



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 августа 2023 г.

№ 64-пк

О внесении изменений в постановления Администрации города Tobolska от 20.01.2020 № 07-пк, от 28.12.2020 № 82-пк, от 30.01.2023 № 4-пк

Руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobolska:

1. Внести в постановление Администрации города Tobolska от 20.01.2020 № 07-пк «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги: «Подготовка и выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Tobolska от 02.06.2020 № 28-пк, от 07.12.2020 № 74-пк, от 26.07.2021 № 57-пк, от 12.07.2022 № 59-пк) следующие изменения:

раздел I приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«I. Общие положения

1.1. Предмет регулирования

1.1.1. Настоящий административный регламент (далее - Регламент) устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги по подготовке и выдаче разрешений на строительство, внесения изменений в разрешение на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, внесению изменений в разрешение на ввод объектов в эксплуатацию (далее - муниципальная услуга) (за исключением объектов капитального строительства, в отношении которых выдача разрешений на строительство возложена на федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъекта Российской Федерации), разработан в целях повышения качества предоставления и доступности муниципальной услуги, создания комфортных условий для заявителей при предоставлении муниципальной услуги, определения сроков и последовательности действий (административных процедур) Администрации города Tobolska (далее - Администрация).

1.2. Круг заявителей

1.2.1. Муниципальная услуга предоставляется застройщику - физическому или юридическому лицу, обеспечивающему на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности органы государственной власти (государственные органы), Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом», Государственная корпорация по космической деятельности «Роскосмос», органы управления государственными внебюджетными фондами или органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия государственного (муниципального) заказчика или которому в соответствии со статьей 13.3 Федерального закона от 29.07.2017 № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» передали на основании соглашений свои функции застройщика) строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта (за исключением случаев строительства, реконструкции, объектов, указанных в части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (далее - Заявитель).

От имени Заявителя с целью получения муниципальной услуги может выступать иное лицо, имеющее право в соответствии с законодательством Российской Федерации либо в силу наделения его Заявителем в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, полномочиями выступать от имени Заявителя при предоставлении муниципальной услуги (далее - представитель Заявителя).

1.3. Требование предоставления заявителю муниципальной услуги в соответствии с вариантом предоставления муниципальной услуги

1.3.1. Муниципальная услуга должна быть предоставлена Заявителю в соответствии с вариантом предоставления муниципальной услуги исходя из установленных в приложении 6 к Регламенту признаков Заявителя, а также из результата предоставления муниципальной услуги, за предоставлением которого обратился Заявитель.

1.3.2. Вариантами предоставления муниципальной услуги в случае подачи заявления о выдаче разрешения на строительство являются:

разрешение на строительство;
отказ в выдаче разрешения на строительство.

1.3.3. Вариантами предоставления муниципальной услуги в случае подачи заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, не связанных с продлением срока его действия, являются:

решение о внесении изменений в разрешение на строительство, не

связанных с продлением срока его действия;

отказ во внесении изменений в разрешение на строительство.

1.3.4. Вариантами предоставления муниципальной услуги в случае подачи уведомления о переходе прав на земельный участок, образовании земельного участка являются:

решение о внесении изменений в разрешение на строительство, связанных с переходом прав на земельный участок, образованием земельного участка

отказ во внесении изменений в разрешение на строительство.

1.3.5. Вариантами предоставления муниципальной услуги в случае подачи заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, связанных с продлением срока действия разрешения, являются:

решение о внесении изменений в разрешение на строительство, связанных с продлением срока его действия;

отказ во внесении изменений в разрешение на строительство.

1.3.6. Вариантами предоставления муниципальной услуги в случае подачи заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию являются:

разрешение на ввод объекта в эксплуатацию;

отказ в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

1.3.7. Вариантами предоставления муниципальной услуги в случае подачи заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию являются:

решение о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию;

отказ во внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.»;

абзац второй подпункта «а», абзац второй подпункта «в», абзац второй подпункта «г» пункта 2.3.1 приложения к постановлению дополнить словами «(в том числе на отдельные этапы строительства, реконструкции объекта капитального строительства)»;

в подпункте «в» пункта 2.6.1 приложения к постановлению слова «, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а в случае, предусмотренном частью 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации реквизиты утвержденного проекта межевания территории или схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» исключить;

пункт 2.6.2.1 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.6.2.1. В случае перехода прав на земельные участки и (или) образовании земельного участка - уведомление о переходе прав на земельный участок и (или) об образовании земельного участка (далее - Уведомление о переходе прав) по форме, согласно приложению 1 к Регламенту, в случае направления Уведомления о переходе прав на бумажном носителе при личном обращении или почтовым отправлением, а в случае подачи Уведомления о переходе прав в

форме электронного документа с использованием «Личного кабинета» - по форме, размещенной на Едином портале, Региональном портале, в случае подачи Уведомления о переходе прав посредством ЕИСЖС, ГИСОГД Уведомление о переходе прав оформляется в соответствии с требованиями, установленными ЕИСЖС, ГИСОГД.

К Уведомлению о переходе прав прилагаются следующие документы:

документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя, в случае если Уведомление о переходе прав подается представителем Заявителя (не требуется, в случае если от имени юридического лица обращается лицо, имеющее право действовать без доверенности, и в случаях, когда законный представитель физического лица действует на основании свидетельства о рождении, выданного органами записи актов гражданского состояния Российской Федерации, или документов, выданных органами опеки и попечительства в соответствии с законодательством Российской Федерации;

правоустанавливающие документы на земельный участок (предоставляются Заявителем (представителем Заявителя) самостоятельно в случае, если указаны документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости).»;

подпункты «г», «д», «з» пункта 2.6.3, пункт 2.6.6, подпункт «е» пункта 2.7.1, подпункты «д», «е» пункта 2.7.4, подпункт «ж» пункта 2.8.1 приложения к постановлению признать утратившими силу;

в абзаце втором подпункта «м» пункта 2.6.3 приложения к постановлению слова «в подпунктах «г» - «и», «л» настоящего пункта» заменить словами «в подпунктах «е», «ж», «и», «л» настоящего пункта»;

пункт 2.7.1 приложения к постановлению дополнить подпунктом «н» следующего содержания:

«н) согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

в абзаце втором подпункта «з» пункта 2.7.4 приложения к постановлению слова «в подпунктах «б», «д» - «з» настоящего пункта» заменить словами «в подпунктах «б», «ж» - «з» настоящего пункта»;

абзацы первый, второй пункта 3.4.5 приложения к постановлению после слов «муниципальной услуги документах» дополнить словами «сотрудником Департамента»;

приложение к постановлению дополнить приложением 6 согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Внести в постановление Администрации города Тобольска от 28.12.2020 № 82-пк «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» (с изменениями, внесенными от 28.12.2020 № 82-пк, от 26.07.2021 № 57-пк, от 22.11.2021 № 103-пк, от 12.07.2022 № 58-пк, от 08.12.2022 № 116-пк) следующее изменение:

пункт 1.1 постановления изложить в следующей редакции:

«1.1. Установить, что в соответствии с Федеральным законом от 14.03.2022

№ 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в случаях выдачи градостроительных планов земельных участков для целей строительства объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами, на двух и более земельных участках, положения Регламента применяются с учетом требований постановления Правительства Российской Федерации от 06.04.2022 № 603 «О случаях и порядке выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами, на двух и более земельных участках, разрешений на ввод в эксплуатацию таких объектов, а также выдачи необходимых для этих целей градостроительных планов земельных участков»».

3. Внести в постановление Администрации города Тобольска от 30.01.2023 № 4-пк «Об утверждении административного Регламента предоставления муниципальной услуги: «Рассмотрение заявлений и принятие решений о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка для размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации» следующие изменения:

главу 1.3 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«1.3. Требование предоставления заявителю муниципальной услуги в соответствии с вариантом предоставления муниципальной услуги

1.3.1. Муниципальная услуга должна быть предоставлена заявителю в соответствии с вариантом предоставления муниципальной услуги исходя из установленных в приложении 3 к Регламенту признаков заявителя, а также из результата предоставления муниципальной услуги, за предоставлением которого обратился заявитель.

1.3.2. Вариантами предоставления муниципальной услуги являются:

выдача разрешения на использование земель или земельного участка для размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации;

отказ в выдаче разрешения на использование земель или земельного участка для размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации.»;

подпункт «в» пункта 2.6.8 приложения к постановлению после слова «Концепции» дополнить словами «построения и развития аппаратно-программного комплекса «Безопасный город», утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 2446-р (далее – Концепция)»;

подпункт «г» пункта 2.6.8 приложения к постановлению после цифр «31,» дополнить цифрами «33»;

в абзаце втором подпункта «г» пункта 2.7.1 приложения к постановлению слово «договора» заменить словами «копии договора»;

пункт 2.7.2 приложения к постановлению признать утратившим силу;

подпункт «о» пункта 2.8.2 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«о) с заявлением обратился заявитель, который в соответствии с

Положением не имеет права на размещение объекта, предусмотренного пунктом 33 перечня видов объектов, на размещение объекта на землях или земельных участках, расположенных в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о ее развитии;»;

в абзаце втором пункта 3.2.4 приложения к постановлению слово «предложения» заменить словом «Заявления»;

абзацы первый, второй пункта 3.3.5 приложения к постановлению после слов «муниципальной услуги документах» дополнить словами «сотрудником Департамента»;

приложение 1 к Регламенту изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

дополнить приложение к постановлению приложением 3 согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Тобольска, Управлению делами Администрации города Тобольска обеспечить:

а) опубликование настоящего постановления (за исключением приложений 1, 2, 3 к настоящему постановлению) в газете «Тобольская правда»;

б) не позднее дня опубликования в газете «Тобольская правда» опубликование настоящего постановления в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru) и размещение на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru), на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtymen.ru).

Глава города



М.В. Афанасьев



Приложение 1
к постановлению
Администрации города Тобольска
от 14 августа 2023 г. № 64-пк

Приложение 6 к Регламенту

Комбинация значений признаков, каждая из которых соответствует одному варианту предоставления муниципальной услуги

	Категория Заявителей (признаки)	Результат предоставления муниципальной услуги
В случае подачи заявления о выдаче разрешения на строительство	1. Юридическое лицо 2. Физическое лицо 3. Представитель заявителя	разрешение на строительство
		отказ в выдаче разрешения на строительство
В случае подачи заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, не связанных с продлением срока его действия	1. Юридическое лицо 2. Физическое лицо 3. Представитель заявителя	решение о внесении изменений в разрешение на строительство, не связанных с продлением срока его действия
		отказ во внесении изменений в разрешение на строительство
В случае подачи уведомления о переходе прав на земельный участок, образовании земельного участка	1. Юридическое лицо 2. Физическое лицо 3. Представитель заявителя	решение о внесении изменений в разрешение на строительство, связанных с переходом прав на земельный участок, образованием земельного участка
		отказ во внесении изменений в разрешение на строительство
В случае подачи заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, связанных с продлением срока действия разрешения	1. Юридическое лицо 2. Физическое лицо 3. Представитель заявителя	решение о внесении изменений в разрешение на строительство, связанных с продлением срока его действия
		отказ во внесении изменений в разрешение на строительство

В случае подачи заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	1. Юридическое лицо 2. Физическое лицо 3. Представитель заявителя	разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
		отказ в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
В случае подачи заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	1. Юридическое лицо 2. Физическое лицо 3. Представитель заявителя	решение о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
		отказ во внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию



Приложение 2
к постановлению
Администрации города Тобольска
от 14 августа 2023 г. № 64-пк

Приложение 1 к Регламенту
(Бланк заявления)

№	В Департамент градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска					
	гражданин	индивидуальный предприниматель	юридическое лицо	представитель заявителя		
	фамилия	имя	отчество (при наличии)	место жительства		
					документ, удостоверяющий личность	вид
	дата выдачи	выдавший орган, код подразделения				
		наименование	место нахождения	организационно-правовая форма		
1. Заявитель	сведения о государственной регистрации в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, Едином государственном реестре юридических лиц	дата регистрации	номер регистрации			
		реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя				
		контактные данные	почтовый адрес	телефон для связи	адрес электронной почты	
		вид	дата	номер		
Прошу выдать разрешение на использование земель или земельного участка для размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации:						
2.	Вид объекта (объектов), для размещения которого испрашивается разрешение, в соответствии с перечнем видов	<input type="checkbox"/>	1. Подземные линейные сооружения, а также их наземные части и сооружения, технологически необходимые для их использования, для размещения которых не требуется разрешения на			
		<input type="checkbox"/>				

Объектов		строительство.
	<input type="checkbox"/>	2. Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
	<input type="checkbox"/>	3. Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
	<input type="checkbox"/>	4. Элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением капитальных стационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории.
	<input type="checkbox"/>	4(1). Пандусы и другие приспособления, обеспечивающие передвижение маломобильных групп населения, за исключением пандусов и оборудования, относящихся к конструктивным элементам зданий, сооружений.
	<input type="checkbox"/>	5. Линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
	<input type="checkbox"/>	6. Нефтепроводы и нефтегазопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
	<input type="checkbox"/>	7. Тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
	<input type="checkbox"/>	8. Геодезические, межевые, предупредительные и иные знаки, включая информационные табло (стелы) и флапштоки.
	<input type="checkbox"/>	9. Защитные сооружения гражданской обороны, сооружения инженерной защиты, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

<input type="checkbox"/>	10. Объекты, предназначенные для обеспечения пользования недрами, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
<input type="checkbox"/>	11. Линии связи, линейно-кабельные сооружения связи и иные сооружения связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
<input type="checkbox"/>	12. Проезды, в том числе вдоль-трассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
<input type="checkbox"/>	13. Пожарные водоемы и места сосредоточения средств пожаротушения.
<input type="checkbox"/>	14. Пруды-испарители.
<input type="checkbox"/>	15. Отдельно стоящие ветроэнергетические установки и солнечные батареи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
<input type="checkbox"/>	16. Пункты охраны правопорядка и стационарные посты дорожно-патрульной службы, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
<input type="checkbox"/>	17. Пункты весового контроля автомобилей, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
<input type="checkbox"/>	18. Ограждающие устройства (ворота, калитки, шлагбаумы, в том числе автоматические, и декоративные ограждения (заборы), размещаемые на придомовых территориях многоквартирных домов.
<input type="checkbox"/>	19. Неэстаконарные объекты для организации обслуживания зон отдыха населения, в том числе на пляжных территориях в прибрежных защитных полосах водных объектов (теневые навесы, аэрарии, солариум, кабинки для переодевания, душевые кабинки, временные павильоны и киоски, туалеты, питьевые фонтанчики и другое оборудование, в том числе для санитарной очистки территории, пункты проката инвентаря, медицинские пункты первой помощи,

	<p>площадки или поляны для пикников, танцевальные, спортивные и детские игровые площадки и городки), для размещения которых не требуется разрешения на строительство.</p>
<input type="checkbox"/>	<p>20. Лодочные станции, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.</p>
<input type="checkbox"/>	<p>21. Объекты, предназначенные для обеспечения безопасности людей на водных объектах, сооружения водно-спасательных станций и постов в береговой и прибрежной защитных полосах водных объектов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.</p>
<input type="checkbox"/>	<p>22. Пункты приема вторичного сырья, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.</p>
<input type="checkbox"/>	<p>23. Передвижные пирки, передвижные зоопарки и передвижные луна-парки.</p>
<input type="checkbox"/>	<p>24. Сезонные аттракционы, палатки и лотки, размещаемые в целях организации сезонных ярмарок, на которых осуществляется реализация продуктов питания и сельскохоззяйственной продукции.</p>
<input type="checkbox"/>	<p>25. Пункты проката велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, а также велопарковки.</p>
<input type="checkbox"/>	<p>26. Спортивные и детские площадки.</p>
<input type="checkbox"/>	<p>27. Площадки для дрессировки собак, площадки для выгула собак, а также голубятни.</p>
<input type="checkbox"/>	<p>28. Платежные терминалы для оплаты услуг и штрафов.</p>
<input type="checkbox"/>	<p>29. Общественные туалеты нестационарного типа.</p>
<input type="checkbox"/>	<p>30. Зарядные станции (терминалы) для электроспорта.</p>
<input type="checkbox"/>	<p>31. Площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта</p>

		<p>капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж).</p>			
	<input type="checkbox"/>	<p>32. Площадки для размещения автомобильных заправочных станций компримированным и (или) сжиженным природным газом (контейнерных, модульных, передвижных автомобильных газовых заправщиков, модулей разгрузки емкостей с транспортными резервуарами) и оборудования, позволяющего осуществлять заправку транспортных средств компримированным и (или) сжиженным природным газом с таких объектов, а также некапитальных сооружений (мобильные комплексы производственного быта, офисы продаж) с целью обеспечения потребностей служб эксплуатации указанных объектов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.</p>			
	<input type="checkbox"/>	<p>33. Мобильные здания, сооружения, предназначенные для пребывания, размещения оужденных, отбывающих наказание в виде принудительных работ, а также работников уголовно-исполнительной системы в целях обеспечения деятельности исправительных центров, изолированных участков, функционирующих как исправительные центры.</p>			
<p>3. Кадастровый номер земельного участка (в случае, если планируется использование всего земельного участка или его части)</p>		<p>Разрешение для размещения объектов выдается на срок, указанный в заявлении о выдаче разрешения, но не превышающий:</p>			
<p>4. Срок использования земель или земельного участка (в пределах срока, установленного пунктом 2.3 Положения)</p>		<table border="1"> <tr> <td data-bbox="414 932 551 1129"> <p>трих лет в отношении объектов, указанных в пунктах 1 - 3, 5, 7, 31 перечня видов объектов</p> </td> <td data-bbox="414 1129 551 1327"> <p>пяти лет в отношении объектов, указанных в пунктах 4(1), 6, 8 - 10, 11 (не</p> </td> <td data-bbox="414 1327 551 1506"> <p>десяти лет в отношении объекта, указанного в пунктах 18, 26 перечня видов</p> </td> </tr> </table>	<p>трих лет в отношении объектов, указанных в пунктах 1 - 3, 5, 7, 31 перечня видов объектов</p>	<p>пяти лет в отношении объектов, указанных в пунктах 4(1), 6, 8 - 10, 11 (не</p>	<p>десяти лет в отношении объекта, указанного в пунктах 18, 26 перечня видов</p>
<p>трих лет в отношении объектов, указанных в пунктах 1 - 3, 5, 7, 31 перечня видов объектов</p>	<p>пяти лет в отношении объектов, указанных в пунктах 4(1), 6, 8 - 10, 11 (не</p>	<p>десяти лет в отношении объекта, указанного в пунктах 18, 26 перечня видов</p>			

	<p>относятся к иньм сооружениям связи, размещение которых осуществляется в целях реализации Концепции), 12 - 15, 17, 19, 20, 22 - 24, 25 (за исключением велопарковок), 26 (за исключением спортивных площадок крытого типа), 27, 30, 32, 33 перечня видов объектов</p>	<p>объектов (спортивной площадки крытого типа)</p>
<p>5. Сведения о параметрах объектов, предусмотренных пунктами 1 - 3, 5 - 7, 9 - 10, 11 (не относящихся к иньм сооружениям связи, размещение которых осуществляется в целях реализации Концепции), 12, 15, 22 (в случае размещения объекта региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в Тюменской области) перечня видов объектов, подтверждающие, что для размещения данных объектов не требуется разрешение на строительство (если испрашивается разрешение для размещения указанных объектов)</p>		
<p>6. Сведения о договоре о развитии застроенной территории - в случае, если заявление подается лицом, с которым заключен такой договор</p>		
<p>7. Сведения о соглашении об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами в Тюменской области (если заявление подается юридическим лицом, являющимся региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в Тюменской области)</p>		
<p>8. Сведения об обращении заявителя с заявлением о выдаче разрешения на строительство объекта капитального</p>		

<p>строительства (если испрашивается разрешение для размещения объектов, предусмотренных пунктом 31 перечня видов объектов (площадок для размещения строительной техники и строительных грузов)</p>	
<p>Адрес (описание местоположения земельного участка, части земельного участка или земли, которые планируется использовать для размещения объекта, предусмотренного перечнем видов объектов</p>	
<p>Документы, прилагаемые к заявлению в обязательном порядке:</p>	
<p><input type="checkbox"/></p>	<p>1) копия документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, в случае если заявление подается представителем заявителя;</p>
<p><input type="checkbox"/></p>	<p>2) в отношении объектов, предусмотренных пунктами 1 - 3; 5 - 10; 11 (не относящихся к иным сооружениям связи, размещение которых осуществляется в целях реализации Концепции); 12 (за исключением случаев, когда размещение объекта осуществляется собственниками помещений многоквартирного дома (многоквартирных домов); 15 перечня видов объектов, - схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории, в случае если планируется использовать земли или часть земельного участка (с использованием системы координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости);</p>
<p>10. <input type="checkbox"/></p>	<p>3) в отношении объектов, предусмотренных пунктами 4, 4(1), 12 (в случае размещения объекта собственниками помещений многоквартирного дома (многоквартирных домов)); 13, 14, 18, 22 (в случае размещения объекта региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в Тюменской области), 25 (за исключением велопарковок, пунктов проката велосипедов в целях организации транспортного обслуживания населения), 26, 27, 30, 31 перечня видов объектов, - схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка, в случае если планируется использовать земли или часть земельного участка;</p>
<p><input type="checkbox"/></p>	<p>4) в отношении объектов, предусмотренных пунктами 17, 19, 20, 22 (за исключением размещения объекта региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в Тюменской области), 23, 24 перечня видов объектов (в случае размещения объекта в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, лицом, с которым заключен договор о ее развитии), - схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка, в случае если планируется использовать земли или часть земельного участка.</p>
<p>По желанию заявителя к заявлению прилагаются*:</p>	
<p>11. _____ _____ _____</p>	
<p>12. <input type="checkbox"/> в электронном виде на вышеуказанный электронный адрес</p>	<p>Результат муниципальной услуги прошу направить в мой адрес следующим способом:</p>

<input type="checkbox"/> почтовым отправлением на вышеуказанный почтовый адрес <input type="checkbox"/> при личном обращении в МФЦ		
13.	Подпись заявителя (представителя заявителя) _____ (подпись) _____ (Инициалы, фамилия)	Дата: « _____ » _____ г.
14.	Отметка должностного лица, принявшего заявление и приложенные к нему документы: _____ (подпись) _____ (Инициалы, фамилия)	Дата: « _____ » _____ г.

* прилагаются документы, указанные в пункте 2.7.1 Регламента



Приложение 3
к постановлению
Администрации города Тобольска
от 14 августа 2023 г. № 64-пк

Приложение 3 к Регламенту

Комбинация значений признаков, каждая из которых соответствует одному варианту предоставления муниципальной услуги

Категория заявителей (признаки)	Результат предоставления муниципальной услуги
1. Граждане 2. Юридические лица	Разрешение на использование земель или земельного участка для размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации
3. Индивидуальные предприниматели 4. Представитель заявителя	Решение об отказе в выдаче разрешения на использование земель или земельного участка для размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации