

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28 августа 2023 г.

№179

**Об изъятии земельного участка и жилого помещения
в многоквартирном доме по адресу: Тюменская область, город Tobольск,
ул. Мира, д.35, для муниципальных нужд**

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения межведомственной комиссии Администрации города Tobольска об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом от 11.04.2023 №03 о выявлении оснований для признания многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тюменская область, город Tobольск, ул. Мира, д.35, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь распоряжением Администрации города Tobольска от 14.04.2023 №69 «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и сроков отселения физических и юридических лиц в связи с выявлением оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», статьями 40, 44 Устава города Tobольска:

1. Утвердить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, со следующими характеристиками:
Площадь земельного участка: 2200 кв.м.;
Местоположение земельного участка: Тюменская область, город Tobольск, ул. Мира, участок №35;
Вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
Категория земель: земли населенных пунктов.
2. Изъять земельный участок, расположенный по адресу: Тюменская

область, город Tobольск, ул. Мира, участок №35, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Tobольск.

3. Изъять жилое помещение в многоквартирном жилом доме по адресу: Тюменская область, город Tobольск, ул. Мира, д.35, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Tobольск:

жилое помещение, общей площадью 36,1 кв. м (квартира №3).

4. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Tobольска:

- направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости в течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии;
- провести работы по образованию изымаемого земельного участка;
- направить копию решения об изъятии в орган регистрации прав после проведения работ по образованию изымаемого земельного участка.

5. Департаменту имущественных отношений Администрации города Tobольска:

- провести работы по оценке изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, а также по оценке недвижимого имущества, представляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

- направить проект соглашения об изъятии недвижимости сторонам такого соглашения для подписания.

6. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Tobольска, Управлению делами Администрации города Tobольска в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить опубликование распоряжения в газете «Тобольская правда», в официальном сетевом издании «Официальные документы города Tobольска» (www.tobolskdoc.ru) и размещение на официальном сайте Администрации города Tobольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Tobольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admyumen.ru).

Глава города

М.В. Афанасьев



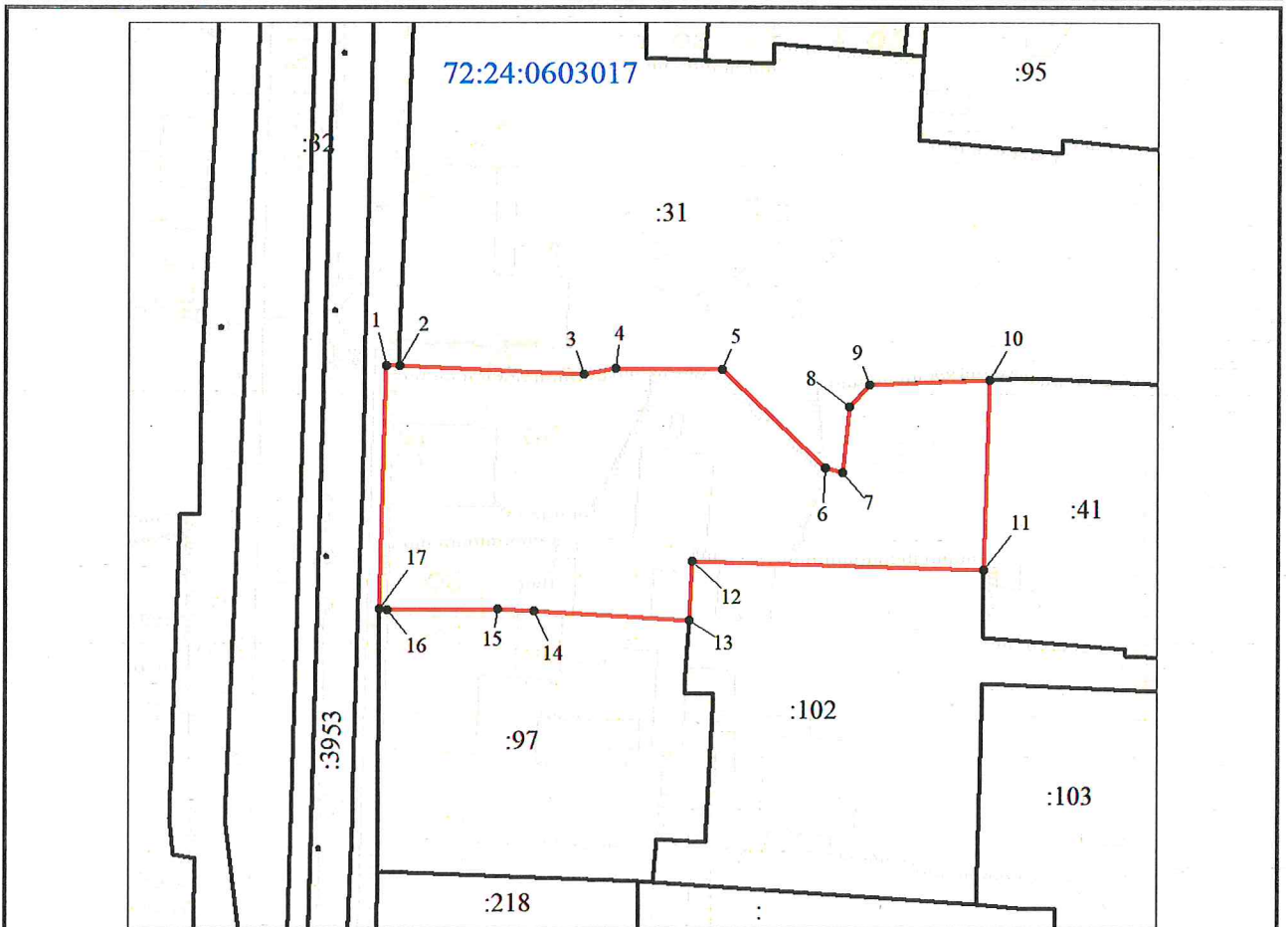


Утверждена

распоряжением
Администрации
города Тобольска
 от *28 августа 2014* № *149*

Схема расположения земельного участка или земельных участков
 на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка	-	7	452516.34	2538963.15	
Площадь земельного участка (м ²)	2200	8	452525.08	2538964.01	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК № 2)		9	452528.10	2538966.74
	X	Y	10	452528.68	2538982.89
1	2	3	11	452503.33	2538982.13
1	452530.66	2538902.31	12	452504.58	2538943.21
2	452530.61	2538904.10	13	452496.59	2538942.73
3	452529.42	2538928.47	14	452497.89	2538922.02
4	452530.22	2538932.87	15	452498.14	2538917.16
5	452530.05	2538947.10	16	452498.09	2538902.45
6	452516.97	2538960.79	17	452498.15	2538901.38
			1	-	-



Масштаб 1 : 1000

Условные обозначения:

- граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕГРН
- граница образуемого земельного участка
- :123 - обозначение кадастрового номера исходного земельного участка
- :3У1 - обозначение образуемого земельного участка
- зона с особыми условиями использования территории

