



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

№ _____

_____ 2025 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

_____ 2025 г.

№ _____

О внесении изменений в постановление Администрации города Tobolska от 24.05.2021 №35-пк

Руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobolska:

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobolska:

1. Внести изменения в постановление Администрации города Tobolska от 24.05.2021 № 35-пк «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (с изменениями, внесенными постановлением Администрации города Tobolska от 24.01.2022 № 4-п, от 23.12.2024 № 77-пк), изложив приложение к постановлению в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Tobolska, Управлению делами Администрации города Tobolska обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном сетевом издании «Официальные документы города Tobolska» (www.tobolskdoc.ru), на официальном сайте Администрации города Tobolska (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Tobolsk на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtymen.ru).

Глава города

П.А. Вагин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления

О внесении изменений в постановление Администрации города Тобольска от 24.05.2021 № 35-пк

Проект постановления «О внесении изменений в постановление Администрации города Тобольска от 24.05.2021 № 35-пк» (далее - Проект постановления) подготовлен в связи с необходимостью актуализации Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», утверждённого постановлением Администрации города Тобольска от 24.05.2021 №35-пк и приведения его в соответствии с модельным административным регламентом, направленным письмом Аппарата губернатора Тюменской области (исх. 04/1469-25 от 06.03.2025).

Проектом постановления, в рамках приведения в соответствие действующего административного регламента с модельным административным регламентом предлагается:

1. Включить требование предоставления заявителю муниципальной услуги в соответствии с вариантом предоставления муниципальной услуги (п.1.3 административного регламента), положения о вариантах предоставления муниципальной услуги (п. 1.3.2 административного регламента), Приложением №3 административного регламента введены признаки заявителя, каждая из которых соответствует одному варианту предоставления муниципальной услуги.

2. Вместо указания конкретных сроков предоставления муниципальной услуги (п.2.4, п.3.3.3, п.3.3.5) предлагается произвести отсылки на нормы федеральных законов (Жилищного кодекса РФ, Постановления Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»).

3. Исключить понятие члена саморегулируемой организации и произвести отсылку на норму Градостроительного кодекса РФ (п. 2.6.1 Регламента).

4. Включить п. 2.16.2 Регламента, которым определено, что заявителю независимо от способа подачи заявления в личный кабинет на Едином портале направляются сведения о ходе предоставления муниципальной услуги, сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении государственной или муниципальной услуги, а также результаты предоставления муниципальной услуги в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 01.03.2022 № 277 «О направлении в личный кабинет заявителя в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

5. Произвести отсылку на норму Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,

которым определен порядок рассмотрения жалоб в досудебном порядке (п. 5.2 Регламента).

Также по тексту Регламента внесены правки технического характера.

Объём изменений, внесенных в действующий административный регламент предоставления муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» составляет более одной трети регламента, в связи с чем, в соответствии с п. 2.6 Положения о подготовке, разработке и принятии муниципальных правовых актов Администрации города Тобольска от 18.05.2022 № 112 предлагается принять приложение к постановлению в новой редакции.

Проект подготовлен вне плана нормотворческой деятельности.

Реализация проекта постановления не потребует дополнительного финансирования из бюджета города Тобольска, а также не повлияет на формирование и исполнение бюджета города.

В проекте постановления коррупциогенные факторы отсутствуют.

Принятие данного правового акта не повлечет признания утратившими силу действующих правовых актов Администрации города.

Проект не подлежит оценке регулирующего воздействия в порядке, установленном постановлением Администрации города Тобольска от 30.12.2015 № 162, в связи с тем, что проект не затрагивает вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности.

**Директор
МКУ «Имущественная казна г. Тобольска»**

Д.Г. Павлов

«__» _____ 2025 г.