



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29 июня 2023 г.

№ 125

**Об изъятии земельного участка и жилого помещения
в многоквартирном доме по адресу: Тюменская область, город Tobolsk,
ул. 2-я Советская, д.22, для муниципальных нужд**

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения межведомственной комиссии Администрации города Tobolska об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом от 14.05.2020 №01 о выявлении оснований для признания многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тюменская область, город Tobolsk, ул. 2-я Советская, д.22, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь распоряжением Администрации города Tobolska от 21.05.2020 №177 «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и сроках отселения физических и юридических лиц в связи с выявлением оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», статьями 40, 44 Устава города Tobolska:

1. Утвердить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, со следующими характеристиками:
 - 1.1. Площадь земельного участка: 1120 кв.м.;
 - 1.2. Местоположение земельного участка: Тюменская область, город Tobolsk, ул. 2-я Советская, участок №22;
 - 1.3. Вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
 - 1.4. Категория земель: земли населенных пунктов.

2. Изъять земельный участок, расположенный по адресу: Тюменская область, город Тобольск, ул. 2-я Советская, участок №22, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тобольск.

3. Изъять жилое помещение в многоквартирном жилом доме по адресу: Тюменская область, город Тобольск, ул. 2-я Советская, д.22, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тобольск:

жилое помещение, общей площадью 34,8 кв. м (квартира №2).

4. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска:

- направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости в течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии;
- провести работы по образованию изымаемого земельного участка;
- направить копию решения об изъятии в орган регистрации прав после проведения работ по образованию изымаемого земельного участка.

5. Департаменту имущественных отношений Администрации города Тобольска:

- провести работы по оценке изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;
- направить проект соглашения об изъятии недвижимости сторонам такого соглашения для подписания.

6. Управлению делами Администрации города Тобольска в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать распоряжение в газете «Тобольская правда», в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtumen.ru).

Глава города



М.В. Афанасьев

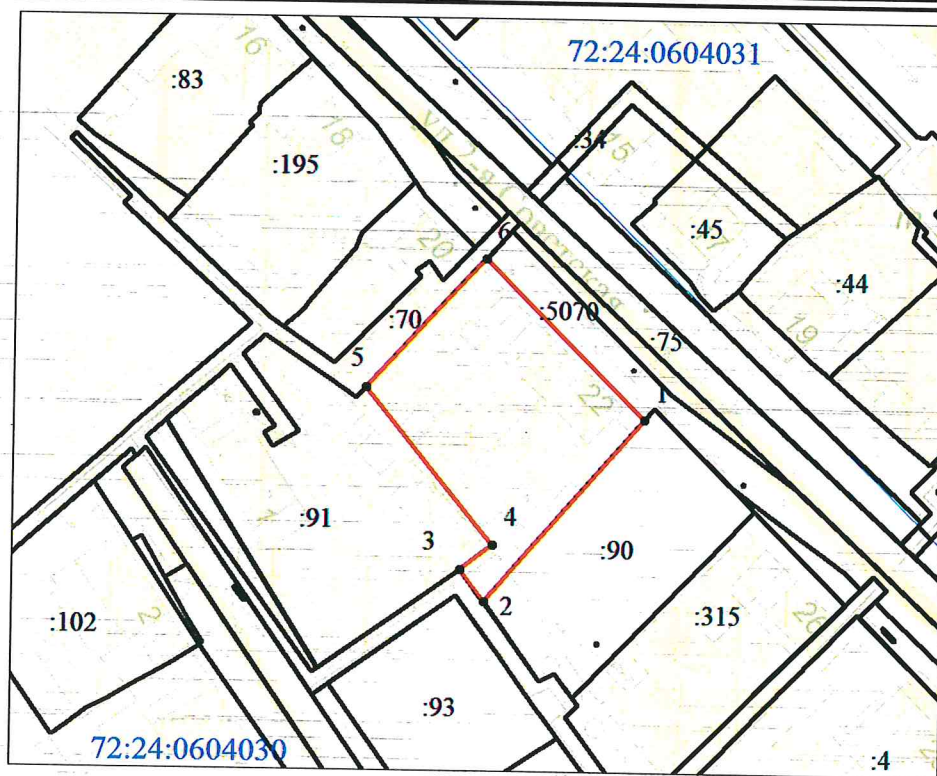


УТВЕРЖДЕНА

распоряжением
Администрации
города Любловска
от *29 июня 2023* г. № *125*

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка			-
Площадь земельного участка (м ²)			1120
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК № 2)		
	X	Y	
1	2	3	
5	450990.83	2540010.81	
6	451011.53	2540029.65	
1	450986.04	2540055.06	
2	450956.85	2540029.88	
3	450962.02	2540026.11	
4	450965.99	2540031.19	
5	-	-	



Масштаб 1 : 1200

Условные обозначения:

- граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕГРН
- граница образуемого земельного участка
- обозначение кадастрового номера исходного земельного участка
- обозначение образуемого земельного участка
- зона с особыми условиями использования территории

