



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

9 июня 2022 г.

№ 801-р

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со ст.39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст.ст.40, 44 Устава города Tobolska, на основании:

- ходатайства АО «СУЭНКО» (вх. ДГЗ Администрации города Tobolska от 18.02.2022 №01-10/1141-22) об установлении публичного сервитута;
- выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 01.06.2022 №№ КУВИ-001/2022-8439441, КУВИ-001/2022-84394401:

1. Установить в интересах АО «СУЭНКО» (ОГРН 1028600587399) публичный сервитут на земельные участки с кадастровыми номерами: 72:24:0502001:1991, 72:24:0502001:1996 общей площадью 222 кв.м., в целях размещения (эксплуатации) объекта инженерной инфраструктуры, участвующего в технологическом процессе теплоснабжения: Строительство насосной станции, в т.ч. резервуары запаса воды, включая ликвидацию городской котельной №1 (ПИР), расположенных по адресу: Тюменская область, город Tobolsk, промзона.

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 5 (пять) лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Плата за публичный сервитут устанавливается в виде единовременного платежа. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

4. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

- 72:24:0502001:1991,
- 72:24:0502001:1996,

общей площадью 222 кв.м., устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год использования земельного участка. При

этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута и составляет 47,72 (сорок семь рублей семьдесят две копейки) руб.

Денежные средства перечисляются с указанием реквизитов получателя платежа, указывается полное наименование, коды КБК, ОКТМО, назначение платежа (разрешение на использование земель), номер распоряжения и период, за который производится оплата, по нижеуказанным реквизитам: ИНН 7206034870, КПП 720601001, получатель: Управление федерального казначейства по Тюменской области (Департамент градостроительства и землепользования Администрации города Tobolska) банковский счет № 40102810945370000060, казначейский счет 03100643000000016700 в Отделение Тюмень Банка России//УФК по Тюменской области г. Тюмень, БИК 017102101, КБК 117 111 0531204 0000 120, ОКТМО 71710000.

6. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

- 72:24:0502001:1991,
- 72:24:0502001:1996,

общей площадью 222 кв.м. вносится правообладателю земельных участков, с которым заключено соглашение об осуществлении публичного сервитута

7. АО «СУЭНКО»:

- обеспечить возможность государственной регистрации публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством;

- приступать к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

- привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Tobolska направить копию настоящего распоряжения владельцу публичного сервитута (АО «СУЭНКО») и в орган регистрации прав, установленный Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

9. Управлению делами Администрации города Tobolska опубликовать настоящее распоряжение в газете «Тобольская правда», в официальном сетевом издании «Официальные документы города Tobolska» (www.tobolskdoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Tobolska (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Tobolsk на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtyumen.ru).

Заместитель Главы города



Н.В. Мудриченко