



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18 июля 2025 г.

№134

**Об утверждении Порядка отбора источников наружного
противопожарного водоснабжения на территории садоводческих и
огороднических некоммерческих товариществ для выполнения работ по
их обустройству за счет бюджета города Tobolska**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.07.2017 №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobolska:

1. Утвердить Порядок отбора источников наружного противопожарного водоснабжения на территории садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ для выполнения работ по их обустройству за счет средств бюджета города Tobolska согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Установить, что действие настоящего распоряжения распространяется на некоммерческие организации, созданные гражданами для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства до дня вступления в силу Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3. Установить, что действие положений пунктов 3.1, 3.2 приложения к настоящему распоряжению в части сроков в 2025 году применяются с августа 2025 года, пункта 4.1 приложения к настоящему распоряжению - с сентября 2025 года соответственно.

4. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Tobolska, Управлению делами Администрации города Tobolska обеспечить размещение настоящего распоряжения в официальном сетевом издании «Официальные документы города Tobolska» (www.tobolskdoc.ru), на официальном сайте Администрации города Tobolska (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Tobolsk на портале органов государственной власти Тюменской области

Глава города



П.А. Вагин



Приложение
к распоряжению
Администрации города Тобольска
от 18 июля 2025 г. №134

**Порядок отбора источников наружного
противопожарного водоснабжения на территории садоводческих и
огороднических некоммерческих товариществ для выполнения работ по
их обустройству за счет бюджета города Тобольска**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет порядок отбора источников наружного противопожарного водоснабжения, расположенных на земельных участках, относящихся к территории общего пользования садоводческих, огороднических некоммерческих товариществ, для выполнения работ по их обустройству за счет средств бюджета города Тобольска.

1.2. Для целей настоящего Порядка применяются следующие понятия и сокращения:

а) уполномоченный орган – Департамент экономики Администрации города Тобольска;

б) уполномоченная организация – МКУ «Управление по ГОЧС г. Тобольска»;

в) товарищество – садоводческое, огородническое некоммерческое товарищество, расположенное на территории города Тобольска;

г) объект – источник наружного противопожарного водоснабжения, представляющий собой пожарный резервуар (далее – ИНПВ);

д) реестр – перечень товариществ, на территории которых расположены либо предполагаются к размещению ИНПВ;

е) отбор объектов – совокупность ежегодных процедур по обследованию технического состояния объектов, ранжированию объектов, предусмотренных настоящим Порядком;

ж) обследование – осмотр технического состояния объекта либо осмотр предполагаемого места расположения объекта на предмет соответствия требованиям, установленным законодательством в сфере пожарной безопасности;

з) ранжирование объектов – осуществляемое по результатам обследования объектов определение очередности объектов по балльной системе, исходя из критериев оценки технического состояния объектов, установленных Приложением 1 к настоящему Порядку;

и) степень застройки территории товарищества – количество участков и объектов защиты на территории товарищества;

к) техническая документация – сметная документация на выполнение работ по обустройству объекта (далее – сметная документация) либо проектная документация на выполнение таких работ (далее – проектная документация);

л) справка (выписка) – справка (выписка) заполненная председателем товарищества, содержащая следующую информацию для внесения в акт обследования технического состояния объекта (далее акт обследования):

- полное наименование товарищества;
- данные лица, имеющего право представлять интересы товарищества;
- информацию о количестве членов товарищества с указанием количества участков;
- информацию о количестве земельных участков, находящихся в собственности и в пользовании членов товарищества;
- информацию о праве собственности на территории общего пользования товарищества;
- информацию о степени застройки товарищества с указанием количества земельных участков, находящихся в собственности и в пользовании членов товарищества;
- информацию о праве собственности на земельный участок, на котором расположен (планируется к расположению) ИНПВ.

Иные понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в тех же значениях, что и в нормативных правовых актах Российской Федерации, Тюменской области и муниципальных правовых актах города Тобольска.

2. Формирование и ведение реестра

2.1. Целями формирования и ведения реестра являются:

а) мониторинг состояния объектов, расположенных на территории товариществ;

б) формирование перечня товариществ, на территории которых расположены объекты, для проведения их обследования либо предполагаются к расположению ИНПВ.

2.2. Органом, осуществляющим формирование и ведение реестра, является уполномоченный орган.

2.3. Формирование и ведение реестра осуществляется и обеспечивается посредством:

а) ежегодного сбора сведений об объектах и товариществах, расположенных на территории города Тобольска, в соответствии с настоящим Порядком;

б) включения и исключения информации из реестра в соответствии с настоящим Порядком;

в) предоставление информации из реестра об объектах и товариществах из реестра в соответствии с настоящим Порядком.

2.4. Ежегодный сбор сведений об объектах и товариществах осуществляется уполномоченным органом, посредством:

а) выявления совместно с представителем товарищества (по согласованию) объектов, расположенных на территории товариществ, с составлением актов, фиксирующих факт наличия (отсутствия) объектов на

территориях товариществ;

б) поступления копий актов приема-передачи выполненных работ в порядке, установленном муниципальным правовым актом Администрации города Тобольска, регулирующим предоставление субсидий на возмещение расходов товариществ на осуществление мероприятий, направленных на обустройство объектов.

2.5. Включение информации о товариществе в реестр осуществляется уполномоченным органом:

а) по результатам ежегодного сбора сведений о товариществе в соответствии с настоящим Порядком;

б) при поступлении информации о создании товарищества, реорганизации товарищества;

в) при поступлении информации об изменении сведений о товариществе, содержащихся в реестре.

2.6. Исключение информации о товариществе из реестра осуществляется уполномоченным органом в случае:

а) поступления в уполномоченный орган информации о ликвидации либо прекращении деятельности товарищества в результате его реорганизации;

б) выявления уполномоченным органом в соответствии с настоящим Порядком отсутствия объекта на территории товарищества;

в) оборудования территории товарищества иными объектами, обеспечивающими основные задачи при тушении пожаров на территории товарищества.

3. Обследование объектов

3.1. Уполномоченный орган ежегодно в срок до 15 мая текущего года направляет в Уполномоченную организацию на бумажном носителе за подписью руководителя перечень товариществ, расположенных на территории города Тобольска (далее – перечень).

В перечень не включаются объекты, на территории которых проведены работы по обустройству объектов за счет средств бюджета города Тобольска, с момента проведения которых прошло менее 10 лет.

3.2. Уполномоченная организация в срок до 20 мая текущего года вручают лично представителю товарищества уведомление, содержащее условие о необходимости представления на месте и в день обследования объекта комиссии по вопросам обустройства источников наружного противопожарного водоснабжения на территории садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ города Тобольска (далее – Комиссия) справки (выписки), указанной в подпункте «л» пункта 1.2 настоящего Порядка, для внесения в акт обследования технического состояния объекта (далее – акт обследования). Кроме того, в уведомлении указывается, что в случае непредставления Комиссии на месте и в день осуществления обследования объекта товариществом справки (выписки), действия, предусмотренные пунктами 3.3, 3.5 настоящего Порядка, Комиссией в текущем году не производятся.

3.3. Обследование производится Комиссией в течение 15-ти рабочих дней, со дня предоставления реестра, при условии предоставления на месте и в день проведения обследования объекта товариществом справки (выписки), предусмотренной пунктом 3.2 настоящего Порядка.

Состав Комиссии и порядок ее деятельности утверждается в соответствии с муниципальным правовым актом Администрации города Тобольска.

3.4. Информирование товарищества о дате и времени проведения обследования объекта осуществляется Комиссией посредством вручения лично представителю товарищества уведомления не позднее чем за 3 рабочих дня до даты проведения соответствующего обследования.

В течение 5 рабочих дней со дня проведения обследования объекта, Комиссия осуществляет заполнение акта обследования по форме, утвержденной приказом руководителя уполномоченной организации в отношении объекта и схемы места расположения объекта, с соблюдением при обустройстве объекта границ земельного участка, отношению к имуществу общего пользования товарищества.

Акт обследования составляется в трех экземплярах, один из которых хранится в уполномоченном органе, второй не позднее 5 рабочих дней со дня составления данного акта передается лично/направляется председателю товарищества, третий – в уполномоченную организацию.

4. Ранжирование объектов

4.1. На основании актов обследования Комиссия не позднее 30 июня текущего года осуществляет ранжирование объектов для включения в муниципальную программу «Развитие потребительского рынка и поддержание садоводства и огородничества в городе Тобольске».

4.2. В протоколе Комиссии результаты ранжирования указываются последовательно в зависимости от количества присвоенных баллов. На первом месте указывается объект, которому присвоено наибольшее количество баллов, и далее в порядке убывания количества присвоенных баллов.

Количество баллов определяется путем суммирования баллов по всем критериям, которым соответствует объект, расположенный на территории товарищества.

В случае, если двум и более объектам присвоено одинаковое количество баллов, первым указывается объект, находящийся на территории товарищества, входящего в перечень объектов, подверженных риску перехода лесных (ландшафтных) пожаров и имеющего большую степень застройки территории, исходя из сведений, содержащихся в справке (выписке), запрашиваемой в порядке, установленном пунктом 3.2 настоящего Порядка, о количестве участков в товариществе.

4.3. Очередность проведения работ по обустройству объектов определяется в соответствии с результатами ранжирования путем включения в муниципальную программу «Развитие потребительского рынка и поддержание

садоводства и огородничества в городе Тобольске».

4.4. Предельная стоимость затрат на обустройство объектов, включающая в себя стоимость объекта, его поставки и работ по его обустройству, сформирована на основании запроса не менее трех ценовых предложений потенциальных поставщиков объекта, предусматривающих в составе предложений в стоимость работ по его обустройству, и составляет 1 500 000,00 (один миллион пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.

**КРИТЕРИИ
ОЦЕНКИ ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ИСТОЧНИКА НАРУЖНОГО
ПРОТИВОПОЖАРНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

Показатели	Количество баллов
1. Возможность обустройства на территории СНТ источников противопожарного наружного водоснабжения в виде пожарных резервуаров нормативного количества и емкости.	
1.1. Имеется возможность	5
1.2. Не имеется возможности	0
2. Наличие на территории СНТ пожарных проездов в соответствии с действующими нормами в области пожарной безопасности.	
2.1. Все пожарные проезды на территории СНТ находятся в нормативном состоянии	5
2.2. Более 50% пожарных проездов на территории СНТ находятся в нормативном состоянии	2
2.3. Менее 50% пожарных проездов на территории СНТ находятся в нормативном состоянии	0
3. Оформление территории общего пользования СНТ в общедолевую собственность	
3.1. Территория общего пользования СНТ оформлена в общедолевую собственность	5
3.2. Территория общего пользования СНТ не оформлена в общедолевую собственность	0

