



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29 июня 2023 г.

№ 128

Об изъятии земельного участка и объекта индивидуального жилищного строительства по адресу: Тюменская область, город Тобольск, улица 4-я Северная, № 5, для муниципальных нужд

В целях комплексного развития территории жилой застройки, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Тюменской области от 19.03.2021 № 135-п «О порядке осуществления комплексного развития территории», на основании постановления Главы города Тобольска от 29.08.2022 №15 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах улиц С. Ремезова – 5-я Северная – Знаменского – Доронина города Тобольска», руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Тобольска:

1. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тобольск земельный участок с кадастровым номером 72:24:0305004:274, площадью 600 кв. м, с разрешенным использованием: для строительства нового жилого дома, расположенный по адресу: Тюменская область, город Тобольск, улица 4-я Северная, № 5.

Категория земель - земли населенных пунктов.

2. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тобольск объект индивидуального жилищного строительства, подлежащий сносу, с кадастровым номером 72:24:0305004:423, площадью 34,9 кв.м, по адресу: Тюменская область, город Тобольск, улица 4-я Северная, д.5, расположенный на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска в течение семи рабочих дней со дня принятия решения об изъятии:

- обеспечить опубликование в газете «Тобольская правда» и размещение на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области

(www.tobolsk.admtymen.ru) сообщения о принятом решении об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта индивидуального жилищного строительства;

- обеспечить размещение на информационном щите в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии, сообщения о принятом решении об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта индивидуального жилищного строительства;

- направить копию решения об изъятии собственникам изымаемых земельного участка и расположенного на нем объекта индивидуального жилищного строительства;

- направить копию решения об изъятии в орган регистрации прав.

4. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска:

- обеспечить проведение кадастровых работ, необходимых для уточнения границ земельного участка, подлежащего изъятию;

- обратиться от имени правообладателя изымаемой недвижимости без доверенности с заявлением о кадастровом учете земельного участка, границы которого подлежат уточнению в связи с изъятием;

- обеспечить проведение работ по оценке изымаемого земельного участка и расположенного на нем объекта индивидуального жилищного строительства, а также по определению размера убытков, подлежащих возмещению в связи с изъятием земельного участка и расположенного на нем объекта индивидуального жилищного строительства;

- направить проект соглашения об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта индивидуального жилищного строительства сторонам такого соглашения для подписания.

5. Управлению делами Администрации города Тобольска в течение 7 (семи) рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать распоряжение в газете «Тобольская правда», в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtymen.ru).

Глава города



М.В. Афанасьев