

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10 октября 2022 г.

№ 1577-р

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со ст.39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст.ст.40, 44 Устава города Tobolska, на основании:

- ходатайства ООО «Инфодом» (вх. ДГЗ Администрации города Tobolska от 06.07.2022 №01-10/4656-22) об установлении публичного сервитута;

- выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, от 08.07.2022 № КУВИ-001/2022-114278318, № КУВИ-001/2022-114278707:

1. Утвердить схему границ публичного сервитута на части земельных участков с кадастровыми номерами: 72:24:0302003:1057, площадью 16 кв.м., с местоположением: Тюменская область, городской округ город Tobolsk, город Tobolsk, микрорайон Защитино, проезд Школьный, земельный участок 41 согласно схеме.

2. Установить в интересах ООО «Инфодом» (ОГРН 1107232005066) публичный сервитут площадью 16 кв.м., для размещения (эксплуатация) сооружения связи БС №72431/28 «Защитино» с кадастровым номером 72:24:0302003:1059, расположенного на земельном участке с кадастровым номером: 72:24:0302003:1057.

Обоснование установления публичного сервитута:

- размещение (эксплуатация) сооружения связи БС №72431/28 «Защитино» с кадастровым номером 72:24:0302003:1059, находящийся на праве собственности ООО «Инфодом», регистрационная запись 72:24:0302003:1059-72/050/2022-1 от 29.03.2022 на земельном участке с кадастровым номером: 72:24:0302003:1057.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в

соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – отсутствует.

5. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон.

6. ООО «Инфодом»:

- заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с собственниками земельных участков, находящихся в частной собственности, в соответствии с требованиями ст.ст. 39.46, 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации;

- обеспечить возможность государственной регистрации публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством;

- привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видами разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут

7. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска направить копию настоящего распоряжения обладателю публичного сервитута (ООО «Инфодом») и в орган регистрации прав, установленный Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

8. Управлению делами Администрации города Тобольска:

а) опубликовать настоящее распоряжение (за исключением приложения к настоящему распоряжению) в газете «Тобольская правда»;

б) не позднее дня опубликования в газете «Тобольская правда» опубликовать настоящее распоряжение в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtymen.ru).

Заместитель Главы города



О.А. Новикова



Утверждена
 Распоряжением администрации города Тобольска
 от 10.10.2022 № 1577-р

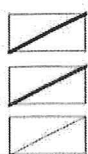
Схема расположения границ публичного сервитута



Проектная площадь испрашиваемых земель - 16 кв.м.

Площадь земельного участка 16 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (система координат – МСК №2)	
	X	Y
1	2	3
1	459127.97	2539712.88
2	459131.56	2539714.66
3	459129.78	2539718.24
4	459126.20	2539716.46
1	459127.97	2539712.88

Условные обозначения:



- граница кадастрового квартала
- проектные границы публичного сервитута
- граница земельного участка, ОКС,
сведения о котором внесены в ЕГРН

:1

- кадастровый номер земельного участка, ОКС,
сведения о котором внесены в ЕГРН

72:24:0302003 - кадастровый номер кадастрового квартала

:3У1 - обозначение испрашиваемых земель,
подлежащих обременению (публичный сервитут)

:1059 - кадастровый номер сооружения
БС № 72431/28 "Защитино"



- граница существующего сооружения
(БС № 72431/28 "Защитино")

• 1

- обозначение характерных точек земель,
в отношении которых испрашивается публичный
сервитут