



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17 октября 2022 г.

№ 1619-р

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со ст.39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст.ст.40, 44 Устава города Tobolska, на основании:

- ходатайства АО «Россети Тюмень» (вх. ДГЗ Администрации города Tobolska от 27.05.2022 №01-17/3525-22) об установлении публичного сервитута;

- выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 01.06.2022 № КУВИ-001/2022-84121167:

1. Утвердить схему границ публичного сервитута на земли, площадью 882 кв.м., с местоположением: Тюменская область, город Tobolsk, с/к «Зелёный сад», согласно схеме.

2. Установить в интересах АО «Россети Тюмень» (ОГРН 1028600587399) публичный сервитут площадью 882 кв.м., для размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства: ВЛ-0,4 кВ (№3 №8 от КТП 10/0,4 кВ №2929-оп.№15) г.Тobolsk, расположенного: Тюменская область, город Tobolsk, с/к «Зелёный сад».

Обоснование установления публичного сервитута:

- эксплуатация сооружения местного значения ВЛ 0,4 кВ (№3 №8 от КТП 10/0,4кВ №2929- оп.№15) г.Тobolsk с кадастровым номером 72:24:0503001:1059, находящегося в собственности АО «Россети Тюмень».

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого использование земель участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – отсутствует.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в виде единовременного платежа. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной

или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

6. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земель и (или) земель в установленных границах публичного сервитута.

7. Плата за публичный сервитут в отношении земель площадью 882 кв.м, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости земель за каждый год использования земель. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земель, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута и составляет 815,36 (восемьсот пятнадцать рублей тридцать шесть копеек) руб.

Денежные средства перечисляются с указанием реквизитов получателя платежа, указывается полное наименование, коды КБК, ОКТМО, назначение платежа (разрешение на использование земель), номер распоряжения и период, за который производится оплата, по нижеуказанным реквизитам: ИНН 7206034870, КПП 720601001, получатель: Управление федерального казначейства по Тюменской области (Департамент градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска) банковский счет № 40102810945370000060, казначейский счет 03100643000000016700 в Отделение Тюмень Банка России//УФК по Тюменской области г. Тюмень, БИК 017102101, КБК 117 111 0531204 0000 120, ОКТМО 71710000.

8. АО «Россети Тюмень»:

- обеспечить возможность государственной регистрации публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством;
- приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;
- привести земли в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

9. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска:

- направить копию настоящего распоряжения владельцу публичного сервитута (АО «Россети Тюмень») и в орган регистрации прав, установленный Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

10. Управлению делами Администрации города Тобольска:

- а) опубликовать настоящее распоряжение (за исключением приложения к настоящему распоряжению) в газете «Тобольская правда»;

б) не позднее дня опубликования в газете «Тобольская правда» опубликовать настоящее распоряжение в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtumen.ru).

Заместитель Главы города

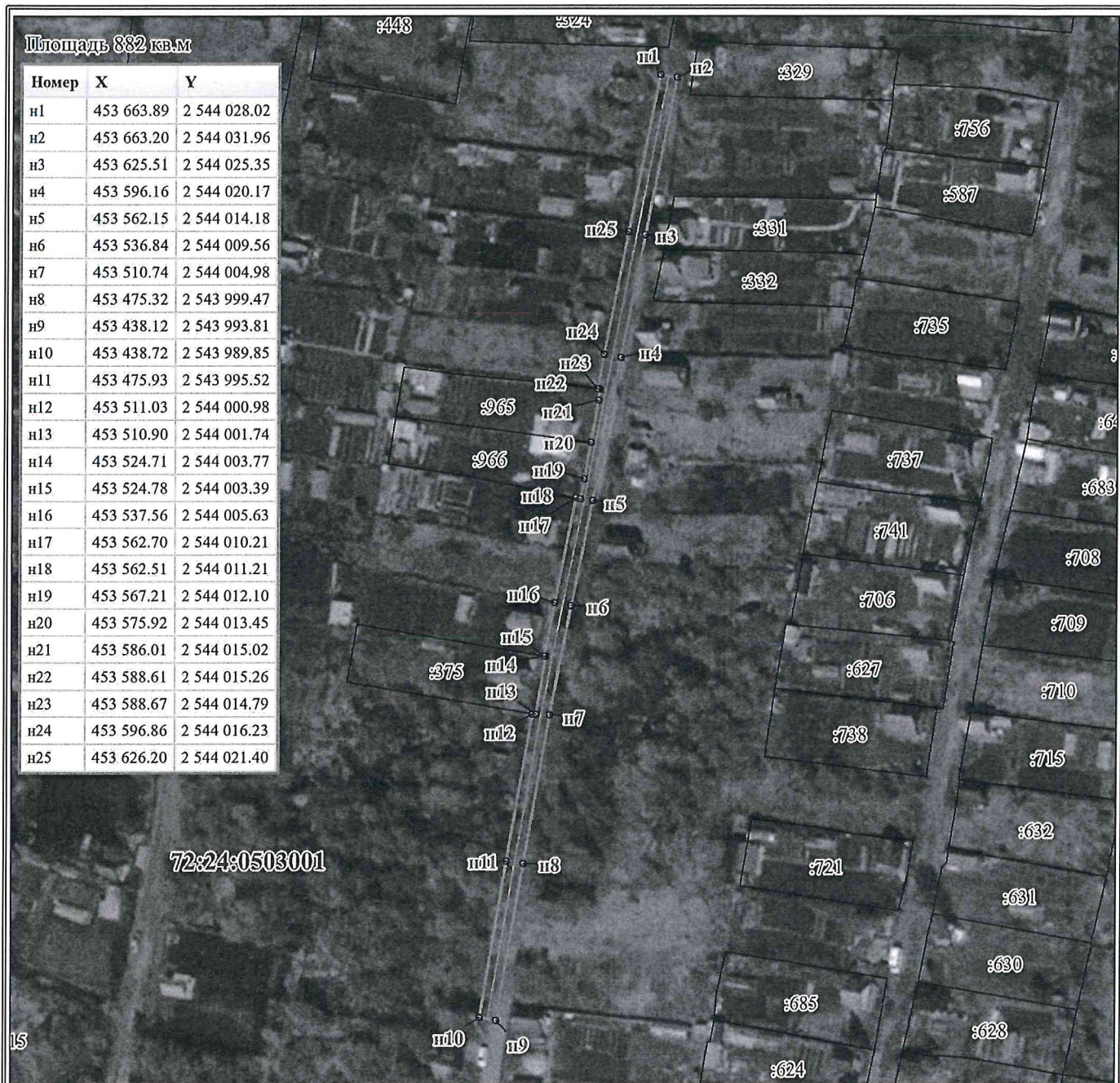


О.А. Новикова



УТВЕРЖДЕНА
распоряжением
Администрации города Tobольска
от 17 октября 2022 г. № 1619-р

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства
ВЛ 0,4кВ (№3 №8 от КТП 10/0,4кВ №2929-оп.№15)г.Тобольск



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:1 400



- граница публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- сооружение

72:24:0503001 - номер кадастрового квартала

n1 - характерная точка границы публичного сервитута