



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

ПРИКАЗ

12 апреля 2024 г.

№ 1100-п

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьёй 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, с пунктом 1, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Администрации города Tobolska от 16.08.2021 № 63-пк «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Установление и прекращение публичного сервитута в отдельных целях», руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobolska, на основании:

- ходатайства АО «СУЭНКО» (вх. ДГЗ Администрации города Tobolska от 20.03.2024 №01-17/1979-24) об установлении публичного сервитута;

- выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 10.04.2024 №КУВИ-001/2024-102587485:

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему границ публичного сервитута в отношении земель площадью 34,33 кв.м., частей земельных участков с кадастровыми номерами: 72:24:0000000:64 площадью 5,87 кв.м., 72:24:0000000:89 площадью 5 кв.м., 72:24:0502002:11 площадью 0,09 кв.м., 72:24:0502002:136 площадью 0,5 кв.м., 72:24:0502002:150 площадью 0,09 кв.м., 72:24:0502002:155 площадью 1,5 кв.м., 72:24:0502002:170 площадью 0,08 кв.м., 72:24:0502002:2 площадью 0,78 кв.м., 72:24:0502002:221 площадью 0,09 кв.м., 72:24:0502002:235 площадью 0,05 кв.м., 72:24:0502002:236 площадью 0,09 кв.м., 72:24:0502002:25 площадью 0,09 кв.м., 72:24:0502002:48 площадью 0,09 кв.м., 72:24:0502002:9 площадью 0,05 кв.м., 72:24:0000000:5948 площадью 2 кв.м., 72:24:0506001:1 площадью 0,09 кв.м., 72:24:0506001:10 площадью 0,09 кв.м., 72:24:0506001:1012 площадью 0,09 кв.м., 72:24:0506001:1088 площадью 0,11 кв.м., 72:24:0506001:11 площадью 0,07 кв.м., 72:24:0506001:2 площадью 0,01 кв.м., 72:24:0506001:29 площадью 0,18 кв.м., 72:24:0506001:304 площадью 0,09 кв.м., 72:24:0506001:314 площадью 0,09 кв.м., 72:24:0506001:325 площадью 0,1 кв.м., 72:24:0506001:368 площадью 0,04 кв.м., 72:24:0506001:369

площадью 0,18 кв.м., 72:24:0506001:4 площадью 0,18 кв.м., 72:24:0506001:423 площадью 0,09 кв.м., 72:24:0506001:429 площадью 0,09 кв.м., 72:24:0506001:438 площадью 0,16 кв.м., 72:24:0506001:440 площадью 0,18 кв.м., 72:24:0506001:446 площадью 0,09 кв.м., 72:24:0506001:5 площадью 0,09 кв.м., 72:24:0506001:609 площадью 0,09 кв.м., 72:24:0506001:630 площадью 0,09 кв.м., 72:24:0506001:631 площадью 0,05 кв.м., 72:24:0506001:691 площадью 0,09 кв.м., 72:24:0506001:724 площадью 0,09 кв.м., 72:24:0506001:743 площадью 0,44 кв.м., 72:24:0506001:935 площадью 0,11 кв.м., 72:24:0506001:964 площадью 0,14 кв.м., 72:24:0506001:965 площадью 0,09 кв.м., 72:24:0506001:98 площадью 0,09 кв.м., согласно схемы.

2. Установить в интересах АО «СУЭНКО» (ОГРН 1027201233620) публичный сервитут площадью 54 кв.м., в целях размещения (эксплуатации) объектов электросетевого хозяйства: электросетевой комплекс ЭСК «Усадьба» ВЛ-10 кВ, ТП-10/0,4 кВ с ВЛ-0,4 кВ, расположенное по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, фидер «Усадьба», фидер «Дом отдыха», ВЛ-10 кВ, от фидера «Зверосовхоз», ПС-110/10 кВ «Волгинская».

Обоснование установления публичного сервитута:

- необходимость установления публичного сервитута является: Эксплуатация сооружения с кадастровым номером 72:24:0000000:4298 – сооружение: электросетевой комплекс ЭСК «Усадьба» ВЛ-10 кВ, ТП-10/0,4 кВ с ВЛ-0,4 кВ, принадлежащий АО «СУЭНКО» на праве собственности.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – отсутствует.

5. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон.

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. АО «СУЭНКО»:

- обеспечить возможность государственной регистрации публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством;

- привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видами разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

а) разместить настоящий приказ на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtumen.ru);

б) направить копию настоящего приказа владельцу публичного сервитута (АО «СУЭНКО») и в орган регистрации прав, установленный Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Директор Департамента



С.А.Карева