



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

2 апреля 2025 г.

№65

**Об изъятии земельного участка и жилых помещений
в многоквартирном доме по адресу: Тюменская область, город Tobольск,
ул. 2-я Луговая, д.45, для муниципальных нужд**

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на основании заключения межведомственной комиссии Администрации города Tobольска об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом от 25.06.2024 №04 о выявлении оснований для признания многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тюменская область, город Tobольск, ул. 2-я Луговая, д.45, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, распоряжением Администрации города Tobольска от 26.06.2024 №153 «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и сроках отселения физических и юридических лиц в связи с выявлением оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», приказом Департамента градостроительства и землепользования Администрации города Tobольска от 16.09.2024 № 2924-п «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории с местоположением: Тюменская область, город Tobольск, улица Луговая 2-ая, д.45, согласно схеме», руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobольска:

1. Изъять земельный участок, расположенный по адресу: Тюменская область, городской округ город Tobольск, город Tobольск, ул. 2-я Луговая, земельный участок 45, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Tobольск.

2. Изъять жилые помещения в многоквартирном жилом доме по адресу: Тюменская область, город Tobольск, ул. 2-я Луговая, д.45, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Tobольск:

жилое помещение, общей площадью 25,7 кв. м (квартира №1),
жилое помещение, общей площадью 27,8 кв. м (квартира №2),
жилое помещение, общей площадью 27,2 кв. м (квартира №3),
жилое помещение, общей площадью 26,3 кв. м (квартира №4).

3. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Tobольска:

- направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости в течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии;
- провести работы по образованию изымаемого земельного участка;
- направить копию решения об изъятии в орган регистрации прав после проведения работ по образованию изымаемого земельного участка.

4. Департаменту имущественных отношений Администрации города Tobольска:

- провести работы по оценке изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;
- направить проект соглашения об изъятии недвижимости сторонам такого соглашения для подписания.

5. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Tobольска, Управлению делами Администрации города Tobольска обеспечить размещение настоящего распоряжения в официальном сетевом издании «Официальные документы города Tobольска» (www.tobolskdoc.ru), на официальном сайте Администрации города Tobольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Tobольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtyumen.ru).

Глава города

П.А. Вагин

