



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

5 марта 2022 г.

№ 382-р

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со ст.39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст.ст.40, 44 Устава города Tobolska, на основании:

- ходатайства АО «СУЭНКО» (вх. Администрации города Tobolska от 28.06.2021 №10-02-06/5005) об установлении публичного сервитута;
- выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, от 22.12.2021 № КУВИ-002/2021-171358448, от 30.06.2021 № КУВИ-002/2021-80144286:

1. Утвердить схему границ публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером: 72:24:0304004:210, площадью 246 кв.м., с местоположением: Тюменская область, город Tobolsk, согласно схемы.

2. Установить в интересах АО «СУЭНКО» (ОГРН 102720123620) публичный сервитут площадью 246 кв.м., для размещения (эксплуатации) объекта: нежилое здание-одноэтажное кирпичное здание распределительного пункта 10 кВ Нефтехимического института, расположенного по адресу: Тюменская область, город Tobolsk, Зона ВУЗов, №5, строение 1.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

6. АО «СУЭНКО»:

- обеспечить возможность государственной регистрации публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством;

– привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видами разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут

7. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска, направить копию настоящего распоряжения владельцу публичного сервитута (АО «СУЭНКО») и в орган регистрации прав, установленный Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

8. Управлению делами Администрации города Тобольска:

а) опубликовать настоящее распоряжение (за исключением приложения к настоящему распоряжению) в газете «Тобольская правда»;

б) не позднее дня опубликования в газете «Тобольская правда» опубликовать настоящее распоряжение в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtymen.ru).

Заместитель Главы города



Н.В. Мудриченко



Утверждена
распоряжением
Администрации города Тобольска
от 5 марта 2022 г. № 382-р

Схема расположения границ публичного сервитута

Для размещения и эксплуатации сооружения - одноэтажное кирпичное здание распределительного пункта
10 кв Нефтехимического института, расположенного по адресу: Тюменская область, город Тобольск, Зона
ВУЗов, №5, строение 1

Кадастровый номер земельного участка: 72:24:0304004:210		
Обозначение на схеме: 72:24:0304004:210 /чзу1		
Разрешенное использование: Под нежилое здание (учебный корпус № 1), незавершенные строительством здания (учебный корпус № 2, спортивный корпус, учебно-лабораторный корпус № 4, теплая стоянка на 5 автомашин, центральный тепловой пункт)		
Площадь земельного участка (м ²) 22 139		
Площадь установления сервитута (м ²) 246		
Обозначение характерных точек границ	Координаты , м (МСК №2)	
	X	Y
1	2	3
2	457798.27	2541196.53
1	457798.59	2541212.75
4	457783.43	2541213.04
3	457783.10	2541196.82

Масштаб 1 : 1000

Условные обозначения:

- граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ГКН
- граница образуемого земельного участка
- :123 - обозначение кадастрового номера исходного земельного участка
- :3У1 - обозначение образуемого земельного участка
- ▨ - зона с особыми условиями использования территории