



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 августа 2025 г.

№59-пк

О внесении изменений в постановление Администрации города Tobolska от 28.12.2021 №121-пк

Руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobolska:

1. Внести в постановление Администрации города Tobolska от 28.12.2021 №121-пк «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и о внесении изменений в постановление Администрации города Tobolska от 16.12.2019 №10-пк» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Tobolska от 16.05.2022 №37-пк, от 02.09.2024 №47-пк) следующие изменения:

приложение 2 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

приложение 3 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.09.2025.

3. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Tobolska, Управлению делами Администрации города Tobolska обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном сетевом издании «Официальные документы города Tobolska» (www.tobolskdoc.ru), размещение на официальном сайте Администрации города Tobolska (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Tobolsk на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtuymen.ru).

Глава города



П.А. Вагин

Размер платы
за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда (за исключением нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования)

Благоустройство жилого помещения	Единица измерения	Качество жилого помещения		
		жилые здания с кирпичными стенами, а также со стенами, выполненными из силикатных блоков с применением минераловатных плит, имеющие свайный фундамент с железобетонной монолитной плитой	жилые здания с крупнопанельными стенами	жилые здания со стенами смешанными и деревянными
Нагорная часть города				
Жилые дома, имеющие внутридомовые инженерные системы, обеспечивающие предоставление потребителям полного перечня коммунальных услуг	руб./кв.м.	9,98	9,21	8,70
Жилые дома, имеющие внутридомовые инженерные системы, но не обеспечивающие предоставление потребителям полного перечня коммунальных услуг	руб./кв.м.	8,70	7,93	7,42
Подгорная часть города				
Жилые дома, имеющие внутридомовые инженерные системы, обеспечивающие предоставление потребителям полного перечня коммунальных услуг	руб./кв.м.	9,47	8,70	8,19
Жилые дома, имеющие внутридомовые инженерные системы, но не обеспечивающие	руб./кв.м.	8,19	7,42	6,91

предоставление потребителям полного перечня коммунальных услуг				
микрорайоны Менделеево, Иртышский				
Жилые дома, имеющие внутридомовые инженерные системы, обеспечивающие предоставление потребителям полного перечня коммунальных услуг	руб./кв.м.	8,96	8,19	7,68
Жилые дома, имеющие внутридомовые инженерные системы, но не обеспечивающие предоставление потребителям полного перечня коммунальных услуг	руб./кв.м.	7,68	6,91	6,40
поселок Сумкино, ТО Левобережье				
Жилые дома, имеющие внутридомовые инженерные системы, обеспечивающие предоставление потребителям полного перечня коммунальных услуг	руб./кв.м.	8,70	7,93	7,42
Жилые дома, имеющие внутридомовые инженерные системы, но не обеспечивающие предоставление потребителям полного перечня коммунальных услуг	руб./кв.м.	7,42	6,65	6,14

Примечание:

Размер платы за наем жилого помещения в месяц за 1 кв.м. общей площади жилого помещения рассчитан в соответствии с Положением о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, утвержденным настоящим постановлением.



Приложение 2
к постановлению
Администрации города Тобольска
от 11 августа 2025 г. №59-пк

**Размер платы
за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых
помещений по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного
фонда коммерческого использования**

Благоустройство жилого помещения	Единица измерения	Качество жилого помещения		
		жилые здания с кирпичными стенами, а также со стенами, выполненными из силикатных блоков с применением минераловатных плит, имеющие свайный фундамент с железобетонной монолитной плитой	жилые здания с крупнопанельными стенами	жилые здания со стенами смешанными и деревянными
Нагорная часть города				
Жилые дома, имеющие внутридомовые инженерные системы, обеспечивающие предоставление потребителям полного перечня коммунальных услуг	руб./кв.м.	15,51	14,31	13,52
Жилые дома, имеющие внутридомовые инженерные системы, но не обеспечивающие предоставление потребителям полного перечня коммунальных услуг	руб./кв.м.	13,52	12,33	11,53
Подгорная часть города				
Жилые дома, имеющие внутридомовые инженерные системы, обеспечивающие предоставление потребителям полного перечня коммунальных услуг	руб./кв.м.	14,71	13,52	12,72
Жилые дома, имеющие внутридомовые инженерные системы, но не обеспечивающие предоставление потребителям	руб./кв.м.	12,72	11,53	10,74

полного перечня коммунальных услуг				
микрорайоны Менделеево, Иртышский				
Жилые дома, имеющие внутридомовые инженерные системы, обеспечивающие предоставление потребителям полного перечня коммунальных услуг	руб./кв.м.	13,92	12,72	11,93
Жилые дома, имеющие внутридомовые инженерные системы, но не обеспечивающие предоставление потребителям полного перечня коммунальных услуг	руб./кв.м.	11,93	10,74	9,94
поселок Сумкино, ТО Левобережье				
Жилые дома, имеющие внутридомовые инженерные системы, обеспечивающие предоставление потребителям полного перечня коммунальных услуг	руб./кв.м.	13,52	12,33	11,53
Жилые дома, имеющие внутридомовые инженерные системы, но не обеспечивающие предоставление потребителям полного перечня коммунальных услуг	руб./кв.м.	11,53	10,34	9,54

Примечание:

Размер платы за наем жилого помещения в месяц за 1 кв.м. общей площади жилого помещения рассчитан в соответствии с Положением о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, утвержденным настоящим постановлением.