



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 августа 2023 г.

№ 67-пк

О внесении изменений в постановление Администрации города Tobolska от 15.05.2023 №45-пк

В соответствии со статьями 40, 44 Устава города Tobolska:

1. Внести в постановление Администрации города Tobolska от 15.05.2023 №45-пк «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно для размещения гаража» следующие изменения:

а) абзац четвертый пункта 2.6.1 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«путем личного обращения в Департамент либо МФЦ в письменной форме на бумажном носителе;»;

б) в пункте 2.6.8 приложения к постановлению слова «при личном обращении в МФЦ» заменить словами «при личном обращении в Департамент, МФЦ»;

в) пункт 2.6.13 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.6.13. Заявление о предоставлении земельного участка направляется по форме, установленной Приложением 2 к Регламенту, на бумажном носителе - при личном обращении в Департамент, МФЦ или путем почтового отправления в Департамент; по форме, размещенной на Едином портале или Региональном портале в форме электронного документа, - при обращении за предоставлением муниципальной услуги в электронной форме с использованием Единого портала или Регионального портала, к которому прилагаются:»;

г) пункт 2.13.1 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.13.1. Регистрация Заявления при личном обращении заявителя (представителя заявителя) не должна превышать 30 минут.»;

д) в абзаце третьем пункта 3.1.3.6 приложения к постановлению слова «при личном обращении в МФЦ.» заменить словами «при личном обращении в

Департамент, МФЦ.»;

е) пункт 3.2.1 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.2.1. Основанием для начала административной процедуры является личное обращение заявителя (представителя заявителя) в Департамент или МФЦ с Заявлением и Документами или поступление Заявления и Документов в Департамент в электронной форме с использованием Единого портала или Регионального портала, посредством почтового отправления.»;

ж) дополнить приложение к постановлению пунктом 3.2.2.1 следующего содержания:

«3.2.2.1. В ходе личного приема должностное лицо Департамента, ответственное за подготовку результата муниципальной услуги:

а) устанавливает личность обратившегося гражданина способами, предусмотренными Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (в случае обращения представителя заявителя устанавливает наличие у него полномочий путем проверки документа, подтверждающего полномочия представителя);

б) информирует заявителя (представителя заявителя) о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги;

в) обеспечивает заполнение Заявления, после этого предлагает заявителю (представителю заявителя) убедиться в правильности внесенных в Заявление данных и подписать Заявление или обеспечивает прием такого Заявления в случае, если заявитель (представитель заявителя) самостоятельно оформил заявление. Проверяет наличие документов, которые в силу пунктов 2.6.8 - 2.6.17 Регламента заявитель должен предоставить самостоятельно;

г) обеспечивает изготовление копий с представленных заявителем (представителем заявителя) оригиналов Документов, предусмотренных пунктами 1 - 3.1, 15 части 6 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» обеспечивает изготовление копий с представленных заявителем подлинников документов. Выполняет на таких копиях надпись об их соответствии оригиналам, заверяет своей подписью с указанием фамилии и инициалов, должности и даты заверения;

д) обеспечивает регистрацию заявления в системе документооборота и делопроизводства Администрации города Tobolska, а также выдачу заявителю (представителю заявителя) под личную подпись расписки о приеме Заявления. Расписка о приеме Заявления должна содержать фамилию, имя, отчество заявителя, дату приема документов, перечень принятых документов, дату получения результата муниципальной услуги. Расписка о приеме Заявления оформляется в 2-х экземплярах (один выдается заявителю, второй подшивается в дело);

е) проверяет наличие оснований для отказа в приеме документов, установленных пунктом 2.8.3 Регламента, и при их выявлении выдает уведомление об отказе в приеме документов.

При наличии оснований для отказа в приеме документов, установленных пунктом 2.8.3 Регламента, должностное лицо Департамента, ответственное за подготовку результата муниципальной услуги в срок установленный главой 2.13 Регламента, готовит уведомление об отказе в приеме Заявления и Документов с указанием оснований такого отказа и направляет его заявителю способом, выбранным в Заявлении для получения результата предоставления муниципальной услуги.»;

з) приложение 1 к Регламенту изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

и) приложение 2 к Регламенту изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Тобольска, Управлению делами Администрации города Тобольска обеспечить опубликование постановления в газете «Тобольская правда», в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru) и размещение на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtumen.ru).

Глава города



М.В. Афанасьев

Приложение 1
к постановлению
Администрации города Тобольска
от 14 августа 2023 г. № 67-пк

Приложение 1 к Регламенту
(форма заявления
о предварительном согласовании
предоставления земельного участка)

В Департамент градостроительства и землепользования
Администрации города Тобольска

1.	Заявитель - гражданин (физическое лицо)	
	Фамилия	
	Имя	
	Отчество (при наличии)	
	Дата рождения	
	Место рождения	
	Вид документа, удостоверяющего личность	
	Серия и номер	
	Выдавший орган	
	Дата выдачи	
	Место жительства	
	Почтовый адрес	
	Номер телефона <1>	
	Адрес электронной почты	
	СНИЛС <1>	
	Категория граждан, к которой относится заявитель <1>	
		гражданин, использующий гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (до 30.12.2004)
		гражданин, прекративший членство в гаражном кооперативе, в том числе вследствие его ликвидации или исключения из Единого государственного реестра юридических лиц в связи с прекращением деятельности юридического лица

	наследник граждан, указанных в статье 3.7 Федерального закона № 137-ФЗ
	гражданин, в фактическом пользовании которого находится земельный участок, на котором расположен гараж, не являющийся объектом капитального строительства, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (до 30.12.2004), в случае, если такой земельный участок образован из земельного участка, ранее предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования гаражному кооперативу, членом которого является (являлся) указанный гражданин, если такое право не прекращено либо переоформлено этим кооперативом на право аренды, которое не прекращено, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение
	гражданин, приобретший гараж, являющийся объектом капитального строительства, по соглашению от лица, указанного в пункте 2 статьи 3.7 Федерального закона №137-ФЗ
	гражданин, в фактическом пользовании которого находится земельный участок, на котором расположен гараж, являющийся объектом капитального строительства, находящийся в собственности данного гражданина и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (до 30.12.2004)
Представитель заявителя (заполняется в случае обращения представителя заявителя физического лица)	
Фамилия	
Имя	
Отчество (при наличии)	
Место жительства	
Номер телефона <1>	
Дата и номер доверенности	
2.	Прошу предварительно согласовать предоставление земельного участка в собственность бесплатно
Кадастровый номер земельного участка <2>	
Адрес (местоположение) земельного участка <1>	
Реквизиты решения об утверждении проекта межевания территории <3>	
Кадастровый номер (номера) земельных участков, из которых в	

	соответствии с проектом межевания территории, со схемой расположения земельного участка предусмотрено образование земельного участка <4>	
	Цель использования земельного участка	
	Гараж возведен до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (до 30.12.2004)	
	Гаражный кооператив ликвидирован либо исключен из Единого государственного реестра юридических лиц, в связи с прекращением деятельности юридического лица <5>	
3.	Способ получения результата предоставления муниципальной услуги:	
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении в Департамент;	
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении в МФЦ;	
	в виде бумажного документа, который направляется заявителю посредством почтового отправления;	
	на Портале услуг Тюменской области в форме электронного документа (указывается только в случае подачи заявления в электронной форме посредством Портала услуг Тюменской области: http://uslugi.admtumen.ru);	
	в виде электронного документа, который направляется заявителю посредством электронной почты.	
4.	Способ направления уведомления о результате предоставления муниципальной услуги:	
	посредством направления почтового отправления	
	посредством направления уведомления на электронный адрес:	
5.	Подпись заявителя (представителя заявителя)	Дата
	_____ / _____ (Подпись) (Инициалы, фамилия)	«__» _____ г.

<1> Заполняется по желанию заявителя.

<2> Указывается кадастровый номер земельного участка, заявление о предварительном согласовании предоставления которого подано, в случае, если границы такого земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

<3> Заполняется в случае, если образование запрашиваемого земельного участка предусмотрено проектом межевания территории.

<4> Указывается в случае, если сведения о таких земельных участках внесены в Единый

государственный реестр недвижимости.

<5> Указывается в случае обращения гражданина, прекратившего членство в гаражном кооперативе, в том числе вследствие его ликвидации или исключения из Единого государственного реестра юридических лиц, в связи с прекращением деятельности юридического лица.



Приложение 2
к постановлению
Администрации города Тобольска
от 14 августа 2023 г. № 67-пк

Приложение 2 к Регламенту
(форма заявления
о предоставлении земельного участка)

В Департамент градостроительства и землепользования
Администрации города Тобольска

1. Заявитель - гражданин (физическое лицо)	
Фамилия	
Имя	
Отчество (при наличии)	
Дата рождения	
Место рождения	
Вид документа, удостоверяющего личность	
Серия и номер	
Выдавший орган	
Дата выдачи	
Место жительства	
Почтовый адрес	
Номер телефона <1>	
Адрес электронной почты	
СНИЛС <1>	
Категория граждан, к которой относится заявитель <1>	
	гражданин, использующий гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (до 30.12.2004)
	гражданин, прекративший членство в гаражном кооперативе, в том числе вследствие его ликвидации или исключения из Единого государственного реестра юридических лиц в связи с прекращением деятельности юридического лица

	наследник граждан, указанных в статье 3.7 Федерального закона №137-ФЗ
	гражданин, в фактическом пользовании которого находится земельный участок, на котором расположен гараж, не являющийся объектом капитального строительства, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (до 30.12.2004), в случае, если такой земельный участок образован из земельного участка, ранее предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования гаражному кооперативу, членом которого является (являлся) указанный гражданин, если такое право не прекращено либо переоформлено этим кооперативом на право аренды, которое не прекращено, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение
	гражданин, приобретший гараж, являющийся объектом капитального строительства, по соглашению от лица, указанного в пункте 2 статьи 3.7 Федерального закона №137-ФЗ
	гражданин, в фактическом пользовании которого находится земельный участок, на котором расположен гараж, являющийся объектом капитального строительства, находящийся в собственности данного гражданина и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (до 30.12.2004)
Представитель заявителя (заполняется в случае обращения представителя заявителя физического лица)	
Фамилия	
Имя	
Отчество (при наличии)	
Место жительства	
Номер телефона <1>	
Дата и номер доверенности	
2.	Прошу предоставить земельный участок в собственность бесплатно
	Кадастровый номер испрашиваемого земельного участка
	Адрес (местоположение) земельного участка <1>
	Цель использования земельного участка
	Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка

	<2>	
		Гараж возведен до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (до 30.12.2004)
3.	Способ получения результата предоставления муниципальной услуги:	
		в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении в МФЦ;
		в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении в Департамент;
		в виде бумажного документа, который направляется заявителю посредством почтового отправления;
		на Портале услуг Тюменской области в форме электронного документа (указывается только в случае подачи заявления в электронной форме посредством Портала услуг Тюменской области: http://uslugi.admtymen.ru);
		в виде электронного документа, который направляется заявителю посредством электронной почты.
4.	Способ направления уведомления о результате предоставления муниципальной услуги:	
	посредством направления почтового отправления	
	посредством направления уведомления на электронный адрес:	
5.	Подпись заявителя (представителя)	Дата
	_____ / _____ (Подпись) (Инициалы, фамилия)	"__" ____ г.

<1> Заполняется по желанию заявителя.

<2> Указывается, если земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения.