



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

№ _____

2025 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2025 г.

№ _____

О внесении изменений в постановление Администрации города Тобольска от 24.05.2021 № 35-пк

Руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Тобольска:

1. Внести в постановление Администрации города Тобольска от 24 мая 2021 г. № 35-пк «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Тобольска от 24.01.2022 № 4-пк; от 02.06.2025 № 33-пк) следующие изменения:

в абзаце семь пункта 2.6.1 раздела 2.6 приложения к постановлению слова «органами записи актов гражданского состояния Российской Федерации» заменить словами «органами (организациями) Российской Федерации, осуществляющими государственную регистрацию актов гражданского состояния»;

раздел 2.7. приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.7. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных органов, участвующих в предоставлении муниципальных услуг, и которые заявитель вправе представить

2.7.1. Для предоставления муниципальной услуги устанавливается следующий исчерпывающий перечень документов, которые заявитель (представитель заявителя) вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подлежащие представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия:

сведения из Единого государственного реестра недвижимости (если право на объект недвижимого имущества зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости);

сведения из договоров социального найма, договоров найма жилого помещения специализированного жилищного фонда, договоров найма жилого помещения фонда коммерческого использования, договоров найма, договоров найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, заключенных с Администрацией (в случае, если заявитель является нанимателем жилого помещения по одному из указанных

договоров);

технический паспорт жилого помещения, а для нежилых помещений - технический план;

заключения (акты) соответствующих органов государственного надзора (контроля) в случае, если представление указанных документов в соответствии с абзацем третьим пункта 44 Постановления № 47 является необходимым для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным в Постановлении № 47 требованиям;

сведения из приказа (постановления) об установлении опеки (попечительства) (в случае подачи заявления представителем заявителя, действующего на основании приказа (постановления) об установлении опеки (попечительства), принятого органами опеки и попечительства в соответствии с законодательством Российской Федерации);

сведения о рождении ребенка из Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния (в случае подачи заявления представителем заявителя, действующего на основании свидетельства о рождении ребенка, выданного органами (организациями) Российской Федерации, осуществляющими государственную регистрацию актов гражданского состояния;

б) документы,ываемые заявителем (представителем заявителя) по своему усмотрению и не подлежащие представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия либо не находящиеся в распоряжении Администрации:

заявления, письма, жалобы граждан на неудовлетворительные условия проживания - по усмотрению заявителя (представителя заявителя).

2.7.2. Сведения, указанные в абзацах шестом, седьмом подпункта «а» пункта 2.7.1 настоящего Регламента также могут быть запрошены из единого федерального информационного регистра, содержащего сведения о населении Российской Федерации, в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 09.10.2021 № 1723 «Об утверждении Правил предоставления сведений, содержащихся в едином федеральном информационном регистре, содержащем сведения о населении Российской Федерации, в том числе перечня указанных сведений и сроков их предоставления, и перечня обезличенных персональных данных, содержащихся в едином федеральном информационном регистре, содержащем сведения о населении Российской Федерации», в составе:

- 1) идентификаторы сведений об опекуне или о попечителе;
- 2) сведения о государственной регистрации рождения.

2. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Тобольска, Управлению делами Администрации города Тобольска обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru), на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtyumen.ru).

Глава города

П.А. Вагин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления
**О внесении изменений в постановление Администрации города Тобольска от
24.05.2021 № 35-пк**

Проект постановления «О внесении изменений в постановление Администрации города Тобольска от 24.05.2021 № 35-пк» (далее - Проект постановления) подготовлен в связи с необходимостью актуализации Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», утвержденного постановлением Администрации города Тобольска от 24.05.2021 № 35-пк и приведения его в соответствие с модельным административным регламентом, направленным письмом Аппарата губернатора Тюменской области (исх. 04/5739-25 от 18.08.2025).

Проектом постановления, в рамках приведения в соответствие действующего административного регламента с модельным административным регламентом предлагается:

1. Уточнить наименование органа, осуществляющего государственную регистрацию актов гражданского состояния, учитывая, что на территории Тюменской области государственную регистрацию рождения и смерти осуществляют как органы записи актов гражданского состояния, образованные органами государственной власти субъектов Российской Федерации, так и многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг (пункт 9 Приказа Министерства юстиции Российской Федерации от 28.12.2018 № 307, Закон Тюменской области от 28.09.2020 № 56 «О возложении на Государственное автономное учреждение Тюменской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Тюменской области» отдельных полномочий на государственную регистрацию актов гражданского состояния») (п.2.6.1, п.2.7.1).

2. Включить пункт 2.7.2 Регламента, которым определить, что сведения из приказа (постановления) об установлении опеки (попечительства) (в случае подачи заявления представителем заявителя, действующим на основании приказа (постановления) об установлении опеки (попечительства), принятого органами опеки и попечительства в соответствии с законодательством Российской Федерации); сведения о рождении ребенка из Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния (в случае подачи заявления представителем заявителя, действующего на основании свидетельства о рождении ребенка, выданного органами (организациями) Российской Федерации, осуществляющими государственную регистрацию актов гражданского состояния, указанные в абзацах шестом, седьмом подпункта «а» пункта 2.7.1 настоящего Регламента, также могут быть запрошены из единого федерального информационного регистра, содержащего сведения о населении Российской Федерации, в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 09.10.2021 № 1723 «Об утверждении Правил предоставления сведений, содержащихся в едином федеральном информационном регистре, содержащем сведения о населении Российской Федерации»).

Федерации, в том числе перечня указанных сведений и сроков их предоставления, и перечня обезличенных персональных данных, содержащихся в едином федеральном информационном регистре, содержащем сведения о населении Российской Федерации», в составе:

- 1) идентификаторы сведений об опекуне или о попечителе;
- 2) сведения о государственной регистрации рождения.

Объём изменений, внесенных в действующий административный регламент предоставления муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» составляет менее одной трети регламента, в связи с чем, в соответствии с п. 2.6 Положения о подготовке, разработке и принятии муниципальных правовых актов Администрации города Тобольска принятие нового приложения к постановлению не требуется.

Проект подготовлен вне плана нормотворческой деятельности.

Реализация проекта постановления не потребует дополнительного финансирования из бюджета города Тобольска, а также не повлияет на формирование и исполнение бюджета города.

В проекте постановления коррупциогенные факторы отсутствуют.

Принятие данного правового акта не повлечет признания утратившими силу действующих правовых актов Администрации города.

Проект не подлежит оценке регулирующего воздействия в порядке, установленном постановлением Администрации города Тобольска от 30.12.2015 № 162, в связи с тем, что проект не затрагивает вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности.

**Директор
МКУ «Имущественная казна г. Тобольска»**

Д.Г. Павлов

«__» _____ 2025 г.