использования «гараж» по адресу: г. Тобольск, улица Ремезова, 115а, строение 2/1.

3. ООО «Автомастер» в течение 30 дней со дня регистрации настоящего распоряжения обратиться:

- в Тобольский Межрайонный отдел Федерального государственного учреждения «Земельная кадастровая палата» по Тюменской области внесения соответствующих изменений в государственный земельный кадастр;

- по результатам внесения изменений в характеристики земельного участка с полученным кадастровым паспортом земельного участка в Комитет земельных отношений и лесного хозяйства администрации города Тобольска для внесения соответствующих изменений в правоустанавливающие документы на земельный участок;

- в Тобольское городское отделение ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» для внесения соответствующих изменений в кадастровый паспорт объекта недвижимости;

- в Тобольский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области для государственной регистрации изменений характеристик объектов недвижимости.

4. ООО «Автомастер» обеспечить использование земельного участка и объекта капитального строительства в соответствии с видом разрешенного использования, указанным в п.1,2 настоящего распоряжения.

5. Опубликовать распоряжение в газете «Тобольская правда» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtymen.ru) и администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru).

6. Распоряжение администрации города Тобольска от 20.01.2012 №43 «Об изменении вида разрешенного использования объекта капитального строительства и земельного участка по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, улица Ремезова, №115а» отменить.

Глава администрации города

И.Ф.Оленберг