



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

13 декабря 2022 г.

№ 317

**Об изъятии земельного участка и жилых помещений  
в многоквартирном доме по адресу: Тюменская область, город Tobolsk,  
п. Сумкино, ул. Октябрьская, д.57, для муниципальных нужд**

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения межведомственной комиссии Администрации города Tobolsk об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 05.08.2019 №07 о выявлении оснований для признания многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тюменская область, город Tobolsk, п. Сумкино, ул. Октябрьская, д.57, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь распоряжением Администрации города Tobolsk от 07.08.2019 №1376 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и сроках отселения физических и юридических лиц в связи с выявлением оснований для признания многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции», статьями 40, 44 Устава города Tobolsk:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:24:0702003:98, площадью 3570 кв. м, с разрешенным использованием: под многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Тюменская область, город Tobolsk, п. Сумкино, ул. Октябрьская, участок №57, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Tobolsk.

Категория земель - земли населенных пунктов.

2. Изъять жилые помещения в многоквартирном жилом доме по адресу: Тюменская область, город Tobolsk, п. Сумкино, ул. Октябрьская, д.57, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Tobolsk:

жилое помещение, общей площадью 70 кв. м (квартира №1),  
жилое помещение, общей площадью 56,4 кв. м (квартира №2),  
жилое помещение, общей площадью 69,8 кв. м (квартира №3),  
жилое помещение, общей площадью 71,2 кв. м (квартира №5),  
жилое помещение, общей площадью 56,7 кв. м (квартира №6),  
жилое помещение, общей площадью 70,1 кв. м (квартира №7),  
жилое помещение, общей площадью 60,3 кв. м (квартира №8),  
жилое помещение, общей площадью 70,7 кв. м (квартира №9),  
жилое помещение, общей площадью 55,9 кв. м (квартира №10),  
жилое помещение, общей площадью 68,6 кв. м (квартира №11),  
жилое помещение, общей площадью 55,9 кв. м (квартира №12).

3. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Tobolsk в течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии:

- направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости;

- направить копию решения об изъятии в орган регистрации прав.

4. Департаменту имущественных отношений Администрации города Tobolsk:

- провести работы по оценке изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

- направить проект соглашения об изъятии недвижимости сторонам такого соглашения для подписания.

5. Управлению делами Администрации города Tobolsk в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать распоряжение в газете «Тобольская правда», разместить на официальном сайте Администрации города Tobolsk ([www.admtobolsk.ru](http://www.admtobolsk.ru)) и на официальном сайте муниципального образования город Tobolsk на портале органов государственной власти Тюменской области ([www.tobolsk.admtymen.ru](http://www.tobolsk.admtymen.ru)).

Глава города



М.В. Афанасьев