



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13 января 2023 г.

№ 2

**Об изъятии земельного участка и жилых помещений
в многоквартирном доме по адресу: Тюменская область, город Tobольск,
ул. 3-я Трудовая, д.39, для муниципальных нужд**

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения межведомственной комиссии Администрации города Tobольска об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом от 02.12.2019 №14 о выявлении оснований для признания многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тюменская область, город Tobольск, ул. 3-я Трудовая, д.39, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь распоряжением Администрации города Tobольска от 06.12.2019 №1549 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и сроках отселения физических и юридических лиц в связи с выявлением оснований для признания многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции», статьями 40, 44 Устава города Tobольска:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:24:0609007:98, площадью 1118 кв. м, с разрешенным использованием: под многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Тюменская область, город Tobольск, ул. 3-я Трудовая, участок №39, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Tobольск.

Категория земель - земли населенных пунктов.

2. Изъять жилые помещения в многоквартирном жилом доме по адресу: Тюменская область, город Tobольск, ул. 3-я Трудовая, д.39, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для

муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Tobольск:

жилое помещение, общей площадью 34,9 кв. м (квартира №2),
жилое помещение, общей площадью 22,9 кв. м (квартира №3),
жилое помещение, общей площадью 35,5 кв. м (квартира №6),
жилое помещение, общей площадью 34,6 кв. м (квартира №7),
жилое помещение, общей площадью 36,8 кв. м (квартира №8),
жилое помещение, общей площадью 35 кв. м (квартира №9),
жилое помещение, общей площадью 35,4 кв. м (квартира №11),
жилое помещение, общей площадью 45,1 кв. м (квартира №12).

3. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Tobольска в течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии:

- направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости;
- направить копию решения об изъятии в орган регистрации прав.

4. Департаменту имущественных отношений Администрации города Tobольска:

- провести работы по оценке изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

- направить проект соглашения об изъятии недвижимости сторонам такого соглашения для подписания.

5. Управлению делами Администрации города Tobольска в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать распоряжение в газете «Тобольская правда», разместить на официальном сайте Администрации города Tobольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Tobольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtumen.ru).

Глава города



М.В. Афанасьев