



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

2 апреля 2025 г.

№64

Об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Тюменская область, город Tobolsk, Левобережье, улица Левобережная, дом 37, для муниципальных нужд

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения межведомственной комиссии Администрации города Tobolsk об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом от 06.08.2024 №07 о выявлении оснований для признания многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тюменская область, город Tobolsk, Левобережье, улица Левобережная, дом 37, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, распоряжением Администрации города Tobolsk от 13.08.2024 №195 «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и сроках отселения физических и юридических лиц в связи с выявлением оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobolsk:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:24:0102003:105, площадью 2405 кв.м, с разрешенным использованием: под многоквартирный жилой дом, с местоположением: Тюменская область, г. Tobolsk, Левобережье, ул. Левобережная, участок №37, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Tobolsk.

Категория земель - земли населенных пунктов.

2. Изъять жилые помещения в многоквартирном жилом доме по адресу: Тюменская область, город Tobolsk, Левобережье, улица Левобережная, дом 37, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего

распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Tobolsk:

жилое помещение, общей площадью 70,6 кв.м (квартира №1),
жилое помещение, общей площадью 57,2 кв.м (квартира №2),
жилое помещение, общей площадью 70,4 кв.м (квартира №3),
жилое помещение, общей площадью 57,3 кв.м (квартира №4),
жилое помещение, общей площадью 70,8 кв.м (квартира №5),
жилое помещение, общей площадью 70,4 кв.м (квартира №7),
жилое помещение, общей площадью 57 кв.м (квартира №8),
жилое помещение, общей площадью 69,6 кв.м (квартира №9),
жилое помещение, общей площадью 56,4 кв.м (квартира №10),
жилое помещение, общей площадью 70 кв.м (квартира №11),
жилое помещение, общей площадью 57,4 кв.м (квартира №12).

3. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Tobolsk:

- направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости в течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии;
- направить копию решения об изъятии в орган регистрации прав.

4. Департаменту имущественных отношений Администрации города Tobolsk:

- провести работы по оценке изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

- направить проект соглашения об изъятии недвижимости сторонам такого соглашения для подписания.

5. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Tobolsk, Управлению делами Администрации города Tobolsk обеспечить размещение настоящего распоряжения в официальном сетевом издании «Официальные документы города Tobolsk» (www.tobolskdoc.ru), на официальном сайте Администрации города Tobolsk (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Tobolsk на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtymen.ru).

Глава города



П.А. Вагин