



ТОБОЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

27 апреля 2021 г.

№ 47

**О внесении изменения в решение
Тобольской городской Думы от 29.03.2017
№ 31 «О порядке проведения осмотра
зданий, сооружений на предмет их
технического состояния и надлежащего
технического обслуживания на
территории города Тобольска»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Тобольская городская Дума **РЕШИЛА**:

1. Внести в решение Тобольской городской Думы от 29.03.2017 № 31 «О порядке проведения осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания на территории города Тобольска» следующее изменение:

приложение к решению изложить в редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Тобольская правда» и разместить в сети «Интернет» на официальных сайтах Тобольской городской Думы (www.dumatobolsk.ru) и Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru).

**Исполняющий обязанности
Главы города Тобольска**



Я.С. Зубова

Председатель городской Думы

А.А. Ходосевич



Приложение к решению
Тобольской городской Думы
от 27.04.2021 № 47

ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ОСМОТРА ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ НА ПРЕДМЕТ ИХ ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ И НАДЛЕЖАЩЕГО ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Тобольска и устанавливает порядок проведения осмотра зданий, сооружений, находящихся на территории города Тобольска, на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания.

1.2. Используемые в настоящем Порядке понятия и термины применяются в значениях, определенных действующим законодательством, муниципальными правовыми актами города Тобольска.

1.3. Действие настоящего Порядка распространяется на все эксплуатируемые здания и сооружения независимо от формы собственности, расположенные на территории города Тобольска, за исключением случаев, когда при эксплуатации зданий, сооружений осуществляется государственный контроль (надзор) в соответствии с федеральными законами.

1.4. Целью (предметом) проведения осмотра зданий, сооружений является оценка технического состояния и надлежащего технического обслуживания зданий и сооружений в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности зданий и сооружений, требованиями проектной документации.

1.5. Проведение осмотра осуществляется без взимания платы.

2. Организация и проведение осмотра зданий, сооружений и выдача рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений

2.1. Осмотр зданий, сооружений, расположенных на территории города Тобольска, проводится Администрацией города Тобольска при поступлении заявлений физических или юридических лиц о нарушении требований законодательства Российской Федерации к эксплуатации зданий, сооружений, о возникновении аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновении угрозы разрушения зданий, сооружений.

2.2. Осмотр зданий, сооружений проводится в целях оценки их технического состояния, надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями действующего законодательства о техническом регулировании.

2.3. Оценка технического состояния и надлежащего технического обслуживания зданий и сооружений проводится комиссией, состав, полномочия и порядок деятельности которой определяются муниципальным правовым актом Администрации города Тобольска.

2.4. По результатам проведения оценки технического состояния и надлежащего технического обслуживания здания, сооружения комиссией принимается одно из следующих решений:

о соответствии технического состояния и технического обслуживания здания, сооружения требованиям технических регламентов и проектной документации зданий, сооружений;

о несоответствии технического состояния и технического обслуживания здания, сооружения требованиям технических регламентов и проектной документации зданий, сооружений.

2.5. На основании решения комиссии Администрация города Тобольска готовит рекомендации о мерах по устранению нарушений, выявленных при проведении осмотра зданий, сооружений, и направляет указанные рекомендации лицам, ответственным за эксплуатацию зданий, сооружений, не позднее чем в двухмесячный срок с момента поступления указанного в пункте 2.2 настоящего Порядка заявления.