



Приложение
к постановлению
Администрации города Тобольска
от 13 октября 2025 г. №68-пк

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 октября 2025 г.

№68-пк

О порядке осуществления контроля за актуальностью данных, внесенных в государственную информационную систему «Автоматизированная информационная система «Мониторинг жилищного фонда Тюменской области»

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Тюменской области от 27.12.2013 №577-п «Об установлении Порядка проведения государственного мониторинга технического состояния многоквартирных домов», руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Тобольска,

1. Утвердить Порядок осуществления контроля за актуальностью данных, внесенных в государственную информационную систему «Автоматизированная информационная система «Мониторинг жилищного фонда Тюменской области» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Тобольска, Управлению делами Администрации города Тобольска обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru), размещение на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtumen.ru).

Глава города



П.А. Вагин

Порядок осуществления контроля за актуальностью данных, внесенных в государственную информационную систему «Автоматизированная информационная система «Мониторинг жилищного фонда Тюменской области»

1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации постановления Правительства Тюменской области от 27.12.2013 № 577-п «Об установлении порядка проведения государственного мониторинга технического состояния многоквартирных домов» (далее – Порядок проведения государственного мониторинга) и определяет порядок обеспечения муниципальным образованием городской округ город Тобольск Тюменской области контроля актуальности данных, внесенных в государственную информационную систему «Автоматизированная информационная система «Мониторинг жилищного фонда Тюменской области» (далее - Система) в случаях, предусмотренных абзацем 8 подпункта «в» пункта 2.2 Порядка проведения государственного мониторинга.

2. Уполномоченным органом муниципального образования по реализации настоящего Порядка является Департамент городского хозяйства Администрации города Тобольска (далее также - уполномоченный орган).

3. Лицами, ответственными за реализацию настоящего Порядка, являются:

1) Председатель Комитета жилищного хозяйства Департамента городского хозяйства Администрации города Тобольска.

2) Главный специалист Комитета жилищного хозяйства Департамента городского хозяйства Администрации города Тобольска.

В случае временного отсутствия указанных лиц (в том числе болезни, отпуска, командировки) их функции исполняет сотрудник, исполняющий обязанности отсутствующего лица.

4. Основными способами контроля за внесенными в Систему данными являются анализ сведений, содержащихся в электронном паспорте многоквартирного дома, а также проверка технической документации на многоквартирный дом и иных документов, связанных с управлением многоквартирным домом, которые размещены в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства поставщиками информации, а также в Государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

5. Должностные лица уполномоченного органа, перечисленные в пункте 3 настоящего Порядка, не реже одного раза в месяц, в период с 10-го по 20-е число текущего месяца, осуществляют контроль за актуальностью данных в Системе по многоквартирным домам со статусом «Новый».

Контроль за актуальностью данных проводится посредством:

- просмотра наличия данных по каждому многоквартирному дому в Системе;
- сопоставления с данными по многоквартирному дому, содержащимися в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и Государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Контроль актуальности данных осуществляется применительно к каждому элементу общего имущества в многоквартирном доме.

6. В случае установления актуальности данных, внесенных лицами, ответственными за управление многоквартирным домом (товарищество собственников жилья, жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив, управляющая организация), в Систему, устанавливается статус «Проверено МО».

7. В случае установления неактуальных данных, внесенных в Систему, должностными лицами уполномоченного органа в течение 5 рабочих дней со дня их выявления в письменной форме почтовым отправлением либо в форме электронного документа на адрес электронной почты, указанный на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направляются уведомления о несоответствии внесенных данных по каждому многоквартирному дому по результатам анализа в соответствии с пунктом 5 настоящего Порядка лицам, указанным в пункте 6 настоящего Порядка, с указанием выявленных несоответствий.

8. Лица, указанные в пункте 6 настоящего Порядка, в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 7 настоящего Порядка, устраняют выявленные несоответствия путем корректировки данных в Системе.

9. Должностные лица уполномоченного органа по истечении 3 рабочих дней со дня окончания срока, указанного в пункте 8 настоящего Порядка, приступают к повторной проверке данных в соответствии с пунктом 5 настоящего Порядка. При отсутствии замечаний к внесенным данным должностными лицами в отношении многоквартирного дома в Системе устанавливается статус «Проверено МО», при повторном выявлении замечаний их доработка осуществляется в соответствии с пунктами 7 - 9 настоящего Порядка.

10. При выявлении должностными лицами уполномоченного органа некорректно внесенных данных в Системе по многоквартирному дому, в отношении которого ранее был установлен статус «Проверено МО», в течение 10 рабочих дней со дня их выявления обеспечивается реализация мероприятий, указанных в пунктах 7-9 настоящего Порядка.

11. В случае установления должностными лицами уполномоченного органа неактуальных данных, внесенных в Систему, к лицам, указанным в пункте 6 настоящего Порядка, применяются меры ответственности, предусмотренные действующим законодательством.