



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

20 сентября 2022 г.

№ 1429-р

### Об установлении публичного сервитута

В соответствии со ст.39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст.ст.40, 44 Устава города Tobolska, на основании:

- ходатайства АО «СУЭНКО» (вх. ДГЗ Администрации города Tobolska от 24.03.2022 №01-17/1914-22) об установлении публичного сервитута;

- выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 22.04.2022 № КУВИ-001/2022-61118832, № КУВИ-001/2022-61119013:

1. Утвердить схему границ публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером: 72:24:0304004:210, площадью 47 кв.м., с местоположением: Тюменская область, город Tobolsk, согласно схеме.

2. Установить в интересах АО «СУЭНКО» (ОГРН 102720123620) публичный сервитут площадью 47 кв.м., для размещения линейного объекта: 2 КЛ-10 кВ от I,II с.ш. РУ-10 кВ РП-12 до I,II с.ш.РУ-10 кВ ТП-10/0,4 кВ (УЛЕЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ) для электроснабжения планируемой к строительству ТП-10/0,4 кВ для объекта «Жилые дома с нежилыми помещениями в г.Тobolsk, Зона ВУЗов. Нежилой встроенно-пристроенный блок-секция ГП 1.3, жилой дом ГП-1, жилой дом ГП-2», расположенного по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Tobolsk, город Tobolsk, территория Зона Вузов, дом 6; Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Tobolsk, город Tobolsk, территория Зона Вузов, дом 7 (кадастровый номер 72:24:0304004:629).

Обоснование установления публичного сервитута:

- договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № ТБ-21-0144-200 от 10.06.2021.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 2 (два) месяца.

5. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. АО «СУЭНКО»:

- заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с собственником земельного участка, находящегося в частной собственности, в соответствии с требованиями ст.ст. 39.46, 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации;

- обеспечить возможность государственной регистрации публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством;

- привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видами разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут

7. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска, направить копию настоящего распоряжения обладателю публичного сервитута (АО «СУЭНКО») и в орган регистрации прав, установленный Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

8. Управлению делами Администрации города Тобольска:

а) опубликовать настоящее распоряжение (за исключением приложения к настоящему распоряжению) в газете «Тобольская правда»;

б) не позднее дня опубликования в газете «Тобольская правда» опубликовать настоящее распоряжение в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» ([www.tobolskdoc.ru](http://www.tobolskdoc.ru)) и разместить на официальном сайте Администрации города Тобольска ([www.admtobolsk.ru](http://www.admtobolsk.ru)) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области ([www.tobolsk.admtymen.ru](http://www.tobolsk.admtymen.ru)).

Заместитель Главы города



Н.В. Мудриченко

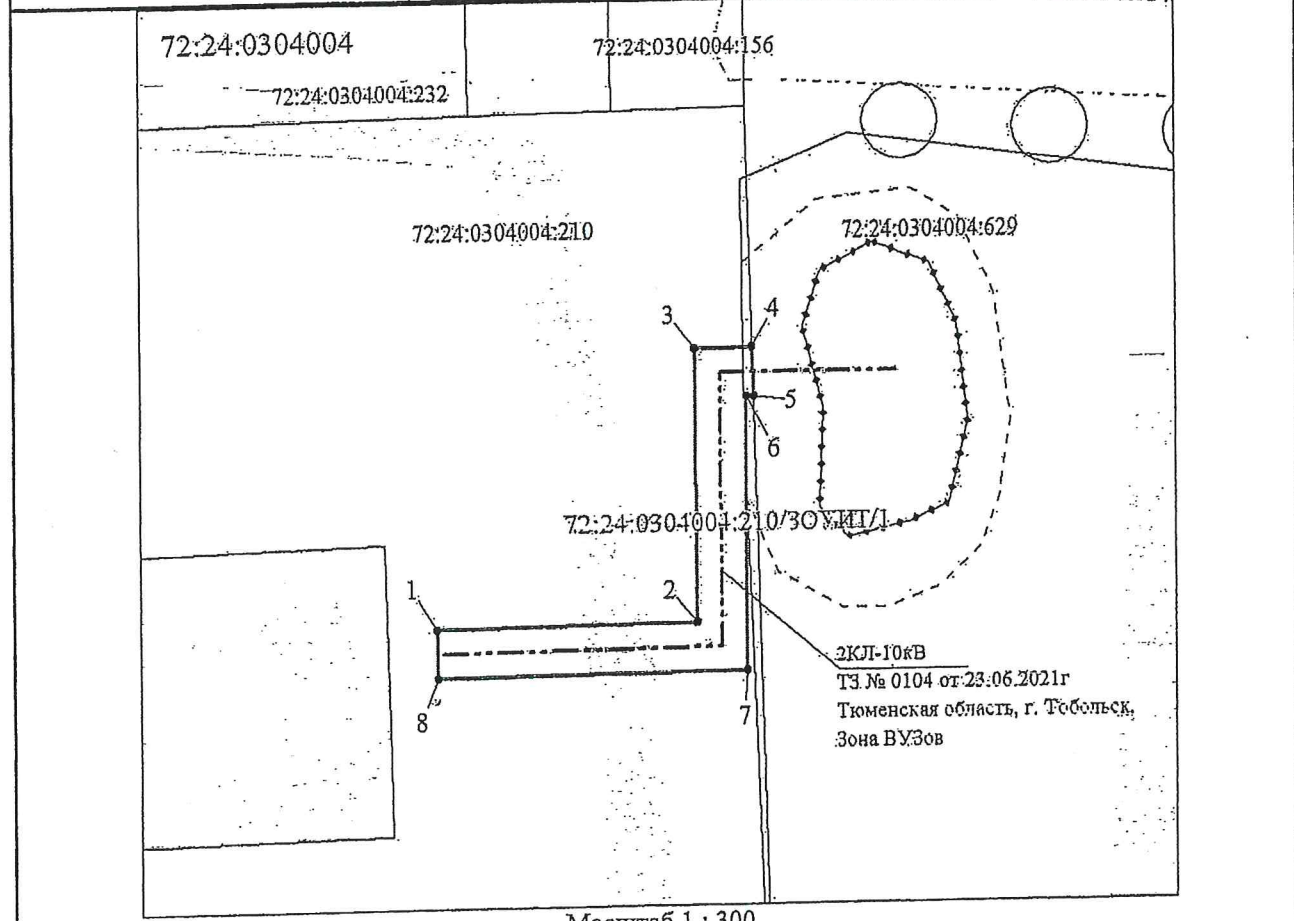
УТВЕРЖДЕНА



распоряжением  
администрации города Тобольска  
от 20.09.2022 г. № 1429-р

**Схема расположения границ публичного сервитута  
для размещения и эксплуатации инженерного сооружения  
2КЛ-10 кВ от I,II с.ш. РУ-10 кВ РП-12 до I,II с.ш. РУ-10кВ  
ТП-10/0,4 кВ (УЛЕЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ)**

Условный номер земельного участка --		
Площадь земельного участка (м <sup>2</sup> ) 47		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК №2)	
	X	Y
	2	3
1	457793.46	2541213.21
2	457793.61	2541223.31
3	457804.58	2541223.25
4	457804.60	2541225.54
5	457802.61	2541225.59
6	457802.60	2541225.29
7	457791.60	2541225.31
8	457791.47	2541213.23



- Условные обозначения:**
- граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ГКН
  - граница образуемого земельного участка
  - :123 - обозначение кадастрового номера смежного земельного участка
  - :ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка
  - ! - зона с особыми условиями использования территории

