



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 декабря 2023 г.

№100-пк

**О внесении изменений в постановление Администрации города Tobolska от 22.04.2019 №28**

Руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobolska,

1. Внести в постановление Администрации города Tobolska от 22.04.2019 №28 «Об утверждении порядка предоставления субсидий в целях возмещения затрат управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов по капитальному ремонту многоквартирных домов города Tobolska, расположенных в зоне чрезвычайной ситуации (вероятной чрезвычайной ситуации)» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Tobolska от 08.11.2021 №99-пк, от 07.08.2023 №62-пк) следующие изменения:

в наименовании постановления, в пункте 1 постановления после слов «в целях возмещения» дополнить словами «и (или) финансового обеспечения»;

в наименовании приложения к постановлению после слов «в целях возмещения» дополнить словами «и (или) финансового обеспечения»;

в пункте 1.1 приложения к постановлению слова «Постановление №1492» заменить словами «Общие требования»;

пункт 1.2 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«1.2. Настоящим Порядком регулируются отношения по предоставлению субсидий в целях возмещения и (или) финансового обеспечения за счет средств бюджета города Tobolska затрат в связи с оказанием услуг (выполнением работ) по обследованию многоквартирных домов, расположенных в зоне чрезвычайной ситуации (вероятной чрезвычайной ситуации); по разработке проектной документации и (или) выполнению работ по приведению в нормативное состояние многоквартирных домов, расположенных в зоне чрезвычайной ситуации (вероятной чрезвычайной ситуации), в том числе: ремонту мест общего пользования, замене, реконструкции, восстановлению, усилению строительных конструкций указанных многоквартирных домов или элементов таких конструкций, а также замене, реконструкции и (или) восстановлению систем и сетей инженерно-технического обеспечения,

указанных многоквартирных домов или их элементов и (или) замене отдельных элементов строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановлению указанных элементов; по замене, реконструкции или восстановлению крыши многоквартирного дома, поврежденной в результате чрезвычайной ситуации природного и (или) техногенного характера; с учетом стоимости осуществления авторского надзора проектной организацией.»;

в абзаце десятом пункта 1.3 приложения к постановлению после слов «в целях возмещения» дополнить словами «и (или) финансового обеспечения»;

в абзаце одиннадцатом пункта 1.3 приложения к постановлению слова «, разработанное согласно типовой форме, утвержденной финансовым органом города Tobolska в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Постановлением № 1492» исключить;

в абзаце двадцать шестом пункта 1.3 приложения к постановлению слово «технического» исключить;

подпункт «в» пункта 1.5 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«в) для Субсидии на ремонт:

финансовое обеспечение затрат Получателя субсидии на выполнение работ по Ремонту, установленных в Проектной документации, но не более 30 % от общей стоимости выполнения работ по Ремонту;

возмещение затрат Получателя субсидии, понесенных на выполнение работ по Ремонту, установленных в Проектной документации (за исключением затрат, указанных в абзаце втором настоящего подпункта).»;

приложение к постановлению дополнить пунктом 1.5.1 следующего содержания:

«1.5.1. Категории получателей субсидий, имеющих право на получение субсидий: юридические лица (за исключением государственных и муниципальных учреждений), индивидуальные предприниматели (далее по тексту - заявители, получатели субсидии), соответствующие следующим критериям:

а) осуществляющие деятельность по управлению Объектом субсидирования (в случае если на Объекте субсидирования выбран способ управления – управление управляющей организацией);

б) осуществляющие содержание и ремонт общего имущества Объекта субсидирования (в случае если на Объекте субсидирования выбран способ управления - непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме).»;

в пункте 2.4 приложения к постановлению слово «телефонограмма» в соответствующем падеже заменить словами «письменное уведомление» в соответствующем падеже;

главу 3 приложения к постановлению признать утратившей силу;

по тексту приложения к постановлению слова «пункт 3.2» в соответствующем падеже заменить словами «пункт 6.1.2» в соответствующем падеже;

в пунктах 4.1, 5.1, 6.1 приложения к постановлению слова «к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, утвержденных Постановлением № 1492 (далее - Общие требования)» исключить;

подпункт «е» пунктов 4.8, 5.8, 6.2 приложения к постановлению признать утратившим силу;

подпункт «ж» пунктов 4.8, 5.8, 6.2 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«ж) договор на оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества Объекта субсидирования (только для лица, заключившего договор с собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором выбран способ управления - непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме, на оказание услуг и (или) выполнение работ);»;

подпункт «з» пунктов 4.8, 5.8, 6.2 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«з) копия лицензии на осуществление деятельности по управлению Объектом субсидирования (в случае если на Объекте субсидирования выбран способ управления – управление управляющей организацией);»;

пункт 4.8 приложения к постановлению дополнить подпунктом «л» следующего содержания:

«л) информацию о наличии в договоре на оказание услуг по обследованию Объекта субсидирования положений о согласии лица, получающего средства на основании договора, заключенного с получателями субсидии, на осуществление в отношении его проверки соблюдения порядка и условий предоставления субсидии.»;

пункты 4.22, 4.24, 5.22, 5.24, 6.16, 6.18 приложения к постановлению признать утратившими силу;

пункт 5.8 приложения к постановлению дополнить подпунктом «к» следующего содержания:

«к) информацию о наличии в договоре на оказание услуг по разработке Проектной документации на ремонт положений о согласии лица, получающего средства на основании договора, заключенного с получателями субсидии, на осуществление в отношении его проверки соблюдения порядка и условий предоставления субсидии.»;

пункт 6.2 приложения к постановлению дополнить подпунктом «м» следующего содержания:

«м) информацию о наличии в договоре на выполнение работ по ремонту положений о согласии лица, получающего средства на основании договора, заключенного с получателями субсидии, на осуществление в отношении его проверки соблюдения порядка и условий предоставления субсидии.»;

подпункт «з» пункта 6.8 приложения к постановлению признать утратившим силу;

приложение к постановлению дополнить главой 6.1 следующего содержания:

#### «6.1. Условия предоставления Субсидии

6.1.1. Субсидия предоставляется Уполномоченным органом в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете города Тобольска на соответствующий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных до Уполномоченного органа на: а) возмещение затрат в связи с оказанием услуг по обследованию состояния Объекта субсидирования; б) возмещение затрат в связи с оказанием услуг по разработке проектной документации на ремонт Объекта субсидирования; в) финансовое обеспечение затрат Получателя субсидии на выполнение работ по Ремонту, установленных в Проектной документации, но не более 30 % от общей стоимости выполнения работ по Ремонту; возмещение затрат Получателя субсидии, понесенных на выполнение работ по Ремонту, установленных в Проектной документации (за исключением сумм на финансовое обеспечение затрат).

В случае если размер субсидии превышает размер лимитов бюджетных обязательств, доведенных до Уполномоченного органа на цели, установленные настоящим Порядком, субсидия предоставляется в размере имеющегося лимита бюджетных обязательств Уполномоченного органа, исходя из очередности, сформированной по результатам отбора.

6.1.2. Требования, которым должны соответствовать Участники отбора на дату не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи предложения (заявки):

а) отсутствие у Участника отбора неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

б) отсутствие у Участника отбора задолженности, предусмотренной пунктом 17 статьи 241 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

в) участник отбора - юридическое лицо не должно находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся участником отбора, другого юридического лица), ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, деятельность участника отбора не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а Участник отбора - индивидуальный предприниматель не должен прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

г) отсутствие в реестре дисквалифицированных лиц сведений о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере участника отбора, являющегося юридическим лицом, об индивидуальном предпринимателе и о физическом лице - производителе товаров, работ, услуг, являющихся Участниками отбора;

д) участники отбора не должны являться иностранными юридическими лицами, в том числе местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

е) участник отбора не должен получать средства из бюджета города Тобольска на основании иных нормативных правовых актов или муниципальных правовых актов на цели, установленные настоящим Порядком;

ж) участник отбора не должен находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения.

6.1.3. Соглашение о предоставлении субсидии, разработанное согласно типовой форме, утвержденной финансовым органом города Тобольска в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Общими требованиями, заключается на срок с даты регистрации соглашения о предоставлении субсидии в соответствии с настоящим Порядком, но не более срока действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств, доведенных до Уполномоченного органа.

Получатель субсидии обязан соблюдать обязательные условия предоставления субсидии, предусмотренные Бюджетным кодексом Российской Федерации. Указанные условия также подлежат включению в соглашение о предоставлении субсидии.

В соглашении о предоставлении субсидии предусматриваются условия о согласовании новых условий соглашения о предоставлении субсидии или о расторжении соглашения о предоставлении субсидии при недостижении согласия по новым условиям в случае уменьшения Уполномоченному органу ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидий на соответствующий финансовый год в соответствии с настоящим Порядком, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении о предоставлении субсидии.

В соглашении о предоставлении субсидии, заключаемого на цели,

указанные в абзаце 2 подпункта «в» пункта 1.5 настоящего Порядка, также предусматриваются положения:

о согласии Получателя субсидии, а также лиц, получающих средства на основании договоров, заключенных с Получателем субсидии (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, а также коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах), на осуществление в отношении их проверки Уполномоченным органом по соблюдению порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии и проверки органом государственного (муниципального) финансового контроля по соблюдению Получателем субсидии порядка и условий предоставления Субсидии в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

в случае, установленном пунктом 10 Общих требований, в соглашение о предоставлении субсидии включаются положения о казначейском сопровождении, установленные правилами казначейского сопровождения в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

6.1.4. Соглашение о предоставлении Субсидии на обследование заключается в размере стоимости услуг, определенных на основании технического задания и сметы на обследование.

6.1.5. Соглашение о предоставлении Субсидии на проектирование заключается в размере стоимости услуг по разработке Проектной документации на ремонт, определенных на основании технического задания и сметы на проектирование работ.

6.1.6. Соглашение о предоставлении Субсидии на ремонт заключается в размере стоимости работ по ремонту Объекта субсидирования, определенного в соответствии с Проектной документацией на ремонт.

6.1.7. В случае, если Субсидия подлежит в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации казначейскому сопровождению, перечисление Субсидии на финансовое обеспечение затрат осуществляется по правилам казначейского сопровождения в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

Получателю субсидии - юридическому лицу, а также иным юридическим лицам, получающим средства на основании договоров, заключенных с Получателем субсидии, запрещается приобретать за счет Субсидии средства иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением результатов предоставления этих средств иных операций, определенных настоящим Порядком.

6.1.8. В случае наличия потребности у Получателя субсидии в расходах на цель, указанную в абзаце втором подпункта «в» пункта 1.5 настоящего

Порядка, в следующем финансовом году, источником финансового обеспечения данных расходов может являться Субсидия (часть Субсидии), не использованная в отчетном финансовом году, использование которой утверждено решением Уполномоченного органа, согласованным с финансовым органом города Тобольска, в порядке, установленном муниципальным правовым актом Администрации города Тобольска.

В случае отсутствия потребности в использовании остатков субсидии, предоставленных на цель, указанную в абзаце втором подпункта «в» пункта 1.5 настоящего Порядка, в отчетном финансовом году по состоянию на 1 января очередного финансового года (за исключением случая, указанного в абзаце первом настоящего пункта) (далее - остатки Субсидии), а также в случае недостижения значений результатов и показателей (характеристик), установленных в пункте 6.1.12 настоящего Порядка, остатки Субсидии, Субсидия подлежат возврату в бюджет города Тобольска до 31 января года, следующего за отчетным финансовым годом, Получателем субсидии.

6.1.9. В случае прекращения деятельности по управлению многоквартирными домами в связи с исключением сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий субъекта Российской Федерации, прекращением действия лицензии или ее аннулированием в случае, если получателем субсидии является управляющая организация, предоставление субсидии осуществляется до дня возникновения обстоятельств, предусмотренных частью 3 статьи 200 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В случае прекращения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества Объекта субсидирования, предоставление субсидии осуществляется до дня прекращения указанного договора.

6.1.10. Результатом предоставления Субсидии на обследование является проведение комплексного обследования технического состояния всех Объектов субсидирования, указанных в Соглашении 1, в срок, установленный в Соглашении 1.

Значения характеристик (показателей), необходимых для достижения результатов предоставления Субсидии на обследование, устанавливаются в Соглашении о предоставлении Субсидии на обследование.

Результат предоставления субсидии должен соответствовать типам результатов предоставления субсидии, определенным в соответствии с установленным Министерством финансов Российской Федерации порядком проведения мониторинга достижения результатов предоставления субсидии.

6.1.11. Результатом предоставления Субсидии на проектирование является разработанная Проектная документация на ремонт всех Объектов субсидирования, указанных в Соглашении 2, в срок, установленный в Соглашении 2.

Значения характеристик (показателей), необходимых для достижения результатов предоставления Субсидии на проектирование, устанавливаются в Соглашении о предоставлении Субсидии на проектирование.

Результат предоставления субсидии должен соответствовать типам результатов предоставления субсидии, определенным в соответствии с установленным Министерством финансов Российской Федерации порядком проведения мониторинга достижения результатов предоставления субсидии.

6.1.12. Результатом предоставления Субсидии на ремонт является завершённый(ые) Ремонт(ы) Объект(ы) субсидирования, в срок, установленный в Соглашении 3.

Значения характеристик (показателей), необходимых для достижения результатов предоставления Субсидии на ремонт, устанавливаются в Соглашении о предоставлении Субсидии на ремонт.

Результат предоставления субсидии должен соответствовать типам результатов предоставления субсидии, определенным в соответствии с установленным Министерством финансов Российской Федерации порядком проведения мониторинга достижения результатов предоставления субсидии.»»;

в абзаце первом пунктов 7.7, 8.7, 9.9 приложения к постановлению слова «не позднее 1 ноября текущего финансового года» исключить;

пункты 7.17, 8.17, 9.19 приложения к постановлению дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае прекращения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества Объекта субсидирования, предоставление субсидии осуществляется до дня прекращения указанного договора.»;

в пункте 9.1 приложения к постановлению после слов «по факту выполненных работ по Ремонту» дополнить словами «(за исключением сумм субсидии, предоставленной на финансовое обеспечение затрат, указанных в абзаце втором подпункта «в» пункта 1.5 настоящего Порядка)»;

пункт 9.18 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«9.18. Перечисление Субсидии на финансовое обеспечение затрат Получателя субсидии на выполнение работ по Ремонту, установленных в Проектной документации, но не более 30 % от общей стоимости выполнения работ по Ремонту, установленной Проектной документацией, осуществляется Уполномоченным органом не позднее 10-го рабочего дня, следующего за днем регистрации Соглашения о предоставлении субсидии в безналичной форме на расчетный или корреспондентский счет, открытый Получателем субсидии в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях (за исключением Субсидий, подлежащих в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации казначейскому сопровождению).

Перечисление субсидии на возмещение затрат Получателя субсидии на выполнение работ по Ремонту, установленных в Проектной документации, осуществляется Уполномоченным органом не позднее 10-го рабочего дня, следующего за днем издания приказа руководителя уполномоченного органа о предоставлении субсидии на возмещение в безналичной форме на расчетный

или корреспондентский счет Получателя субсидии, открытый в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях, указанный в Соглашении о предоставлении субсидии.»;

в пункте 10.1 приложения к постановлению слова «на цели, указанные» заменить словами «об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия, предоставленная на цель, указанную»;

в наименовании главы 11 приложения к постановлению слово «, целей» исключить;

пункт 11.6 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«11.6. В случае отсутствия потребности в осуществлении расходов, источником обеспечения которых являются не использованные в отчетном финансовом году Остатки субсидии и невозврата Получателем субсидии Остатков субсидии в бюджет города Тобольска до 31 января года, следующего за отчетным финансовым годом, Уполномоченный орган до 05 февраля года, следующего за отчетным финансовым годом, обеспечивает подготовку требования и его направление Получателю субсидии путем непосредственного вручения с отметкой о получении.»;

пункт 11.7 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«11.7. Получатель субсидии, которому направлено требование, обеспечивает возврат субсидии в бюджет города Тобольска в течение 30 календарных дней со дня получения им требования.»;

приложение к постановлению дополнить пунктом 11.8 в следующей редакции:

«11.8. При невозврате получателем субсидии денежных средств в срок, предусмотренный пунктом 11.7 настоящего Порядка, субсидия, остатки субсидии по иску, подготовленному и направленному Уполномоченным органом в соответствующий суд судебной системы Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации в течение 20 календарных дней со дня истечения срока, установленного получателю субсидии для возврата денежных средств в соответствии с требованием, истребуются в судебном порядке.».

2. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Тобольска, Управлению делами Администрации города Тобольска обеспечить опубликование постановления в газете «Тобольская правда», размещение в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» ([www.tobolskdoc.ru](http://www.tobolskdoc.ru)), на официальном сайте Администрации города Тобольска ([www.admtobolsk.ru](http://www.admtobolsk.ru)) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области ([www.tobolsk.admtyumen.ru](http://www.tobolsk.admtyumen.ru)).

Глава города



М.В. Афанасьев