



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20 сентября 2022 г.

№ 1430-р

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со ст.39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст.ст.40, 44 Устава города Tobolska, на основании:

- ходатайства АО «СУЭНКО» (вх. ДГЗ Администрации города Tobolska от 29.03.2022 №01-10/1990-22) об установлении публичного сервитута;

- выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 30.03.2022 № КУВИ-001/2022-45079313, № КУВИ-001/2022-45079316, № КУВИ-001/2022-45079309, № КУВИ-001/2022-45080304:

1. Утвердить схему границ публичного сервитута на части земельных участков с кадастровыми номерами: 72:24:0304011:245, 72:24:0304011:255, 72:24:0304011:256, 72:24:0304011:306, площадью 565 кв.м., с местоположением: Тюменская область, город Tobolsk, согласно схеме.

2. Установить в интересах АО «СУЭНКО» (ОГРН 102720123620) публичный сервитут площадью 565 кв.м., для размещения линейного объекта: КЛ-10 кВ ТП-207 яч.3 – ТП-210 яч.3.

Обоснование установления публичного сервитута:

- инвестиционная программа, утвержденная Приказом развития Департамента жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области №527-од от 19.10.2020 года.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 2 (два) месяца

5. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены Постановлением

Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон.

6. АО «СУЭНКО»:

- заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с собственниками земельных участков, находящихся в частной собственности, в соответствии с требованиями ст.ст. 39.46, 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации;

- обеспечить возможность государственной регистрации публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством;

- привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видами разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска направить копию настоящего распоряжения обладателю публичного сервитута (АО «СУЭНКО») и в орган регистрации прав, установленный Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

8. Управлению делами Администрации города Тобольска:

а) опубликовать настоящее распоряжение (за исключением приложения к настоящему распоряжению) в газете «Тобольская правда»;

б) не позднее дня опубликования в газете «Тобольская правда» опубликовать настоящее распоряжение в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admttyumen.ru).

Заместитель Главы города



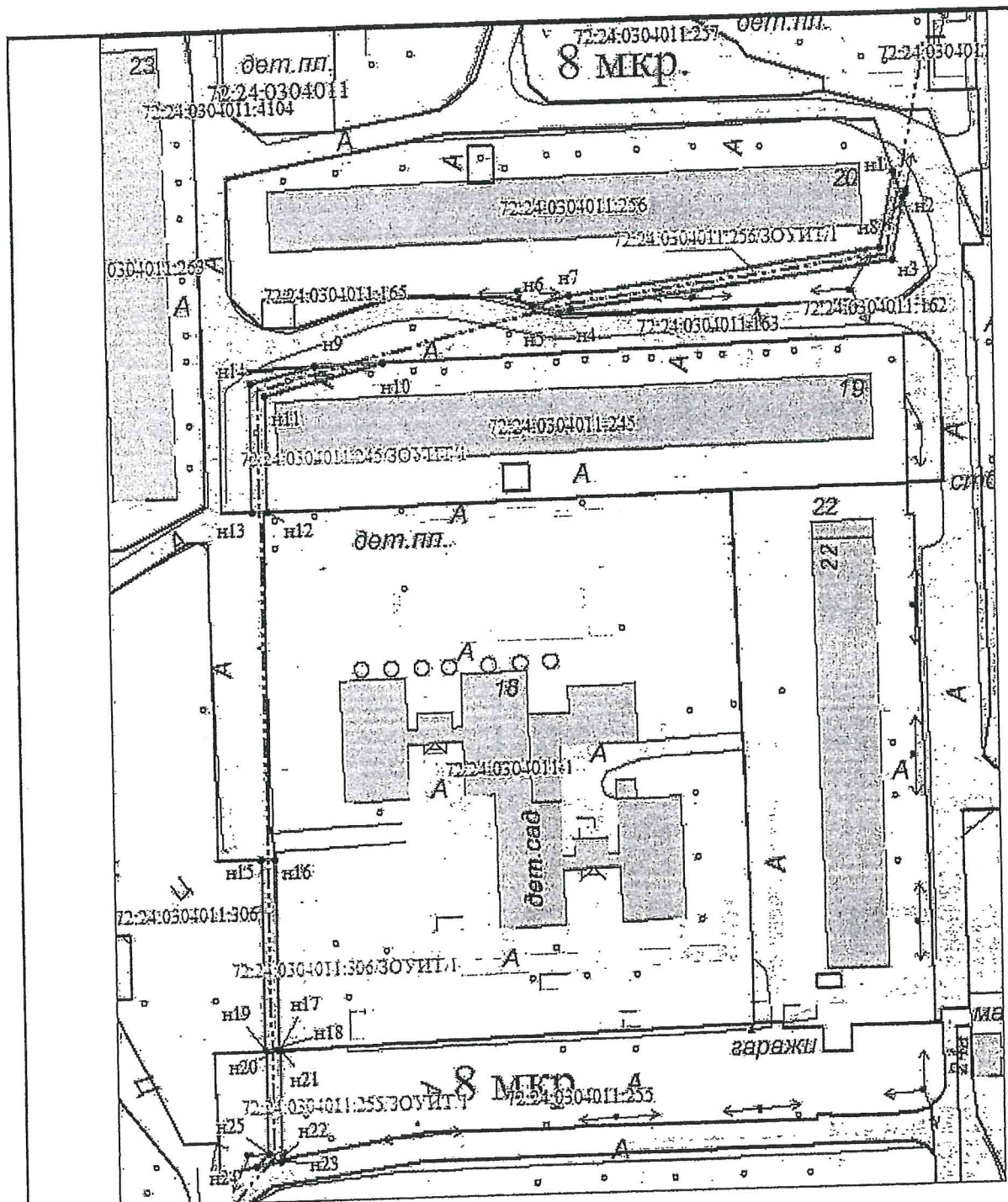
Н.В. Мудриченко



УТВЕРЖДЕНА
распоряжением
администрации города Тобольска
от 20.09. 2022 г. № 1430-р

Схема расположения границ публичного сервитута
для размещения и эксплуатации инженерного сооружения
КЛ-10кВ ТП-207 яч.3 - ТП-210 яч.3

Система координат: МСК № 2				
Проектная площадь испрашиваемых земель – 565 кв. м				
Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства				
Обозначения характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
72:24:0304011:256/ЗООУИТ/1 S= 250 кв.м				
н1	456815.97	2541288.34	геодезический метод, 0.10	-
н2	456810.34	2541290.27	геодезический метод, 0.10	-
н3	456798.02	2541287.85	геодезический метод, 0.10	-
н4	456789.38	2541222.20	геодезический метод, 0.10	-
н5	456788.79	2541219.81	геодезический метод, 0.10	-
н6	456790.58	2541214.60	геодезический метод, 0.10	-
н7	456792.34	2541221.73	геодезический метод, 0.10	-
н8	456800.66	2541285.31	геодезический метод, 0.10	-
н1	456815.97	2541288.34	геодезический метод, 0.10	-
72:24:0304011:245/ЗООУИТ/1 S= 132 кв.м				
н9	456779.60	2541170.47	геодезический метод, 0.10	-
н10	456779.98	2541184.40	геодезический метод, 0.10	-
н11	456773.95	2541160.16	геодезический метод, 0.10	-
н12	456750.66	2541160.33	геодезический метод, 0.10	-
н13	456750.63	2541157.33	геодезический метод, 0.10	-
н14	456776.32	2541157.15	геодезический метод, 0.10	-
н9	456779.60	2541170.47	геодезический метод, 0.10	-
72:24:0304011:245/ЗООУИТ/1 S= 113 кв.м				
н15	456679.13	2541157.87	геодезический метод, 0.10	-
н16	456679.19	2541160.68	геодезический метод, 0.10	-
н17	456639.74	2541161.10	геодезический метод, 0.10	-
н18	456639.68	2541158.17	геодезический метод, 0.10	-
н15	456679.13	2541157.87	геодезический метод, 0.10	-
72:24:0304011:245/ЗООУИТ/1 S= 70 кв.м				
н19	456639.67	2541158.17	геодезический метод, 0.10	-
н20	456639.73	2541160.78	геодезический метод, 0.10	-
н21	456639.74	2541161.17	геодезический метод, 0.10	-
н22	456618.27	2541161.33	геодезический метод, 0.10	-
н23	456617.55	2541161.14	геодезический метод, 0.10	-
н24	456616.38	2541156.06	геодезический метод, 0.10	-
н25	456618.85	2541158.33	геодезический метод, 0.10	-
н19	456639.67	2541158.17	геодезический метод, 0.10	-



Условные обозначения:

- граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ГЖН
- граница образуемого земельного участка
- 123 - обозначение кадастрового номера исходного земельного участка.
- 3УТ - обозначение образуемого земельного участка
- зона с особыми условиями использования территории.

Согласовано:

Заместитель директора Департамента градостроительства и землепользования, начальник Управления землепользования
 _____ И.С. Устинова _____ 2022г.

Согласовано:

Заместитель директора Департамента градостроительства и землепользования, начальник Управления градостроительства
 _____ _____ 2022г.