



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20 сентября 2022 г.

№ 1431-р

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со ст.39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст.ст.40, 44 Устава города Tobolska, на основании:

- ходатайства АО «СУЭНКО» (вх. ДГЗ Администрации города Tobolska от 20.04.2022 №01-10/2606-22) об установлении публичного сервитута;

- выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, от 22.04.2022 № КУВИ-001/2022-61079791, от 16.09.2022 № КУВИ-001/2022-162000170:

1. Утвердить схему границ публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером: 72:24:0304003:3846, площадью 88 кв.м., с местоположением: Тюменская область, город Tobolsk, «Ц. гимнастики» (ввод -1,2), согласно схеме.

2. Установить в интересах АО «СУЭНКО» (ОГРН 102720123620) публичный сервитут площадью 88 кв.м., для размещения линейного объекта: 2 КЛ-0,4 кВ ТП-204 ф «Ц.Гимнастики» (ввод – 1,2) для электроснабжения объекта: «Строительство спортивного комплекса: «Центр гимнастики» г. Tobolsk», который будет расположен на земельном участке с кадастровым номером 72:24:0304003:6800 по адресу: Тюменская область, г.Тobolsk, 7 а микрорайон, участок 45.

Обоснование установления публичного сервитута:

- государственный контракт № ТБ-21-0667-200 от 27.01.2022 об осуществлении присоединения к электрическим сетям.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 2 (два) месяца.

5. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон.

6. АО «СУЭНКО»:

- заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с собственником земельного участка, находящегося в частной собственности, в соответствии с требованиями ст.ст. 39.46, 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации;

- обеспечить возможность государственной регистрации публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством;

- привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видами разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут

7. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска направить копию настоящего распоряжения обладателю публичного сервитута (АО «СУЭНКО») и в орган регистрации прав, установленный Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

8. Управлению делами Администрации города Тобольска:

а) опубликовать настоящее распоряжение (за исключением приложения к настоящему распоряжению) в газете «Тобольская правда»;

б) не позднее дня опубликования в газете «Тобольская правда» опубликовать настоящее распоряжение в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtumen.ru).

Заместитель Главы города



Н.В. Мудриченко

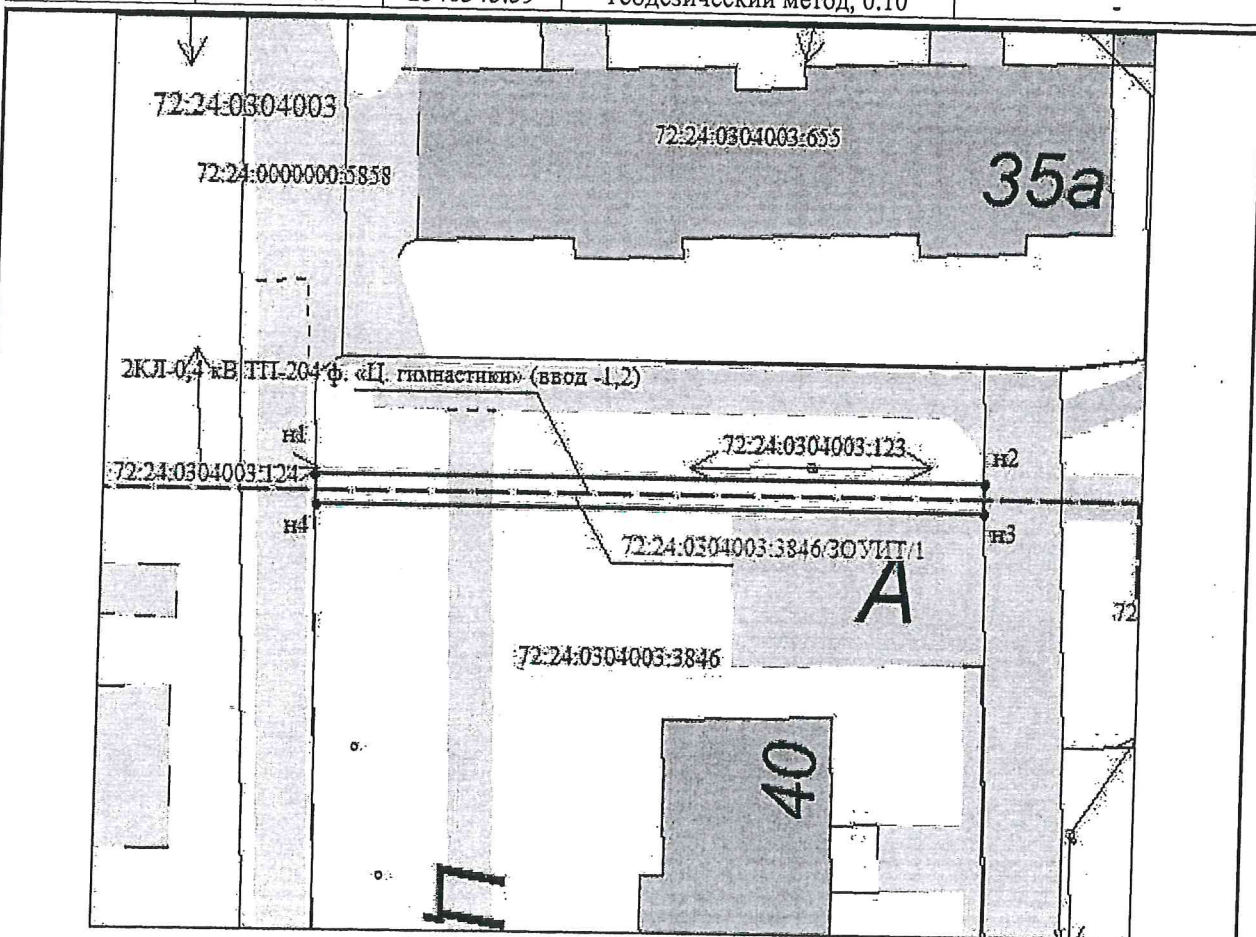


УТВЕРЖДЕНА
распоряжением

Администрации города Тобольска
№2 от 20.09.2022 г. № 1431-р

**Схема расположения границ публичного сервитута
для размещения и эксплуатации инженерного сооружения
ЗКЛ-0,4 кВ ТП-204 ф. «Ц. гимнастики» (ввод -1,2)**

| Система координат: МСК № 2 | | | | |
|--|---------------|------------|--|-------------------------------|
| Условный номер земельного участка 72:24:0304003:3846/ЗОУИТ/1 | | | | |
| Площадь земельного участка - 88 кв. м | | | | |
| Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства | | | | |
| Обозначения характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м | Описание закрепления точки |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| n1 | 458572.96 | 2540345.59 | геодезический метод, 0.10 | - |
| n2 | 458572.94 | 2540389.64 | геодезический метод, 0.10 | - |
| n3 | 458570.95 | 2540389.70 | геодезический метод, 0.10 | - |
| n4 | 458570.95 | 2540345.63 | геодезический метод, 0.10 | - |
| n1 | 458572.96 | 2540345.59 | геодезический метод, 0.10 | - |



Масштаб 1: 500

Условные обозначения:

- граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕКН
- граница образуемого земельного участка
- обозначение кадастрового номера исходного земельного участка
- обозначение образуемого земельного участка
- зона с особыми условиями использования территории