



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА  
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

---

ПРИКАЗ

30 августа 2024 г.

№ 2688-р

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьёй 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, с пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Администрации города Tobolska от 16.08.2021 № 63-пк «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Установление и прекращение публичного сервитута в отдельных целях», руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobolska, на основании:

- ходатайства АО «СУЭНКО» (вх. ДГЗ Администрации города Tobolska от 08.08.2024 №01-17/6238-24) об установлении публичного сервитута;

- выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 09.08.2024 №КУВИ-001/2024-203193903:

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему границ публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 72:24:0304005:22 площадью 111 кв.м., 72:24:0305005:32 площадью 90 кв.м. входящих в единое землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:60, согласно схемы.

2. Установить в интересах АО «СУЭНКО» (ОГРН 1027201233620) публичный сервитут площадью 201 кв.м., в целях размещения (эксплуатация) объектов электросетевого хозяйства: Электросетевой комплекс ЭСК «РП-5, РП-3-Б», КЛ-10кВ, тп-10/0,4кВ с КЛ-0,4кВ, расположенное по адресу: обл. Тюменская, г. Tobolsk, фидер «РП-5», КЛ-10 кВ от ПС 110/10 кВ «Волгинская».

Обоснование установления публичного сервитута:

- необходимость установления публичного сервитута является: Эксплуатация сооружения с кадастровым номером 72:24:0000000:1409 - сооружение: Электросетевой комплекс ЭСК «РП-5, РП-3-Б», КЛ-10кВ, тп-10/0,4кВ с КЛ-0,4кВ, принадлежащая АО СУЭНКО на праве собственности.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – отсутствует.

5. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон.

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. АО «СУЭНКО»:

- обеспечить возможность государственной регистрации публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством;

- привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видами разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

а) разместить настоящий приказ на официальном сайте Администрации города Тобольска ([www.admtobolsk.ru](http://www.admtobolsk.ru)) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области ([www.tobolsk.admtumen.ru](http://www.tobolsk.admtumen.ru));

б) направить копию настоящего приказа обладателю публичного сервитута (АО «СУЭНКО») и в орган регистрации прав, установленный Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Директор Департамента



С.А.Карева

Утверждена Приказом  
Департамента градостроительства  
и землепользования  
Администрации г. Тобольска  
от 30.08.24 № 2688-п

**Схема расположения границ публичного сервитута**

Для размещения и эксплуатации сооружения: Электросетевой комплекс ЭСК "РП-5, РП-3-Б", КЛ-10кВ, тп-10/0,4кВ с КЛ-0,4кВ, расположенное по адресу:

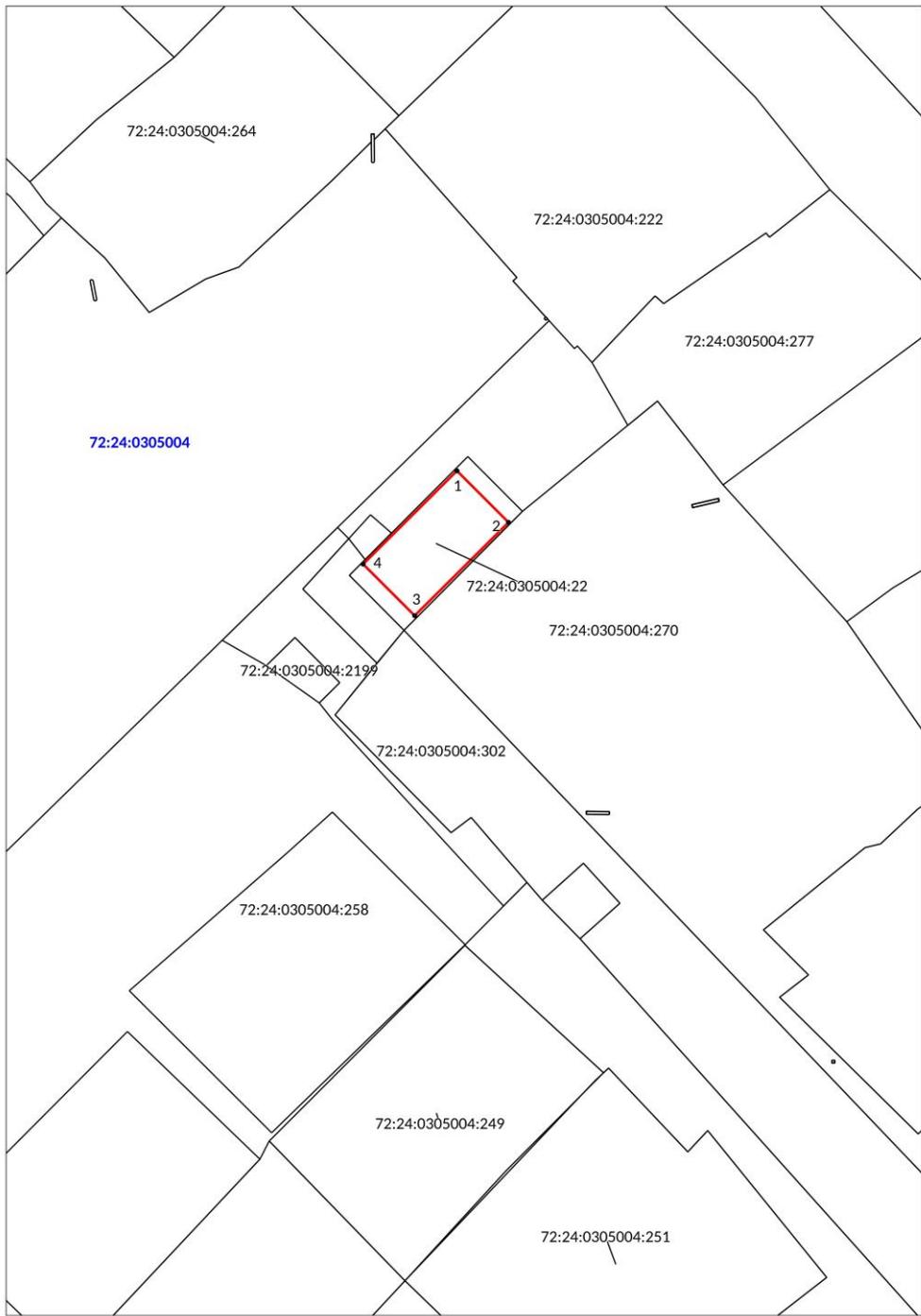
обл. Тюменская, г. Тобольск, фидер "РП-5", КЛ-10 кВ от ПС 110/10 кВ "Волгинская"

Площадь границ публичного сервитута – **201 кв.м**, из них :

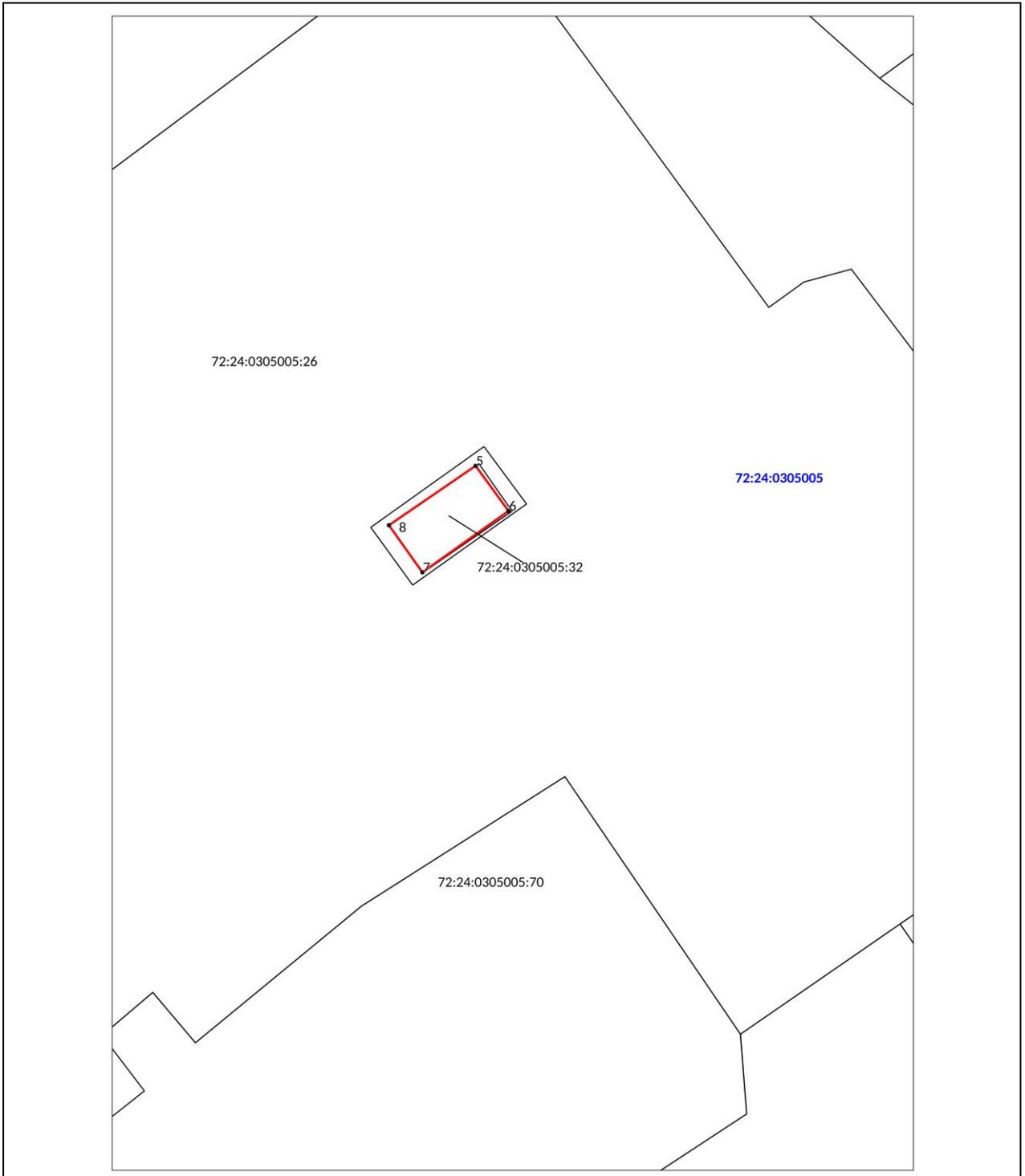
ЕЗП 72:24:0000000:60 – 201 кв.м (72:24:0305004:22- 111 кв.м, 72:24:0305005:32 – 90 кв.м)

Система координат МСК №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты , м (МСК №2)	
	X	Y
1	2	3
1	455257.40	2540881.94
2	455251.84	2540887.45
3	455241.77	2540877.42
4	455247.33	2540871.91
1	455257.40	2540881.94
5	455361.28	2541401.02
6	455355.72	2541405.05
7	455348.16	2541394.52
8	455353.96	2541390.43
5	455361.28	2541401.02



Масштаб 1:500



Масштаб 1:500

**Условные обозначения:**

- - граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включённая в ГКН
- - граница образуемого земельного участка
- :123 - обозначение кадастрового номера исходного земельного участка
- :3У1 - обозначение образуемого земельного участка
- - зона с особыми условиями использования территории