



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

28 ноября 2022 г.

№ 301

**Об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Тюменская область, город Tobolsk, Левобережье, ул. Павлова, д.20, для муниципальных нужд**

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения межведомственной комиссии Администрации города Tobolsk об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 02.02.2021 №01 о выявлении оснований для признания многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тюменская область, город Tobolsk, Левобережье, ул. Павлова, д.20, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь распоряжением Администрации города Tobolsk от 05.02.2021 №18 «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и сроках отселения физических и юридических лиц в связи с выявлением оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», статьями 40, 44 Устава города Tobolsk:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:24:0101004:431, площадью 2309 кв. м, с разрешенным использованием: под многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Тюменская область, город Tobolsk, Левобережье, ул. Павлова, участок №20, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Tobolsk.

Категория земель - земли населенных пунктов.

2. Изъять жилые помещения в многоквартирном жилом доме по адресу: Тюменская область, город Tobolsk, Левобережье, ул. Павлова, д.20, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Tobolsk:

жилое помещение, общей площадью 50,8 кв. м (квартира №1),  
жилое помещение, общей площадью 30,6 кв. м (квартира №3),  
жилое помещение, общей площадью 50,8 кв. м (квартира №4),  
жилое помещение, общей площадью 40,8 кв. м (квартира №5),  
жилое помещение, общей площадью 30,9 кв. м (квартира №6),  
жилое помещение, общей площадью 30,9 кв. м (квартира №7),  
жилое помещение, общей площадью 41,3 кв. м (квартира №8),  
жилое помещение, общей площадью 51,2 кв. м (квартира №9),  
жилое помещение, общей площадью 30,8 кв. м (квартира №10),  
жилое помещение, общей площадью 41,1 кв. м (квартира №11),  
жилое помещение, общей площадью 52,1 кв. м (квартира №12).

3. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Tobolsk в течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии:

- направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости;
- направить копию решения об изъятии в орган регистрации прав.

4. Департаменту имущественных отношений Администрации города Tobolsk:

- провести работы по оценке изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

- направить проект соглашения об изъятии недвижимости сторонам такого соглашения для подписания.

5. Управлению делами Администрации города Tobolsk в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать распоряжение в газете «Тобольская правда», разместить на официальном сайте Администрации города Tobolsk ([www.admtobolsk.ru](http://www.admtobolsk.ru)) и на официальном сайте муниципального образования город Tobolsk на портале органов государственной власти Тюменской области ([www.tobolsk.admtumen.ru](http://www.tobolsk.admtumen.ru)).

Глава города



М.В. Афанасьев