



ГЛАВА ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

9 августа 2022 г.

№ 13

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу:
Тюменская область, г. Тобольск, ул. Семена Ремезова**

В соответствии с частью 3 статьи 37, статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 35.1 статьи 35 Правил землепользования и застройки города Тобольска, утвержденных решением Тобольской городской Думы от 25.12.2007 №235, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденным постановлением Администрации города Тобольска от 24.04.2019 №30, на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Тобольска от 22.07.2022, руководствуясь статьями 39, 44 Устава города Тобольска:

1. Отказать Нежданову Сергею Леонидовичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 72:24:0304009:804 площадью 100 кв.м., расположенного в территориальной зоне коммунально-складской (ПР 304), по адресу: Тюменская область, город Тобольск, улица Семена Ремезова – «Объекты торгового назначения», в связи с несоответствием запрашиваемого условно разрешенного вида использования земельного участка градостроительным регламентам, отсутствием возможности соблюдения "СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*"; с ограничением использования объектов недвижимости в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства, установленными разделом III постановления Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (вместе с "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и

особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (на земельном участке расположено сооружение электроэнергетики «Сеть электроснабжения»).

2. Управлению делами Администрации города Тобольска опубликовать настоящее постановление в газете «Тобольская правда», в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtumen.ru).



М.В. Афанасьев