



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

9 августа 2023 г.

№ 165

Об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Тюменская область, город Тобольск, ул. 3-я Трудовая, д.37, для муниципальных нужд

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения городской межведомственной комиссии Администрации города Тобольска об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом от 02.12.2019 №13 о выявлении оснований для признания многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тюменская область, город Тобольск, ул. 3-я Трудовая, д.37, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь распоряжением Администрации города Тобольска от 06.12.2019 №1549 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и сроках отселения физических и юридических лиц в связи с выявлением оснований для признания многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции», статьями 40, 44 Устава города Тобольска:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:24:0609007:99, площадью 1040 кв. м, с разрешенным использованием: под многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Тюменская область, город Тобольск, ул. 3-я Трудовая, участок №37, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тобольск.

Категория земель - земли населенных пунктов.

2. Изъять жилые помещения в многоквартирном жилом доме по адресу: Тюменская область, город Тобольск, ул. 3-я Трудовая, д.37, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для

муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тобольск:

жилое помещение, общей площадью 25,1 кв. м (квартира №1),
жилое помещение, общей площадью 23,9 кв. м (квартира №3),
жилое помещение, общей площадью 36,3 кв. м (квартира №4),
жилое помещение, общей площадью 36,5 кв. м (квартира №5),
жилое помещение, общей площадью 37 кв. м (квартира №6),
жилое помещение, общей площадью 36,3 кв. м (квартира №7),
жилое помещение, общей площадью 37,6 кв. м (квартира №8),
жилое помещение, общей площадью 37 кв. м (квартира №9),
жилое помещение, общей площадью 44 кв. м (квартира №10),
жилое помещение, общей площадью 39,5 кв. м (квартира №11).

3. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска в течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии:

- направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости;
- направить копию решения об изъятии в орган регистрации прав.

4. Департаменту имущественных отношений Администрации города Тобольска:

- провести работы по оценке изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;
- направить проект соглашения об изъятии недвижимости сторонам такого соглашения для подписания.

5. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Тобольска, Управлению делами Администрации города Тобольска в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить опубликование распоряжения в газете «Тобольская правда», в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru) и размещение на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtuyumen.ru).

Глава города



М.В. Афанасьев