



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28 июля 2025 г.

№622-р

О выявлении бесхозяйных зданий, сооружений, помещений, машино-мест или объектов незавершенного строительства

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», принимая во внимание письмо Тюменской областной нотариальной палаты от 11.04.2023 № 876, руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobolska:

1. В результате проведения мероприятий, предусмотренных частями 1 - 4 статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», ранее учтенные объекты недвижимости, не прекратившие свое существование, перечень которых был размещен на официальном сайте Администрации города Tobolska (www.admtobolsk.ru), считать бесхозяйными объектами недвижимости согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Принадлежность объектов к бесхозяйному имуществу подтверждается ответами на следующие запросы в:

– ГБУ ТО «Центр кадастровой оценки и хранения учетно-технической документации» (запрос от 08.10.2024 № 13-01-11/4758, ответы от 10.10.2024 №№ 17516, 17519, от 18.10.2024 № 17874, запрос от 14.05.2025 № 01-14/1401, ответ от 16.05.2025 № 4715, запрос от 11.06.2025 № 01-14/1690, ответ от 20.06.2025 № 5719, запрос от 11.07.2025 № 01-14/1925, ответ от 14.07.2025 № 6543 свидетельствуют об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

– Межрайонную ИФНС № 6 по Тюменской области (запрос от 02.07.2025 № 10-03/09/3563, ответ от 08.07.2025 № 13-03/011171@ свидетельствует об отсутствии правоустанавливающих документов);

– МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, Ямало-Ненецком автономном округе (запрос от 02.07.2025 № 13-01-11/3575, ответ от 09.07.2025 № 72-04/11152 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

документов);

– Департамент имущественных отношений Тюменской области (запрос от 03.07.2025 № 13-01-11/3598, ответ от 04.07.2025 № 10826/09 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

– Департамент имущественных отношений Администрации города Тобольска (запрос от 01.07.2025 № 01-14/1835, ответ от 08.07.2025 № 13-01-11/3677 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов).

3. Муниципальному казенному учреждению «Имущественная казна города Тобольска» обеспечить предоставление в орган, осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество, заявлений о постановке указанных объектов недвижимости на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимости.

4. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Тобольска, Управлению делами Администрации города Тобольска обеспечить размещение настоящего распоряжения в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru), на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtumen.ru).

Заместитель Главы города



Д.С. Квитко



Приложение
к распоряжению
Администрации города Тобольска
от 28 июля 2025 г. №622-р

Ранее учтенные объекты недвижимости, выявленные в качестве бесхозных объектов недвижимости				
№	Кадастровый номер	Адрес	Назначение	Площадь, кв.м
1.	72:24:0602006:4	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Заводская 2-я, д. 5, кв. 1	Жилое помещение	63,10
2.	72:24:0205003:69	Тюменская область, г. Тобольск, п. Сузгун, ул. Тюменская, д. 77, кв. 1	Жилое помещение	53,50
3.	72:24:0205004:311	Тюменская область, р-н Тобольский, п. В. Филатово, ул. Семакова, д. 20а, кв. 1	Жилое помещение	60,80
4.	72:24:0601013:193	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Вершина, д. 27, кв. 1	Жилое помещение	38,10
5.	72:24:0305017:406	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Революционная, д. (3)12	Мастерская	280,20
6.	72:24:0101003:216	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Заречная 1-я, д. 84	Индивидуальный жилой дом	30,70