



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28 ноября 2022 г.

№ 302

**Об изъятии земельного участка и жилых помещений
в многоквартирном доме по адресу: Тюменская область, город Tobolsk,
п. Сумкино, ул. Заводская, д.4, для муниципальных нужд**

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения межведомственной комиссии Администрации города Tobolska об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 01.06.2021 №05 о выявлении оснований для признания многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тюменская область, город Tobolsk, п. Сумкино, ул. Заводская, д.4, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь распоряжением Администрации города Tobolska от 03.06.2021 №132 «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и сроках отселения физических и юридических лиц в связи с выявлением оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», статьями 40, 44 Устава города Tobolska:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:24:0701002:698, площадью 1844 кв. м, с разрешенным использованием: под многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Тюменская область, город Tobolsk, п. Сумкино, ул. Заводская, участок №4, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Tobolsk.

Категория земель - земли населенных пунктов.

2. Изъять жилые помещения в многоквартирном жилом доме по адресу: Тюменская область, город Tobolsk, п. Сумкино, ул. Заводская, д.4, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего

распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Tobolsk:

жилое помещение, общей площадью 42,2 кв. м (квартира №1),
жилое помещение, общей площадью 42,1 кв. м (квартира №2),
жилое помещение, общей площадью 67,8 кв. м (квартира №3),
жилое помещение, общей площадью 44,2 кв. м (квартира №5),
жилое помещение, общей площадью 72,5 кв. м (квартира №7),
жилое помещение, общей площадью 44,4 кв. м (квартира №8),
жилое помещение, общей площадью 67,8 кв. м (квартира №9),
жилое помещение, общей площадью 73,2 кв. м (квартира №10),
жилое помещение, общей площадью 43,7 кв. м (квартира №11),
жилое помещение, общей площадью 43,5 кв. м (квартира №12).

3. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Tobolska в течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии:

- направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости;
- направить копию решения об изъятии в орган регистрации прав.

4. Департаменту имущественных отношений Администрации города Tobolska:

- провести работы по оценке изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

- направить проект соглашения об изъятии недвижимости сторонам такого соглашения для подписания.

5. Управлению делами Администрации города Tobolska в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать распоряжение в газете «Тобольская правда», разместить на официальном сайте Администрации города Tobolska (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Tobolsk на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtyumen.ru).

Глава города



М.В. Афанасьев