



ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

_____ 2025 г.

№ _____

Об утверждении карты-плана территории кадастрового квартала 72:24:0303002

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobolska, на основании протокола № 2 от 22.01.2025 заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, расположенных в границах кадастрового квартала с учетным номером: 72:24:0303002, при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с муниципальным контрактом от «28» марта 2024 г. № 1076:

1. Утвердить карту - план территории, подготовленную в результате выполнения комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 72:24:0303002.

2. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Tobolska в срок не позднее трех рабочих дней с даты принятия настоящего постановления направить в орган регистрации прав заявление о государственном кадастровом учете и карту-план территории посредством отправления в электронной форме, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия.

3. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Tobolska, Управлению делами Администрации города Tobolska обеспечить размещение в официальном сетевом издании «Официальные документы города Tobolska» (www.tobolskdoc.ru) и размещение на официальном сайте Администрации города Tobolska (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Tobolsk на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtumen.ru).

Глава города

П.А. Вагин

Пояснительная записка
к проекту постановления Администрации города Тобольска
«Об утверждении карты-плана территории кадастрового квартала
72:24:0303002»

В рамках муниципального контракта от «28» марта 2024 г. № 1076, заключенного между Департаментом градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска и Обществом с ограниченной ответственностью «Атлант» в отношении кадастрового квартала 72:24:0303002 (мкр. Ершовка) выполнены комплексные кадастровые работы за счет субсидии из областного бюджета.

В результате выполнения комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 72:24:0303002 осуществлено:

– уточнение местоположения границ земельных участков, границы которых не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства — 31 шт.;

– образование земельных участков — 47 шт.;

– исправлено местоположение границ земельных участков — 2 шт.;

– уточнение местоположение границ объектов капитального строительства, границы которых не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства – 30 (т.ч. 2 из иных кварталов) шт.;

– исправлено местоположение объектов капитального строительства — 1 шт.

Согласно протоколу № 2 от 22.01.2025 заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, расположенных в границах кадастрового квартала с учетным номером: 72:24:0303002, при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с муниципальным контрактом от «28» марта 2024 г. № 1076, принято решение:

Рекомендовать исполнителю комплексных кадастровых работ устранить технические ошибки в пояснениях к карте-плану территории.

В течение двадцати рабочих дней со дня истечения срока представления предусмотренных ч. 14 ст. 42.10 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» возражений направить в Администрацию города Тобольска для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии.

Учитывая, что технические ошибки в пояснениях к карте-плану территории исполнителем устранены, обоснованные возражения заинтересованных лиц в период с 22.01.2025 по 25.02.2025 в Согласительную комиссию не поступали, необходимо принять решение об утверждении карты — плана территории кадастрового квартала 72:24:0303002.

Директор Департамента
градостроительства
и землепользования

А.В. Мациук