



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17 марта 2025 г.

№44

**Об изъятии земельного участка и жилых помещений
в многоквартирном доме по адресу: Тюменская область, город Тобольск,
поселок Сумкино, улица Мира, дом 5, для муниципальных нужд**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии Администрации города Тобольска об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом от 04.09.2024 №11 о выявлении оснований для признания многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тюменская область, город Тобольск, поселок Сумкино, улица Мира, дом 5, аварийным и подлежащим сносу, распоряжения Администрации города Тобольска от 09.09.2024 №214 «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и сроках отселения физических и юридических лиц в связи с выявлением оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Тобольска:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:24:0701002:709, площадью 1227 кв. м, с разрешенным использованием: под многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, поселок Сумкино, улица Мира, участок №5, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тобольск.

Категория земель - земли населенных пунктов.

2. Изъять жилые помещения в многоквартирном жилом доме по адресу: Тюменская область, город Тобольск, поселок Сумкино, улица Мира, дом 5, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тобольск:

жилое помещение, общей площадью 37,7 кв. м (квартира №2),
жилое помещение, общей площадью 41,4 кв. м (квартира №4),
жилое помещение, общей площадью 30,2 кв. м (квартира №5),
жилое помещение, общей площадью 39,5 кв. м (квартира №6),
жилое помещение, общей площадью 41,9 кв. м (квартира №8),
жилое помещение, общей площадью 40,7 кв. м (квартира №9),
жилое помещение, общей площадью 43,1 кв. м (квартира №10),
жилое помещение, общей площадью 40,3 кв. м (квартира №11),
жилое помещение, общей площадью 29,6 кв. м (квартира №12),
жилое помещение, общей площадью 43,9 кв. м (квартира №14),
жилое помещение, общей площадью 40 кв. м (квартира №15),
жилое помещение, общей площадью 30,5 кв. м (квартира №16).

3. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска в течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии:

– направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости;

– направить копию решения об изъятии в орган регистрации прав.

4. Департаменту имущественных отношений Администрации города Тобольска:

– провести работы по оценке изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

– направить проект соглашения об изъятии недвижимости сторонам такого соглашения для подписания.

5. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Тобольска, Управлению делами Администрации города Тобольска обеспечить опубликование настоящего распоряжения в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru), размещение на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtymen.ru).

И.о. Главы города



Я.С. Зубова