



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

16 июля 2024 г.

№374-р

#### **О выявлении бесхозных зданий, сооружений, помещений, машино-мест или объектов незавершенного строительства**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», письмом Тюменской областной нотариальной палаты от 11.04.2023 №876, руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobolska:

1. В результате проведения мероприятий, предусмотренных частями 1 - 4 статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», ранее учтенные объекты недвижимости, расположенные на территории гаражно-строительного кооператива «Железнодорожник-1» (ранее ГК «Железнодорожник») и не прекратившие свое существование, перечень которых был размещен на официальном сайте Администрации города Tobolska ([www.admtobolsk.ru](http://www.admtobolsk.ru)), считать бесхозными объектами недвижимости согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Принадлежность объектов к бесхозному имуществу подтверждается ответами на следующие запросы в:

– ГБУ ТО «Центр кадастровой оценки и хранения учетно-технической документации» (запрос от 24.06.2024 №01-14/1820, ответ от 25.06.2024 №11459, свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

– Межрайонную ИФНС № 6 по Тюменской области (запрос от 25.06.2024 №10-02-06/3570, ответ от 08.07.2024 №06-37/012555@ свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

– МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, Ямало-Ненецком автономном округе (запрос от 24.06.2024 №13-01-11/2890, ответ от 28.06.2024 №72-04/9491 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

– Департамент имущественных отношений Тюменской области (запрос

2

от 25.06.2024 №13-01-11/2913, ответ от 26.06.2024 №10812/09 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

– Департамент имущественных отношений Администрации города Tobolska (запрос от 24.06.2024 №01-14/1816, ответ от 09.07.2024 №3-01-11/3204 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

– ГСК «Железнодорожник-1» (ранее ГК «Железнодорожник») (письмо от 16.05.2024 №01-14/1318, ответ от 24.05.2024 №1 свидетельствует об отсутствии информации о полной выплате паевых взносов).

3. Муниципальному казенному учреждению «Имущественная казна города Tobolska» обеспечить предоставление в орган, осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество, заявлений о постановке указанных объектов недвижимости на учет в качестве бесхозного объекта недвижимости.

4. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Tobolska, Управлению делами Администрации города Tobolska обеспечить размещение настоящего распоряжения в официальном сетевом издании «Официальные документы города Tobolska» ([www.tobolskdoc.ru](http://www.tobolskdoc.ru)), на официальном сайте Администрации города Tobolska ([www.admtobolsk.ru](http://www.admtobolsk.ru)) и на официальном сайте муниципального образования город Tobolsk на портале органов государственной власти Тюменской области ([www.tobolsk.admtymen.ru](http://www.tobolsk.admtymen.ru)).

Заместитель Главы города



В.В. Кожедуб



Приложение  
к распоряжению  
Администрации города Тобольска  
от 16 июля 2024 г. №374-р

**Ранее учтенные объекты недвижимости, выявленные в качестве бесхозных объектов недвижимости**

| №  | Кадастровый номер  | Адрес                                                                           | Назначение        | Площадь, м |
|----|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|
| 1  | 72:24:0206001:2110 | Тюменская область, г. Тобольск, п. Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 276 | Нежилое помещение | 23,90      |
| 2  | 72:24:0206001:1826 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 1  | Нежилое помещение | 25,00      |
| 3  | 72:24:0206001:1828 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 5  | Нежилое помещение | 18,30      |
| 4  | 72:24:0206001:1830 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 9  | Нежилое помещение | 18,90      |
| 5  | 72:24:0206001:1832 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 13 | Нежилое помещение | 20,10      |
| 6  | 72:24:0206001:1833 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 15 | Нежилое помещение | 20,10      |
| 7  | 72:24:0206001:1835 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 21 | Нежилое помещение | 19,50      |
| 8  | 72:24:0206001:1838 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 27 | Нежилое помещение | 20,70      |
| 9  | 72:24:0206001:1839 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 29 | Нежилое помещение | 21,40      |
| 10 | 72:24:0206001:1841 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 33 | Нежилое помещение | 20,10      |
| 11 | 72:24:0206001:1842 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 35 | Нежилое помещение | 19,50      |
| 12 | 72:24:0206001:1844 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 39 | Нежилое помещение | 20,10      |

|    |                    |                                                                                 |                   |       |
|----|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|
| 13 | 72:24:0206001:1845 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 41 | Нежилое помещение | 19,50 |
| 14 | 72:24:0206001:1846 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 43 | Нежилое помещение | 19,50 |
| 15 | 72:24:0206001:1847 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 45 | Нежилое помещение | 20,70 |
| 16 | 72:24:0206001:1848 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 47 | Нежилое помещение | 20,70 |
| 17 | 72:24:0206001:1850 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 51 | Нежилое помещение | 21,40 |
| 18 | 72:24:0206001:1852 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 55 | Нежилое помещение | 20,10 |
| 19 | 72:24:0206001:1853 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 57 | Нежилое помещение | 22,00 |
| 20 | 72:24:0206001:1854 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 59 | Нежилое помещение | 23,80 |
| 21 | 72:24:0206001:1855 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 65 | Нежилое помещение | 30,50 |
| 22 | 72:24:0206001:1856 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 61 | Нежилое помещение | 23,20 |
| 23 | 72:24:0206001:1857 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 63 | Нежилое помещение | 24,40 |
| 24 | 72:24:0206001:1858 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 2  | Нежилое помещение | 25,00 |
| 25 | 72:24:0206001:1859 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 4  | Нежилое помещение | 19,50 |
| 26 | 72:24:0206001:1860 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 6  | Нежилое помещение | 17,70 |
| 27 | 72:24:0206001:1862 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 10 | Нежилое помещение | 19,50 |
| 28 | 72:24:0206001:1863 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 12 | Нежилое помещение | 20,10 |
| 29 | 72:24:0206001:1865 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 16 | Нежилое помещение | 20,70 |

|    |                    |                                                                                           |                   |       |
|----|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|
| 30 | 72:24:0206001:1866 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 18           | Нежилое помещение | 19,50 |
| 31 | 72:24:0206001:1867 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 20           | Нежилое помещение | 19,50 |
| 32 | 72:24:0206001:1868 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 22           | Нежилое помещение | 19,50 |
| 33 | 72:24:0206001:1869 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 24           | Нежилое помещение | 19,50 |
| 34 | 72:24:0206001:1870 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 26           | Нежилое помещение | 20,10 |
| 35 | 72:24:0206001:1871 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 28           | Нежилое помещение | 20,10 |
| 36 | 72:24:0206001:1872 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 30           | Нежилое помещение | 20,10 |
| 37 | 72:24:0206001:1873 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 32           | Нежилое помещение | 20,10 |
| 38 | 72:24:0206001:1875 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 36           | Нежилое помещение | 20,10 |
| 39 | 72:24:0206001:1876 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 38           | Нежилое помещение | 20,10 |
| 40 | 72:24:0206001:1877 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 40           | Нежилое помещение | 20,10 |
| 41 | 72:24:0206001:1878 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 42           | Нежилое помещение | 20,10 |
| 42 | 72:24:0206001:1879 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 44           | Нежилое помещение | 20,10 |
| 43 | 72:24:0206001:1880 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 46           | Нежилое помещение | 20,10 |
| 44 | 72:24:0206001:1881 | Тюменская область, город Тобольск, микрорайон Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 48 | Нежилое помещение | 20,70 |
| 45 | 72:24:0206001:1882 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 50           | Нежилое помещение | 21,40 |
| 46 | 72:24:0206001:1884 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 54           | Нежилое помещение | 20,70 |

|    |                    |                                                                                  |                   |       |
|----|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|
| 47 | 72:24:0206001:1886 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 58  | Нежилое помещение | 20,70 |
| 48 | 72:24:0206001:1887 | Тюменская область, г. Тобольск, п. Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж № 60 | Нежилое помещение | 22,00 |
| 49 | 72:24:0206001:1888 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 62  | Нежилое помещение | 23,80 |
| 50 | 72:24:0206001:1889 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 64а | Нежилое помещение | 29,30 |
| 51 | 72:24:0206001:1890 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 64  | Нежилое помещение | 24,40 |
| 52 | 72:24:0206001:1891 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 67а | Нежилое помещение | 25,10 |
| 53 | 72:24:0206001:1892 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 67  | Нежилое помещение | 20,80 |
| 54 | 72:24:0206001:1893 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 69  | Нежилое помещение | 21,40 |
| 55 | 72:24:0206001:1894 | Тюменская область, г. Тобольск, п. Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 71   | Нежилое помещение | 20,80 |
| 56 | 72:24:0206001:1896 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 75  | Нежилое помещение | 20,20 |
| 57 | 72:24:0206001:1899 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 81  | Нежилое помещение | 20,20 |
| 58 | 72:24:0206001:1900 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 83  | Нежилое помещение | 20,20 |
| 59 | 72:24:0206001:1901 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 85  | Нежилое помещение | 20,20 |
| 60 | 72:24:0206001:1902 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 87  | Нежилое помещение | 19,80 |
| 61 | 72:24:0206001:1903 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 89  | Нежилое помещение | 20,20 |
| 62 | 72:24:0206001:1904 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 91  | Нежилое помещение | 20,20 |
| 63 | 72:24:0206001:1905 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 93  | Нежилое помещение | 20,20 |

|    |                    |                                                                                  |                   |       |
|----|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|
| 64 | 72:24:0206001:1906 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 95  | Нежилое помещение | 20,20 |
| 65 | 72:24:0206001:1907 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 97  | Нежилое помещение | 20,20 |
| 66 | 72:24:0206001:1908 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 99  | Нежилое помещение | 20,20 |
| 67 | 72:24:0206001:1909 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 101 | Нежилое помещение | 20,20 |
| 68 | 72:24:0206001:1910 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 103 | Нежилое помещение | 19,80 |
| 69 | 72:24:0206001:1912 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 107 | Нежилое помещение | 20,20 |
| 70 | 72:24:0206001:1913 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 109 | Нежилое помещение | 20,20 |
| 71 | 72:24:0206001:1914 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 111 | Нежилое помещение | 20,20 |
| 72 | 72:24:0206001:1916 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 115 | Нежилое помещение | 21,40 |
| 73 | 72:24:0206001:1917 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 117 | Нежилое помещение | 22,10 |
| 74 | 72:24:0206001:1918 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 119 | Нежилое помещение | 21,40 |
| 75 | 72:24:0206001:1919 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 121 | Нежилое помещение | 22,10 |
| 76 | 72:24:0206001:1920 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 123 | Нежилое помещение | 24,60 |
| 77 | 72:24:0206001:1921 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 125 | Нежилое помещение | 22,70 |
| 78 | 72:24:0206001:1922 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 127 | Нежилое помещение | 25,80 |
| 79 | 72:24:0206001:1923 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 129 | Нежилое помещение | 27,10 |
| 80 | 72:24:0206001:1924 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 66  | Нежилое помещение | 27,10 |

|    |                    |                                                                                 |                   |       |
|----|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|
| 81 | 72:24:0206001:1925 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 68 | Нежилое помещение | 24,60 |
| 82 | 72:24:0206001:1926 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 70 | Нежилое помещение | 20,20 |
| 83 | 72:24:0206001:1927 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 72 | Нежилое помещение | 20,20 |
| 84 | 72:24:0206001:1928 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 74 | Нежилое помещение | 20,20 |
| 85 | 72:24:0206001:1930 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 78 | Нежилое помещение | 20,20 |
| 86 | 72:24:0206001:1931 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 80 | Нежилое помещение | 20,20 |
| 87 | 72:24:0206001:1932 | Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Железнодорожник", гараж 82 | Нежилое помещение | 20,20 |