



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 января 2025 г.

№6-пк

О внесении изменений в постановление Администрации города Tobольска от 14.02.2018 №14

Руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobольска:

1. Внести в постановление Администрации города Tobольска от 14.02.2018 №14 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Приватизация муниципального жилищного фонда» (с изменениями, внесёнными постановлениями Администрации города Tobольска от 24.05.2019 №37, от 22.07.2020 №39-пк, от 27.04.2022 №28-пк, от 30.01.2023 №8-пк, от 08.07.2024 №35-пк) следующие изменения:

дополнить административный регламент подразделом 1.3 следующего содержания:

«1.3. Требование предоставления заявителю муниципальной услуги в соответствии с вариантом предоставления муниципальной услуги

1.3.1. Муниципальная услуга должна быть предоставлена заявителю в соответствии с вариантом предоставления муниципальной услуги, исходя из установленных в приложении 6 к Регламенту признаков заявителя, а также из результата предоставления муниципальной услуги, за предоставлением которого обратился заявитель.

1.3.2. Вариантами предоставления муниципальной услуги в случае подачи заявления о приватизации жилого помещения являются:

предложение заключить договор передачи (приватизации) жилого помещения в собственность (далее - договор приватизации);

отказ в приватизации жилого помещения.

1.3.3. Вариантами предоставления муниципальной услуги в случае подачи заявления о внесении изменений в договор приватизации являются:

предложение заключить соглашение о внесении изменений в договор приватизации;

отказ во внесении изменений в договор приватизации.

1.3.4. Вариантами предоставления муниципальной услуги в случае подачи заявления о расторжении договора приватизации являются:

предложение заключить соглашение о расторжении договора приватизации;

отказ в расторжении договора приватизации.

1.3.5. Вариантами предоставления муниципальной услуги в случае подачи заявления о передаче в муниципальную собственность ранее приватизированного жилого помещения являются:

предложение заключить договор безвозмездной передачи в муниципальную собственность ранее приватизированного жилого помещения (далее - договор безвозмездной передачи);

отказ в заключении договора безвозмездной передачи.»;

подпункт «а» подраздела 2.3 административного регламента изложить в следующей редакции:

«а) при приватизации жилого помещения:

уведомление, содержащее предложение заключить договор приватизации;

уведомление об отказе в приватизации жилого помещения.»;

подпункт «г» подраздела 2.3 административного регламента изложить в следующей редакции:

«г) при передаче в муниципальную собственность ранее приватизированного жилого помещения:

уведомление, содержащее предложение заключить договор безвозмездной передачи;

уведомление об отказе в заключении договора безвозмездной передачи.»;

в подразделе 2.5 административного регламента слова «постановлением Правительства Тюменской области от 30.05.2011 №173-п «О порядке формирования и ведения электронных региональных реестров государственных и муниципальных услуг (функций) Тюменской области» заменить словами «постановлением Правительства Тюменской области от 30.05.2011 №173-п «О порядке формирования и ведения электронного регионального реестра государственных и муниципальных услуг (функций) Тюменской области»;

в подразделе 2.7 административного регламента:

слова «Во всех случаях запрашиваются:

- сведения Управления Министерства внутренних дел России по Тюменской области о действительности (недействительности) паспорта гражданина Российской Федерации, удостоверяющего личность заявителя (представителя заявителя);

- сведения о государственной регистрации актов о рождении (в случае подачи заявления представителем заявителя, действующим на основании свидетельства о рождении ребенка, выданного органами записи актов гражданского состояния Российской Федерации);

- сведения органов опеки и попечительства из приказа (постановления) об установлении опеки (попечительства) (в случае подачи заявления представителем заявителя, действующим на основании приказа (постановления) об установлении опеки (попечительства), принятого органами

опеки и попечительства в соответствии с законодательством Российской Федерации);

- решение органов опеки и попечительства Российской Федерации о приобретении несовершеннолетним в возрасте от 16 до 18 лет дееспособности в полном объеме, свидетельство о заключении брака, выданное органами, уполномоченными в соответствии с законодательством Российской Федерации на государственную регистрацию актов гражданского состояния (в случае приобретения несовершеннолетним заявителем дееспособности в полном объеме)» заменить словами:

«2.7.5. Во всех случаях, указанных в пунктах 2.7.1-2.7.4, запрашиваются:

- сведения Управления Министерства внутренних дел России по Тюменской области о действительности (недействительности) паспорта гражданина Российской Федерации, удостоверяющего личность заявителя (представителя заявителя);

- сведения о государственной регистрации актов о рождении (в случае подачи заявления представителем заявителя, действующим на основании свидетельства о рождении ребенка, выданного органами записи актов гражданского состояния Российской Федерации);

- сведения органов опеки и попечительства из приказа (постановления) об установлении опеки (попечительства) (в случае подачи заявления представителем заявителя, действующим на основании приказа (постановления) об установлении опеки (попечительства), принятого органами опеки и попечительства в соответствии с законодательством Российской Федерации);

- решение органов опеки и попечительства Российской Федерации о приобретении несовершеннолетним в возрасте от 16 до 18 лет дееспособности в полном объеме, свидетельство о заключении брака, выданное органами, уполномоченными в соответствии с законодательством Российской Федерации на государственную регистрацию актов гражданского состояния (в случае приобретения несовершеннолетним заявителем дееспособности в полном объеме).

Сведения, указанные в настоящем пункте, также могут быть запрошены из единого федерального информационного регистра, содержащего сведения о населении Российской Федерации, в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 09.10.2021 №1723 «Об утверждении Правил предоставления сведений, содержащихся в едином федеральном информационном регистре, содержащем сведения о населении Российской Федерации, в том числе перечня указанных сведений и сроков их предоставления, и перечня обезличенных персональных данных, содержащихся в едином федеральном информационном регистре, содержащем сведения о населении Российской Федерации.»;

наименование подраздела 2.16 административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.16. Иные требования, в том числе учитывающие случаи и порядок предоставления муниципальной услуги в упреждающем (проактивном) режиме, особенности предоставления муниципальной услуги в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг, особенности предоставления муниципальной услуги по экстерриториальному принципу (в случае, если муниципальная услуга предоставляется по экстерриториальному принципу) и особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме»;

пункт 2.16.3 административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.16.3. Иных требований, в том числе учитывающих случаи и порядок предоставления муниципальной услуги в упреждающем (проактивном) режиме, особенности предоставления муниципальной услуги в МФЦ, не предусмотрено.»;

дополнить приложение к постановлению приложением 6 к Регламенту согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Тобольска, Управлению делами Администрации города Тобольска обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru), размещение на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtymen.ru).

Глава города



П.А. Вагин

Приложение 6
к Регламенту

Комбинация значений признаков, каждая из которых соответствует одному варианту предоставления муниципальной услуги

| | Категория заявителей (признаки) | Результат предоставления муниципальной услуги |
|--|--|--|
| В случае подачи заявления о приватизации жилого помещения | 1. Граждане Российской Федерации, имеющие право пользования жилыми помещениями муниципального жилищного фонда муниципального образования _____ на условиях социального найма | Уведомление, содержащее предложение заключить договор приватизации |
| | 2. Представитель заявителя | Уведомление об отказе в приватизации жилого помещения |
| В случае подачи заявления о внесении изменений в договор приватизации | 1. Граждане Российской Федерации, заключившие данный договор приватизации | Уведомление, содержащее предложение заключить соглашение о внесении изменений в договор приватизации |
| | 2. Представитель заявителя | Уведомление об отказе во внесении изменений в договор приватизации |
| В случае подачи заявления о расторжении договора приватизации | 1. Граждане Российской Федерации, заключившие данный договор приватизации | Уведомление, содержащее предложение заключить соглашение о расторжении договора приватизации |
| | 2. Представитель заявителя | Уведомление об отказе в расторжении договора приватизации |
| В случае подачи заявления о передаче в муниципальную собственность ранее приватизированного жилого помещения | 1. Граждане Российской Федерации, приватизировавшие жилые помещения, являющиеся для них единственным местом постоянного проживания | Уведомление, содержащее предложение заключить договор безвозмездной передачи |
| | 2. Представитель заявителя | Уведомление об отказе в заключении договора безвозмездной передачи |