



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27 марта 2023 г.

№ 33-рк

Об утверждении отчета о реализации муниципальной программы «Реализация жилищных отношений, повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью города Tobolska» за 2022 финансовый год

В соответствии с постановлением Администрации города Tobolska от 17.03.2020 № 14-пк «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ г. Tobolska», руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobolska:

1. Утвердить отчет о реализации муниципальной программы «Реализация жилищных отношений, повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью города Tobolska» за 2022 финансовый год согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению делами Администрации города Tobolska разместить распоряжение в официальном сетевом издании «Официальные документы города Tobolska» (www.tobolskdoc.ru), на официальном сайте Администрации города Tobolska (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Tobolsk на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtymen.ru).

Глава города



М.В. Афанасьев



Приложение
к распоряжению
Администрации города Тобольска
от 27 марта 2023 г. № 33-рк

**Отчет о реализации муниципальной программы
«Реализация жилищных отношений, повышение эффективности управления и распоряжения
муниципальной собственностью города Тобольска»
за 2022 финансовый год**

1. Выполнение целей и задач муниципальной программы

№ п/п	Задачи	Решаемые проблемы	Достигнутый социально-экономический эффект в отчетном периоде	Разработчик (Участники)
1	2	3	4	5
Цель №1: Улучшение жилищных условий проживающих в городе Тобольске и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан, молодых семей				
1	Повышение уровня обеспеченности жилищными помещениями малоимущих граждан и молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях	Низкий уровень обеспечения жильем помещениями малоимущих граждан и молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях	В отчетном периоде предоставлены жилые помещения по договорам социального найма из муниципального фонда, соответствующие требованиям жилищного законодательства, а также выданы свидетельства на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	Департамент имущественных отношений
Цель №2: Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда				
2	Обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Расселение аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2012	В отчетном периоде полностью расселены многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу	Департамент имущественных отношений
Цель №3: Повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью города Тобольска				
3	Обеспечение привведения документации на муниципальное имущество в соответствие с требованиями законодательства	Наличие неактуальной информации о муниципальном имуществе в государственном кадастре недвижимости и едином государственном реестре прав	В отчетном периоде в отношении муниципального имущества проведены кадастровые работы, изготовлены технические планы и осуществлена постановка на кадастровый учет	Департамент имущественных отношений
4	Обеспечение оформления права муниципальной собственности на имущество в том числе бесхозяйное	Наличие на территории города Тобольска бесхозяйных объектов инженерно-технического обеспечения, препятствующих организации в границах городского округа электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом	В отчетном периоде в отношении бесхозяйных объектов: - своевременно проведены кадастровые работы, за счет запланированного финансирования, - проведена постановка на государственный кадастровый учет в качестве бесхозяйного имущества в Росреестре, - в судебном порядке признано право муниципальной собственности	Департамент имущественных отношений

5	Совершенствование системы управления и распоряжения муниципальной собственностью	Недостаточная вовлеченность муниципального имущества в хозяйственный оборот субъектов малого и среднего предпринимательства на территории города Тобольска	В отчетном периоде Перечень муниципального имущества, предоставляемого во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, дополнен необходимым количеством объектов муниципального имущества	Департамент имущественных отношений
---	--	--	--	-------------------------------------

2. Основные показатели результативности реализации муниципальной программы

№ п/п *	Наименование показателя	Ед. изм.	Формула расчета	Необходимые направления изменений (↑, ↓, 0)	Фактическое значение года, предшествующего отчетному, 2021 год	Плановое значение 2022 года	Фактическое значение 2022 года	Выполнение плана	Темпы прироста
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Цель № 1: Улучшение жилищных условий проживающих в городе Тобольске и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан, молодых семей									
Задача № 1: Повышение уровня обеспеченности жильем малоимущих граждан и молодых семей									
1.1.	Доля семей, признанных малоимущими, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, обеспеченных жильем помещениями по договору социального найма	%	$D = N / F * 100$, где: N – количество семей, признанных малоимущими, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, которым предоставлены жилые помещения по договору социального найма из муниципального жилищного фонда (нарастающим итогом с 01.01.2017 по состоянию на конец отчетного периода), ед. (данные ДИО); F – количество малоимущих семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в Администрации города Тобольска по состоянию на 01.01.2017, ед. (данные ДИО). Ежеквартальный мониторинг показателя осуществляет ДИО	↑	6,7	7,5	7,7	102,67%	14,93%

1.2.	Доля семей, признанных малоимущими, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, обеспеченных жилыми помещениями по договору социального найма вне очереди	%	<p>$D = N / F * 100$, где:</p> <p>N – количество семей, признанных малоимущими, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, имеющих на конец отчетного периода право на предоставление жилых помещений по договору социального найма вне очереди, обеспеченных жилыми помещениями по договору социального найма, ед. (данные ДИО);</p> <p>F – количество семей, признанных малоимущими, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, имеющих на начало отчетного периода право на предоставление жилых помещений по договору социального найма вне очереди, ед. (данные ДИО).</p> <p>Ежеквартальный мониторинг показателя осуществляет ДИО</p>	0	0	27,2	12,5	45,96%	-
1.3.	Количество молодых семей, получивших социальные выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в рамках участия в мероприятии ведомственной целевой программы	семей	<p>Показатель рассчитывается нарастающим итогом с 01.01.2017 по состоянию на конец отчетного периода (данные ДИО).</p> <p>Ежеквартальный мониторинг показателя осуществляет ДИО</p>	↑	232	288	285	98,96%	22,84%

1.4.	Доля молодых семей, получивших социальную выплату на улучшение жилищных условий в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий и получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты	%	<p>$D = N / F * 100$, где: N – количество молодых семей, получивших социальную выплату на улучшение жилищных условий, включенных в список молодых семей-претендентов на получение социальных выплат в текущем году, утвержденный Главным управлением строительства Тюменской области (данные ДИО); F – количество молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, включенных в список молодых семей-претендентов на получение социальных выплат в текущем году, утвержденный Главным управлением строительства Тюменской области, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты. Ежегодный мониторинг показателя осуществляет ДИО</p>	0	93,6	100	98,1	98,10%	4,81%
Цель № 2 Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда									
Задача № 2: Обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда									
2.1.	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	чел.	Показатель отражен за конкретный отчетный период (год) Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2023 годы, утвержденная РППО от 21.03.2019 №276-рп	↑ 0	192 168	268 X	102 0	38,06% -	-46,88% -

					0	24	X	X	X	-	-
				Программа по переселению граждан из жилых домов блокированной застройки, признанных аварийными до 01.01.2017, многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2017 по причинам, не связанным с физическим износом в процессе эксплуатации, утвержденная РПТО от 02.08.2019 №937-рп	↑	X	268	102	-	-	-
2.2.	Расселенная площадь аварийного жилищного фонда	кв.м.		Показатель отражен за конкретный отчетный период (год)	0	5357,65	4945,1	2451,7	49,58%	-54,24%	
				Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2023годы, утвержденная РПТО от 21.03.2019 №276-рп	0	4884,00	X	0	-	-	
				Программа по переселению граждан из жилых домов блокированной застройки, признанных аварийными до 01.01.2017, многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2017 по причинам, не связанным с физическим износом в процессе эксплуатации, утвержденная РПТО от 02.08.2019 №937-рп	0	473,65	X	0	-	-	
				В рамках заключенных с ГУС ТО Соглашений	↑	X	4945,1	2451,7	-	-	
2.3.	Доля ликвидированного жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017	%		$D = N / F * 100$, где: N – общая площадь расселенного (ликвидированного) жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 на конец отчетного периода, кв. м. F – общая площадь аварийного жилищного фонда, признанного таковым в период с 01.01.2017 по 01.01.2022 обеспеченного финансированием, кв.м.	↑	41,18	100	49,57	49,57%	20,37%	

2.4. Доля ликвидированного жилищного фонда, признанного после 01.01.2017 аварийным, в отношении которого выполнены все мероприятия по отселению граждан за счет бюджетных средств	%	D = N / F * 100, где: N – количество объектов (МКД) жилищного фонда, признанных после 01.01.2017 аварийными, в отношении которых выполнены все мероприятия по отселению граждан, ликвидированных по состоянию на конец отчетного периода за счет бюджетных средств, ед.; F – общее количество объектов (МКД) жилищного фонда, признанных после 01.01.2017 аварийными, в отношении которых выполнены все мероприятия по отселению граждан на начало отчетного периода за счет бюджетных средств, ед.	↑	65,7	100	71,43	71,43%	8,72%
		Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2023 годы, утвержденная РПТО от 21.03.2019 №276-рп	0	57,8	X	0	-	-
		Программа по переселению граждан из жилых домов блокированной застройки, признанных аварийными до 01.01.2017, многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2017 по причинам, не связанным с физическим износом в процессе эксплуатации, утвержденная РПТО от 02.08.2019 №937-рп	0	7,9	X	0	-	-
		В рамках заключенных с ГУС ТО Соглашений	↑	X	100	71,43	-	-

2.5.	Доля жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в установленный срок	%	D = N / F * 100, где: N – количество жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, (нарастающим итогом по состоянию на конец отчетного периода), ед.;	↑	0,7	100	19,56	19,56%	-
			Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2023годы, утвержденная РПТО от 21.03.2019 №276-рп	0	0,7	X	0	-	-
			Программа по переселению граждан из жилых домов блокированной застройки, признанных аварийными до 01.01.2017, многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2017 по причинам, не связанным с физическим износом в процессе эксплуатации, утвержденная РПТО от 02.08.2019 №937-рп	0	X	X	0	-	-
			В рамках заключенных с ГУС ТО Соглашений	↑	X	100	19,56	-	-

Цель № 3: Повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью города Тобольска									
Задача № 3: Обеспечение приведения документации на муниципальное имущество в соответствие с требованиями законодательства									
3.1.	Количество недвижимого имущества, в отношении которого изготовлены технические планы и осуществлена постановка на кадастровый учет	ед.	Показатель рассчитывается нарастающим итогом с 01.01.2017 по состоянию на конец отчетного периода (данные ДИО)	↑	1394	1592	1680	105,53%	20,52%
Задача № 4: Обеспечение оформления права муниципальной собственности на имущество муниципального образования, в том числе бесхозяйное имущество									
4.1.	Количество бесхозяйного недвижимого имущества (зданий, сооружений, помещений, за исключением жилых), выявленного по состоянию на 01.01.2017, в отношении которого зарегистрировано право муниципальной собственности	ед.	Показатель рассчитывается нарастающим итогом с 01.01.2017 по состоянию на конец отчетного периода (данные ДИО)	↑	748	1002	1079	107,68%	44,25%
4.2.	Доля бесхозяйных объектов инженерно-технического обеспечения, в отношении которых зарегистрировано право муниципальной собственности	%	$НЗ = (A / (B - C)) \times 100\%$ где: А - общее количество объектов инженерно-технического обеспечения, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности по состоянию на конец отчетного периода, ед. (данные ДИО); В - общее количество выявленных объектов инженерно-технического обеспечения по состоянию на 01.01.2019, ед. (данные ДИО); С - количество объектов, по которым выявлен собственник. Ежеквартальный мониторинг показателя осуществляет ДИО	↑	38	46,8	61,1	130,56%	60,79%

Задача № 5: Совершенствование системы управления и распоряжения муниципальной собственностью									
5.1.	Увеличение количества объектов имущества в Перечне муниципального имущества, предоставляемого во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства	%	$H5 = (B / A \times 100) - 100$, где: B - количество объектов имущества, предоставляемого во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, на конец отчетного периода, ед.; A - количество объектов имущества, предоставляемого во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, на 01.01.2018, ед. Ежегодный мониторинг показателя осуществляет ДИО	↑	46	64	67,8	105,94%	47,39%
5.2.	Снижение количества имущества, указанного в Перечне муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (невостребованное)	ед.	Показатель рассчитывается нарастающим итогом с 01.01.2020 по состоянию на конец отчетного периода (данные ДИО)	↓	19	18	18	100,00%	5,56%
5.4.	Доля объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации, или реставрации, в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности	%	$D(\text{рест.об}) = (\text{ОКН треб.рест}) / (\text{ОКН} \times 100)$ ОКН треб.рест – число объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации или реставрации; ОКН – общее количество объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности.	↓	51,78	81,35	81,35	100,00%	-36,35%

* мониторинг по показателю результативности №5.3 муниципальной программы «Реализация жилищных отношений, повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью города Тобольска» будет осуществляться с 01.01.2023, соответственно отражение в отчетном периоде отсутствует.

3. Выполнение мероприятий, требующих финансирования, а также мероприятий, реализуемых в рамках расходов на руководство и управление в сфере установленных функций

№ п/п	Наименование мероприятия	Разработчик (Участники)	Ожидаемый результат выполнения мероприятия	Сведения о достигнутом результате выполнения мероприятия в отчетном периоде	Информация о выполнении	Утвержденный план на 2022 год (сводная бюджетная роспись)	Финансовые показатели, тыс. руб.				Уровень исполнения						
							утвержденный план на 2022 год (сводная бюджетная роспись)	внебюджетные источники	расходы бюджета за 2022 год	расходы за счет внебюджетных источников за 2022 год							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Цель № 1: Улучшение жилищных условий проживающих в городе Тобольске и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан и молодых семей																	
Задача № 1: Повышение уровня обеспеченности жилищными помещениями малоимущих граждан и молодых семей																	
1.1.	Выполнение мероприятий, направленных на улучшение жилищных условий, проживающих в городе Тобольске и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан, молодых семей	ДИО	Улучшить жилищные условия, проживающих в городе Тобольске и нуждающихся в жилых помещениях и малоимущих граждан, молодых семей	Осуществляется работа по улучшению жилищных условий, проживающих в городе Тобольске и нуждающихся в жилых помещениях и малоимущих граждан, молодых семей	Выполнено в срок	в рамках расходов на управление ДИО											
1.2.	Предоставлять социальные выплаты молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках исполнения мероприятия ведомственной целевой программы	ДИО	Предоставление выплат	Предоставлены выплаты	Выполнено в срок	64910,31	64619,76	32,31	64587,45			64619,76	32,31	64587,45			100,00%

1.3.	Осуществлять приобретение жилых помещений, благоустроенных применительно к условиям муниципального образования городской округ город Тобольск	ДИО	Приобретение жилых помещений	Приобретены жилые помещения	Выполнено в срок	21940,4	15936,85	15936,85		15933,13	15933,13				99,9 8%	
Цель № 2: Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда																
Задача № 2: Обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда																
2.1.	Осуществлять переселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, приобретение жилых помещений, благоустроенных применительно к условиям муниципального образования городской округ город Тобольск	ДИО	Переселение граждан	Переселены граждане частично	Выполнено с нарушением срока	187739,53	435899,35	72971,88	362927,47	301204,36	36938,96	264245,4			69,1 0%	
Цель № 3: Повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью города Тобольска																
Задача № 3: Обеспечение приведения документации на муниципальное имущество в соответствие с требованиями законодательства																
3.1.	Учет муниципального имущества в реестре объектов муниципальной собственности	ДИО	Обеспечение ведения и актуализацию реестра муниципального имущества	Осуществляется работа по ведению и актуализации реестра муниципального имущества	Выполнено в срок											
в рамках расходов на управление ДИО																

3.2.	Подготовка и направление документов в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области для регистрации права собственности, прекращения, перехода права муниципальной собственности муниципального образования город Тобольск на имущество, внесение изменений в данные ЕГРН	ДИО	Подготовка и направление документов в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области для регистрации и права собственности, прекращения, перехода права муниципальной собственности, внесения изменений в ЕГРН	Подготавливаются и направляются документы в Управление Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области для регистрации и права собственности, прекращения, перехода права муниципальной собственности, внесения изменений в ЕГРН	Выполнено в срок	в рамках расходов на управление ДИО					
Задача № 4: Обеспечение оформления права муниципальной собственности на имущество муниципального образования, в том числе бесхозяйное имущество											
4.1.	Изготовление технических планов, проведение топографо-геодезических работ, подготовка актов обследования в отношении бесхозяйного имущества	ДИО	Изготовленные технические планы	Изготовлены технические планы	Выполнено в срок	0	1013,83	1013,83	682,5	682,5	67,3 2%
4.2.	Изготовление технических планов, проведение топографо-геодезических работ, подготовка актов обследования в отношении муниципального имущества	ДИО	Изготовленные технические планы	Изготовлены технические планы	Выполнено в срок	1500,00	726,07	726,07	527,25	527,25	72,6 2%

Задача № 5: Совершенствование системы управления и распоряжения муниципальной собственностью														
в рамках расходов на управление ДИО														
5.1.	Мониторинг объектов, свободных от прав третьих лиц, с последующей передачей объектов в аренду по результатам торгов, оказанием имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства	ДИО	Обеспечить мониторинг объектов, свободных от прав третьих лиц, с последующей передачей объектов в аренду по результатам торгов, оказанием имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства	Осуществляется мониторинг объектов, свободных от прав третьих лиц, для последующей передачи объектов в аренду по результатам торгов, оказанием имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства	Выполнено в срок	5678,00	2244,03	2244,03	89250,83	13782,06	10199,4	1750,49	1750,49	78,01%
5.2.	Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, в том числе: определение рыночной стоимости размера арендной платы за муниципальное имущество, определение рыночной стоимости муниципального имущества	ДИО	Проведение оценки	Проведена оценка	Выполнено в срок	47809,44	103032,89	80523,14	70323,74	19979,59	19979,59	93,95%		
5.3.	Приобретение имущества и содержание объектов, составляющих муниципальную казну	МКУ «Имущественная казна»	Приобретение имущества по потребности и	Приобретение имущества согласно потребности и	Выполнено в срок	13624,81	21265,07	21265,07	21265,07	93,95%				
5.4.	Осуществление сноса расселенных аварийных домов	МКУ «Имущественная казна»	Осуществить снос расселенных домов	Осуществлен снос расселенных домов	Выполнено в срок	13624,81	21265,07	21265,07	21265,07	93,95%				

5.5.	Проведение капитального ремонта объектов муниципального жилого фонда	МКУ «Имущественная казна»	Проведение капитального ремонта в соответствии с утвержденными тарифами	Проведены капитальный ремонт муниципальных объектов	Выполнено в срок	10204,00	8014,88	8014,88	8014,88	8014,88	8014,88					100,00%
5.6.	Уплата ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах органами местного самоуправления, как собственниками помещений в многоквартирных домах	МКУ «Имущественная казна»	Проведены платежи ежемесячных взносов согласно утвержденным тарифам	Проведена оплата за фактическое наличие мун. помещений	Выполнено в срок	10217,00	10217,00	10217,00	9820,55	9820,55	9820,55					96,12%
5.7.	Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия	МКУ «Имущественная казна»	Проведены работы по сохранению объектов культурного наследия	Проведены работы по сохранению объектов культурного наследия	Выполнено с нарушением сроков	0	41615,87	22841,54	15796,55	15796,55	15796,55					37,96%
Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций:						24527,00	27500,54	26921,54	26878,14	27457,14	26878,14					99,84%
Обеспечение деятельности подведомственных учреждений:						21880,00	27291,25	27291,25	27247,57	27247,57	27247,57					99,84%
ИТОГО по муниципальной программе:						410030,49	759377,39	298727,08	573556,89	573556,89	233945,64	339611,25	339611,25	339611,25	339611,25	75,53%

Сокращения:

ДИО – Департамент имущественных отношений Администрации города Тобольска;

МКУ «Имущественная казна» - муниципальное казенное учреждение «Имущественная казна города Тобольска».

4. Выводы

Всего на выполнение мероприятий Программы в 2022 финансовом году были предусмотрены средства (уточненный план) в сумме 759377,39 тыс. рублей, кассовые расходы составили 573556,89 тыс. рублей, в том числе: средства бюджета города Тобольска – 233945,64 тыс. рублей, средства бюджета Тюменской области – 339611,25 тыс. рублей. Уровень исполнения запланированного объема финансирования составил 75,53%.

Остаток целевых средств, выделенных из областного бюджета, составил 121 039,06 тыс. рублей.

В целом, выполнение мероприятий Программы осуществлялось в соответствии с запланированными параметрами.

По 2 мероприятиям Программы, выполненным не в полном объеме, сроки выполнения перенесены на 2023 год по следующим причинам:

- по мероприятию «2.1. Осуществлять переселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, приобретение жилых помещений, благоустроенных применительно к условиям муниципального образования городской округ город Тобольск» - в связи с отсутствием на рынке готовых жилых помещений необходимой номенклатуры, а также признании конкурсных процедур несостоявшимися, в связи с допущенными нарушениями Застройщиком при подаче заявок на участие в конкурсных процедурах. 10.02.2023 за №64 заключено дополнительное соглашение №2 к Соглашению о предоставлении иного межбюджетного трансферта из областного бюджета бюджету муниципального образования Тюменской области от 14.02.2022 №99, согласно которого срок предоставления межбюджетного трансферта - 2023 год на сумму 89 782,11 тыс. рублей;

- по мероприятию «5.7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия» - в связи с тем, что в мероприятия входят работы по разработке научно-проектной документации и проведение ремонтно-реставрационных работ. Поскольку в 2022 году проведены работы по разработке научно-проектной документации, мероприятия по проведению ремонтно-реставрационных работ и объемы финансирования перенесены на 2023 год. На выполнение комплексных мер, направленных на проведение консервационных работ по сохранению объектов культурного наследия, на 2022 год предусмотрено 10 037,67 тыс. руб., исполнение составило 9 823,67 тыс. руб., из них на мероприятия по охране в 2022 году предусмотрено ассигнований 1 127,77 тыс. руб., исполнение составило 1 127,77 тыс. руб. за фактически оказанные услуги.

По мероприятиям «4.1. Изготовление технических планов, проведение топографо-геодезических работ, подготовка актов обследования в отношении бесхозяйного имущества», «4.2. Изготовление технических планов, проведение топографо-геодезических работ, подготовка актов обследования в отношении муниципального имущества» - выполнение плана составило более 100%, работы выполнены в полном объеме, в связи с чем сроки выполнения работ не подлежат переносу на 2023 год. Заключено 22 муниципальных контракта на сумму 1 209,74511 тыс. руб., оплата в 2022 году произведена в полном объеме. Не исполнено – 530,15956 тыс. руб. в результате сложившейся экономии по результатам проведения конкурсных процедур.

По показателю результативности «1.1. Доля семей, признанных малоимущими, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, обеспеченных жилыми помещениями по договору социального найма» фактическое значение составило 7,7% при плановом значении 7,5%, выполнение плана составило 102,67%. В сравнении с предыдущим периодом наблюдается улучшение значения показателя, темп прироста составил 14,93%. На динамику показателя повлияли следующие факторы: за отчетный период 4-м семьям, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставлены жилые помещения по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда.

По показателю результативности «1.2. Доля семей, признанных малоимущими, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, обеспеченных жилыми

помещениями по договору социального найма вне очереди» фактическое значение составило 12,5% при плановом значении 27,2%, выполнение плана составило 45,96%. На динамику показателя повлияли следующие факторы: жилые помещения, свободные от прав третьих лиц и соответствующие требованиям жилищного законодательства, в муниципальном жилищном фонде отсутствуют; бюджетные ассигнования на 2022 год на приобретение жилых помещений для предоставления гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, имеющих право на внеочередное предоставление жилья, в размере 17 737 400 руб. освоены на 74,79% (13 266 428,26 руб.), в связи с отсутствием на рынке жилья жилых помещений необходимой номенклатуры.

По показателю результативности «1.3. Количество молодых семей, получивших социальные выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в рамках участия в мероприятии ведомственной целевой программы» фактическое значение составило 285 семьи при плановом значении 288 семей, выполнение плана составило 98,96%, в сравнении с предыдущим периодом наблюдается улучшение значения показателя. На динамику показателя повлияли следующие факторы: одна молодая семья отказалась от получения свидетельства, двум молодым семьям отказано в выдаче свидетельств в связи с отсутствием оснований.

По показателю результативности «1.4. Доля молодых семей, получивших социальную выплату на улучшение жилищных условий в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий и получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты» фактическое значение составило 98,1% при плановом значении 100%, выполнение плана составило 98,10%, в сравнении с предыдущим периодом наблюдается уменьшение значения показателя. На динамику показателя повлияли следующие факторы: срок реализации свидетельств на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства составляет 7 месяцев.

На значение данных показателей влияет количество предоставленных молодым семьям социальных выплат. Динамика обусловлена объемом выделенного из бюджета Тюменской области финансирования на обеспечение мероприятий по обеспечению жильем молодых семей.

По показателям результативности «2.1. Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда», «2.2. Расселенная площадь аварийного жилищного фонда», «2.3. Доля ликвидированного жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017» достижение плановых значений показателей результативности обеспечивается за счет запланированного финансирования в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

В 2022 году были запланированы мероприятия по расселению 188 жилых помещений/364 человека, общей площадью 4945,10 кв.м., находящихся в 7 МКД. Расселено 52 жилых помещения/102 человека, общей площадью 2451,7 кв.м.

По показателю результативности «2.4. Доля ликвидированного жилищного фонда, признанного после 01.01.2012 аварийным, в отношении которого выполнены все мероприятия по отселению граждан за счет бюджетных средств» достижение плановых значений показателя результативности выполнено за счет мероприятий по отселению граждан из МКД, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, обеспеченных финансированием в рамках реализации Соглашений. В 2022 году полностью расселены 5 МКД по адресам: пер. Роцинский, д.50; ул. М. Джалиля, д.37; ул. Ленина, д.134; Левобережье, ул. Левобережная, д.40, д.42, достижение плановых показателей результативности выполнено за счет мероприятий по расселению 5 многоквартирных домов (102 человека, площадь аварийного жилищного фонда 2451,7 кв.м.).

По показателю результативности «2.5. Доля жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в установленный срок» достижение плановых

показателей результативности выполнено за счет мероприятий по расселению 5 многоквартирных домов (102 человека, площадь аварийного жилищного фонда 2451,7 кв.м.).

По показателю результативности «3.1. Количество недвижимого имущества, в отношении которого изготовлены технические планы и осуществлена постановка на кадастровый учет» фактическое значение составило 1680 ед. при плановом значении 1592 ед., выполнение плана составило 105,5%. Достижение плановых значений показателей результативности выполнено за счет запланированного финансирования и своевременного проведения кадастровых работ.

По показателю результативности «4.1. Количество бесхозного недвижимого имущества (зданий, сооружений, помещений, за исключением жилых), выявленного по состоянию на 01.01.2017, в отношении которого зарегистрировано право муниципальной собственности» фактическое значение составило 1079 ед. при плановом значении 1002 ед., выполнение плана составило 107,6%. Достижение плановых значений показателей результативности выполнено за счет запланированного финансирования и своевременного проведения кадастровых работ.

По показателю результативности «4.2. Доля бесхозных объектов инженерно-технического обеспечения, в отношении которых зарегистрировано право муниципальной собственности» фактическое значение составило 61,1% при плановом значении 46,8%, выполнение плана составило 130,5%. Достижение плановых значений показателей результативности выполнено за счет запланированного финансирования и своевременного проведения кадастровых работ.

По показателю результативности «5.1. Увеличение количества объектов имущества в Перечне муниципального имущества, предоставляемого во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства» фактическое значение составило 67,8% при плановом значении 64%, выполнение плана составило 105,94%. Достижение плановых значений показателя выполнено за счет дополнения 5 объектами муниципального имущества Перечня муниципального имущества, предоставляемого во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства (в соответствии с частью 4 статьи 18 Закона № 209-ФЗ органы местного самоуправления дополняют и утверждают перечни муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, ежегодно - до 1 ноября текущего года).

По показателю результативности «5.2. Снижение количества имущества, указанного в Перечне муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (не востребованное)» фактическое значение составило 18 ед. при плановом значении 18 ед., выполнение плана составило 100,00%. Достижение годовых значений показателя результативности достигнуто за счет проведения мероприятий по инвентаризации муниципального имущества с целью выявления неиспользуемого или не эффективно используемого имущества. Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства будет способствовать вовлечению муниципального имущества в хозяйственный оборот, укреплению имущественной базы малого и среднего бизнеса, и в то же время повысит доходность бюджета за счет поступления арендных платежей, а также последующего выкупа имущества арендаторами.

По показателю результативности «5.4. Доля объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации, или реставрации, в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности» фактическое значение составило 81,35% при плановом значении 81,35%, выполнение плана составило 100,00%. Фактический показатель не изменился в связи с тем, что после проведения консервационных работ, а также после разработки проектной документации на ремонтно-реставрационные работы, потребность в проведении ремонтно-реставрационных работ сохраняется.