



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

6 октября 2022 г.

№ 1552-р

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со ст.39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст.ст.40, 44 Устава города Tobolska, на основании:

- ходатайства АО «СУЭНКО» (вх. ДГЗ Администрации города Tobolska от 22.06.2022 №01-17/4302-22) об установлении публичного сервитута;

- выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 27.08.2022 № КУВИ-001/2022-147889888:

1. Утвердить схему границ публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером: 72:24:0304016:163, площадью 20 кв.м., с местоположением: Тюменская область, город Tobolsk, 3б микрорайон, участок №12, согласно схеме.

2. Установить в интересах АО «СУЭНКО» (ОГРН 1027201233620) публичный сервитут площадью 20 кв.м., для размещения линейного объекта: ВЛ-0,4 кВ ТП-125 ф. «Гаражи 12б» для электроснабжения нежилого помещения (гаража), расположенного по адресу: Тюменская область, г.Тobolsk, 3 б микрорайон, №12 б, гараж №8 и гаража, расположенного по адресу: Тюменская область, г. Tobolsk, 3 б микрорайон, №12 Б, гараж №7.

Обоснование установления публичного сервитута:

- договоры об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № ТБ-22-0191-200 от 14.04.2022, № ТБ-22-0193-200 от 19.04.2022, заключенные между АО «СУЭНКО» и владельцами гаражей

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 2 (два) месяца.

5. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. АО «СУЭНКО»:

- обеспечить возможность государственной регистрации публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством;
- привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видами разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут

7. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска, направить копию настоящего распоряжения обладателю публичного сервитута (АО «СУЭНКО») и в орган регистрации прав, установленный Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

8. Управлению делами Администрации города Тобольска:

а) опубликовать настоящее распоряжение (за исключением приложения к настоящему распоряжению) в газете «Тобольская правда»;

б) не позднее дня опубликования в газете «Тобольская правда» опубликовать настоящее распоряжение в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtymen.ru).

Заместитель Главы города



Н.В. Мудриченко

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением
администрации города Тобольска
от 6 октября 2022 г. № 1552-р

**Схема расположения границ публичного сервитута
для размещения и эксплуатации инженерного сооружения
ВЛ-0,4кВ ТП-125 ф. «Гаражи 126»**

1. Система координат: <i>МСК № 2</i>				
2. Площадь земельного участка (м ²) <i>20 кв.м</i>				
3. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства				
Обозначения характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	455435.77	2541888.86	геодезический метод, 0.10	-
2	455435.90	2541899.52	геодезический метод, 0.10	-
3	455434.24	2541899.54	геодезический метод, 0.10	-
4	455433.69	2541888.92	геодезический метод, 0.10	-
1	455435.77	2541888.86	геодезический метод, 0.10	-

Масштаб 1 : 200

Условные обозначения:

- граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включённая в ГКН
- граница образуемого земельного участка
- :123 - обозначение кадастрового номера исходного земельного участка
- :ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка
- зона с особыми условиями использования территории

Согласовано:

Заместитель директора Департамента
градостроительства и землепользования,
начальник Управления землепользования

И.С. Устинова _____ 2022г.

Согласовано:

Заместитель директора Департамента
градостроительства и землепользования,
начальник Управления градостроительства

2022г.

